

**Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelete**

a települési adóról

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 1. § (1) bekezdésében, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Adókötelezettség

1. § Adóköteles a település közigazgatási területéhez tartozó termőföld, ami az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep) művelési ágban nyilvántartott földrészlet.

Az adó alanya

2. § Az adó alanya az a természetes személy, aki a naptári év (továbbiakban: év) első napján a földrészlet tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányaduk arányában adóalanyok.

Adókötelezettség keletkezése, változása és megszűnése

3. § (1) Az adókötelezettség a tulajdonjog megszerzését követő év első napján keletkezik.
(2) Az adókötelezettséget érintő változást a következő év első napjától kell figyelembe venni.
(3) Az adókötelezettség a termőföld elidegenítését követő év első napján szűnik meg.

Az adó alapja

4. § Az adó alapja a földrészletnek az ingatlan-nyilvántartásban aranykoronában meghatározott értéke.

Az adó mértéke

5. § Az adó mértéke 200,- Ft/AK.

Mentesség

6. § Mentés az adó alól az, akinek a valamennyi jelen adó hatálya alá tartozó földterülete után tárgyévben fizetendő adó nem éri el a 1000-Ft-ot.

Az adó meg állapítása és megfizetése

7. § (1) Az adó összegét az adóalany bevallása alapján az önkormányzati adóhatóság állapítja meg, az ingatlan-nyilvántartásban a tárgyév első napján nyilvántartott adatok alapján.
(2) Az adó megfizetése félévenként 2 egyenlő részletben az adóév március 15-ig, illetve szeptember 15-ig esedékes.

Záró rendelkezések

8.§ (1) E rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

(2) Az e rendelet alapján adófizetésre kötelezettek 2016. január 31. napjáig kötelesek bevallani az adóköteles termőföld tulajdonukat.

Bencze István
polgármester

dr. Bencze Zoltán
jegyző

A rendelet kihirdetve a Dömsödi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján (2344 Dömsöd, Petőfi tér 6.) 2015. november 30-án.

dr. Bencze Zoltán
jegyző