

Előadó:	Ülőszám:	Előszám:
12-32/2017		
2017 MÁJ 12		
Készített:		



2017 MÁJ 12

PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
RÁCKEVEI JÁRÁSI HIVATAL

Tárgy: 2017. évi határszemle végrehajtása Dömsöd és Ügyiratszám: 10.257/2017.
Kiskunlacháza településeken Ügyintéző: Tóth Károly
Melléklet: - ☎: 131 mellék

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tfv.) 5.§ (5). bekezdésére hivatkozva és a 383/2016.(XII.2.) Korm. rendeletben foglalt jogkörömben eljárva, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. (továbbiakban: Ket.) 88-90.§ -aiban foglalt rendelkezések alapján az alábbi

FELHÍVÁS-t

teszem közzé:

Felhívom Dömsöd és Kiskunlacháza települések közigazgatási területén elhelyezkedő termőföldek tulajdonosait és használóit, hogy **termőföld hasznosítási kötelezettségüknek tegyenek eleget**, illetve végrehajtása felől, a határszemle kezdeti időpontjáig személyesen, vagy megbízott útján, 2017. június 25-ig intézkedjenek.

A Tfv. 5. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezése szerint „A földhasználó - ha e törvény másként nem rendelkezik, választása szerint - köteles **a termőföldet a művelési ágának megfelelő termeléssel hasznosítani**, vagy termelés folytatása nélkül a talajvédelmi előírások betartása mellett **a gyomnövények megtelepedését és terjedését megakadályozni** (hasznosítási kötelezettség)”.
(2) bekezdés „Szőlőt és gyümölcsöst a művelési ágának megfelelő termeléssel kell hasznosítani.”

Előzőeken túl kötelezettség áll fenn a Tfv. 5. § (3-4) bekezdéseiben foglaltak szerint az alábbi esetekben is:

(3) bekezdés „Ha az ingatlanügyi hatóság engedélyezte a termőföld más célú hasznosítását, a földhasználó vagy az igénybevevő köteles **a termőföldet az első igénybevételig** az (1) és (2) bekezdésben meghatározottak szerint **hasznosítani**. (ideiglenes hasznosítás).”

(4) bekezdés „A földhasználó köteles a termőföldnek nem minősülő ingatlanon a **növényzet gondozását** rendszeresen elvégezni, ha ez az ingatlan más célú hasznosításának megfelelő területfelhasználást nem akadályozza, illetőleg nem korlátozza (mellékhasznosítás).”

Az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletről szóló 2008. évi XLVI. Trv. 17.§ (4) bekezdés és az 50.§, valamint a 221/2008. (VIII.30) Korm. rendelet értelmében a parlagfű elleni védekezés elleni külön előírás szerint a földhasználónak **a parlagfű virágzását meg kell akadályoznia** és azt követően, ezt az állapotot a vegetációs időszak végéig folyamatosan fenn kell tartania!

Földhivatali Osztály

2300 Ráckeve, Szent István tér 3. ; ☒ 2301 Ráckeve, Pf. 51. ; e-mail: foldhivatal.rackeve@pest.gov.hu ;

honlap: www.pest.foldhivatal.hu ; ☎: 06-24-519-300 ; ☎: 06-24-519-301;

Az ügyfélfogadás időpontja: hétfő: 8³⁰-12 h; 13-15 h szerda: 8-12 h;

A termőföldekre fennálló művelési kötelezettség ellenőrzésére vonatkozó, a korábbiakban hivatkozott törvényi rendelkezések alapján biztosított jogkörömben eljárva teszem közzé az alábbi

H I R D E T M É N Y – t.

A Tfv. 5. § rendelkezése alapján Apaj és Dunahaszti települések teljes külterületén, valamint a mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi ingatlanokon, **2017. év június 25-től augusztus 31-ig** a termőföldek hasznosításának ellenőrzése érdekében átfogó **határszemle** kerül megtartásra. A határszemlék végrehajtása egész éves feladat, 2017. július 1-étől a parlagfű helyszíni ellenőrzéssel párhuzamosan folytatódik. A szemle során tehát a parlagfűvel fertőzött és egyéb elhanyagolt, gyomos területekről érkező lakossági és hatósági bejelentések is ellenőrzésre kerülnek.

A 2017-es határszemlén külön figyelem irányul a mezőgazdasági területek megközelítését szolgáló dűlőutak, valamint a belvíz megelőzését szolgáló vízelvezető árkok, csatornák állapotának felmérésére.

A Ráckevei Járási Hivatal Földhivatali Osztályának hatáskörébe tartozó 20 település erdő művelési ággal csökkentett termőterületei összesen: 39074 ha, 7050 m². Ebből a 2017-es határszemlére kijelölt területek részletesen a következők:

Dömsöd:	külterület: 5901,5638 ha	zártkert: 67,0198 ha	belterület: 7,1147 ha
Kiskunlacháza:	külterület: 6695,8496 ha	zártkert: 0,00 ha	belterület: 44,1107 ha

Összesen: 12715,6586 ha

Az érdekelt termőföld tulajdonosokat/vagyonkezelőket és földhasználókat valamint minden tájékoztatott szervezet a **2017. június 01. és 2017. augusztus 31. között** kitűzött helyszíni ellenőrzésre ez úton meghívom, illetőleg értesítem annak fenti időpontokban történő megtartásáról.

Felhívom a földhasználók figyelmét, hogy a Ket. 49.§ rendelkezése értelmében a szemlén történő megjelenés nem kötelező, azonban az esetleges távolmaradás a szemle lefolytatásának nem akadálya.

Tájékoztatom továbbá a földhasználókat, illetőleg tulajdonosokat, hogy a termőföldek felhívásban hivatkozott, törvény által előírt művelési kötelezettségét, illetve gyommentes állapotának kialakítását elmulasztó földhasználókkal szemben a járási hivatal földhivatali osztályának, a Tfv. 24. § (1) bekezdésének rendelkezése szerint kell eljárnia, földvédelmi bírságot megállapítva.

Hivatkozott jogszabályhely értelmében **Földvédelmi bírság**ot köteles fizetni az, aki

- elmulasztja a (aa) termőföld hasznosításával kapcsolatos általános vagy ideiglenes hasznosítási, (ab) a mellékhasznosítási, (ac) az újrahhasznosítási kötelezettségét;
- elmulasztja a (ba) művelési ág megváltozásának, (bb) a más célú hasznosítás megkezdésének, (ac) a tervezett újrahhasznosítás, (bd) az újrahhasznosítás elvégzésének, (be) az eredeti állapot helyreállítása elvégzésének bejelentését;
- az időleges más célú hasznosítást követően a termőföldet (ea) az ingatlan-nyilvántartás szerinti minőségi osztálynál alacsonyabb minőségi osztályú termőföldként teszi termelésre alkalmassá, (eb) a határozatban megállapított határidő eltelte után teszi termelésre alkalmassá;
- a termőföldet engedély nélkül hasznosítja más célra.

A földvédelmi szankcióként megállapítandó földvédelmi bírság mértéket a Tfv. 2. számú melléklete tartalmazza, melynek **minimum összege 20.000.- forint**.

A Tfv. 24. § (3) bekezdése értelmében a **földvédelmi bírság ismételen is kiszabható**. A Tfv. 26. § (3) bekezdése alapján a **határidőre meg nem fizetett járulék és bírság adók módjára behajtandó köztartozás**.

Jelen hirdetés és felhívás közlésére a Ket. 80.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján kerül sor a Ráckevei Járási Hivatal, valamint a Dömsöd és Kiskunlacháza települések polgármesteri hivatalainak hirdető tábláján.

Ezen hirdetésről az érintett önkormányzatokon kívül külön tájékoztatást kapnak az NFA és a NAK területi szervei, az MVH megyei kirendeltsége, a helyi érdekeltégű hegybírók és mezőőrök, vízgazdálkodási társulatok, valamint a mezőgazdasági termelők civil és érdekképviseleti szervei.

Földhivatali Osztály

2300 Ráckeve, Szent István tér 3. ; ☒ 2301 Ráckeve, Pf. 51. ; e-mail: foldhivatal.rackeve@pest.gov.hu ;

honlap: www.pest.foldhivatal.hu ; ☎: 06-24-519-300 ; ☎: 06-24-519-301;

Az ügyfélfogadás időpontja: hétfő: 8³⁰-12 h; 13-15 h szerda: 8-12 h;

A jogorvoslat lehetőségéről történő tájékoztatást a Ket. 72. §-ában foglaltakra tekintettel mellőztem.

Ráckeve, 2017. május 02.

Huszár Péter Bence hivatalvezető nevében és megbízásából:



Tóth Károly
Osztályvezető

Értesülnek:

- | | |
|---|--|
| 1. Dömsöd Nagyközség Önkormányzata | 2344 Dömsöd, Petőfi tér 6. |
| 2. Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata | 2340 Kiskunlacháza, Kossuth Lajos út 29. |
| 3. Nemzeti Földalapkezelő Szervezet | 1149 Budapest, Bosnyák tér 5. |
| 4. Pest Megyei Kormányhivatal, Érdi Járási Hivatala, Növény- és Talajvédelmi Főosztály | 2100 Gödöllő Kotlán Sándor utca 3. |
| 5. Pest Megyei Kormányhivatal, Érdi Járási Hivatala, Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály | 2100 Gödöllő, Kotlán Sándor utca 1. |
| 6. Pest Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Földhivatali, Növény- és Talajvédelmi, Erdészeti Főosztály, Földügyi és Földmérési Osztály | 1051 Budapest, Sas utca 19. |
| 7. Monor és Környéke Hegyközség | 2213 Monorierdő, Szárazhegy |
| 8. Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. | 1138 Budapest, Szekszárdi út 19-25. |
| 9. Pest Megyei Kormányhivatal - Agrár- és Vidékfejlesztést Támogató Főosztály | 1391 Budapest, Pf. 248. |
| 10. Nemzeti Agrárgazdasági Kamara | 1119 Budapest, Fehérvári út 89-95. |
| 11. Dunavölgyi Vízgazdálkodó Társulat | 2370 Dabas, Vonat utca 18. |
| 12. Kocsis Mihály, Németh Sándor falugazdászok | 2300 Ráckeve, Kossuth Lajos utca 96. |
| 13. Irattár | Helyben |

Földhivatali Osztály

2300 Ráckeve, Szent István tér 3. ; ☒ 2301 Ráckeve, Pf. 51. ; e-mail: foldhivatal.rackeve@pest.gov.hu ;

honlap: www.pest.foldhivatal.hu ; ☎: 06-24-519-300 ; ☎: 06-24-519-301;

Az ügyfélfogadás időpontja: hétfő: 8³⁰-12 h; 13-15 h szerda: 8-12 h;

