

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről.

**Ülés helye:** Petőfi Sándor Oktatási és Művelődési Központ 2344. Dömsöd, Béke tér 2.

**Ülés ideje:** 2014. november 19.

**Az ülésre meghívottak:** Bencze István polgármester, Csikós Lászlóné, Ispán Ignác, Korona Sándor, Lázár József, Muzs János, Szabó Andrea, Szűcs Julianna, Varsányi Antal képviselők, dr. Bencze Zoltán jegyző, Zsoldos Gáborné gazdasági vezető, Béczi János Sportcsarnok vezető, Christoph Gáborné Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat vezető, Csikós Lászlóné OMK. igazgató, Köntös Ágnes DLAMI igazgató, Markóné Zöldág Ágnes könyvtárvezető, Mészáros Pálné iskola igazgató, Orosz Lajosné óvodavezető, Vass Ilona Dömsödi Hírnök főszerkesztő.

**Jelen vannak:** Bencze István polgármester, Csikós Lászlóné, Ispán Ignác, Korona Sándor, Lázár József, Muzs János, Szabó Andrea, Szűcs Julianna, Varsányi Antal képviselők, dr. Bencze Zoltán jegyző, Zsoldos Gáborné gazdasági vezető, Béczi János Sportcsarnok vezető, Csikós Lászlóné OMK. igazgató, Markóné Zöldág Ágnes könyvtárvezető, Orosz Lajosné óvodavezető, Vass Ilona Dömsödi Hírnök főszerkesztő.

**Bencze István** polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 tagjából 8 fő jelen van, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.

A meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül 4 napirendet javasol megtárgyalni, melyet külön-külön kell a képviselő-testületnek megszavaznia.

Elsőként javasolja a napirendi pontok közé felvenni a képviselői laptopok vásárlását az újonnan megválasztott képviselők esetében.

*Az ügyrendi szavazás során a képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal elfogadta a napirend felvételét.*

**Bencze István** polgármester: Az OMK-ban lévő büfével kapcsolatban megkeresés érkezett, szeretnék bérbe venni, arról kell döntenie, hogy szeretnék-e kiadni, vagy nem. Ha igen, akkor pályázatot írnak ki.

*Az ügyrendi szavazás során a képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal elfogadta a napirend felvételét.*

**Bencze István** polgármester: Nagy önkormányzati kézikönyvről szeretné ha beszélne, rendeljenek-e, hányat rendeljenek stb.

*Az ügyrendi szavazás során a képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal elfogadta a napirend felvételét.*

**Bencze István** polgármester: Kisebbségi Önkormányzat egy közeli rendezvényre szeretne támogatást kérni az önkormányzattól, erről közösen kell döntenie.

*Az ügyrendi szavazás során a képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal elfogadta a napirend felvételét.*

Miután további napirendi pontok megtárgyalására nem érkezett javaslat, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a napirendekre vonatkozó alábbi határozati javaslatot:

**.../2014. (XI.19.) Kt. számú**  
**Határozati javaslat**

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2./ A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről
- 3./ A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló új rendelet-tervezet megtárgyalása
- 4./ Alpolgármester megválasztása
- 5./ Folyószámla hitelkeret szerződés megkötése
- 6./ A Sportcsarnok üzemeltetésére megkötött bérleti szerződés kérdései
- 7./ A dömsödi 177 hrsz. alatti sporttelep tulajdonközösség megszüntetése
- 8./ Az orvosi ügyeleti ellátás felülvizsgálatára létrehozott eseti bizottság
- 9./ Önkormányzati társulások Társulási Tanácsaiba tagok
- 10./ Belvíz elleni védekezéssel kapcsolatos intézkedések
- 11./ Rakszegi Gyula Dömsöd, Dabi krt. 30. sz. alatti lakos ingatlan ügye
- 12./ Egyebek

**Felelős:** Képviselő-testület  
**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**145/2014. (XI.19.) Kt. számú**  
**Határozat**

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2./ A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről
- 3./ A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló új rendelet-tervezet megtárgyalása
- 4./ Alpolgármester megválasztása
- 5./ Folyószámla hitelkeret szerződés megkötése
- 6./ A Sportcsarnok üzemeltetésére megkötött bérleti szerződés kérdései
- 7./ A dömsödi 177 hrsz. alatti sporttelep tulajdonközösség megszüntetése
- 8./ Az orvosi ügyeleti ellátás felülvizsgálatára létrehozott eseti bizottság
- 9./ Önkormányzati társulások Társulási Tanácsaiba tagok
- 10./ Belvíz elleni védekezéssel kapcsolatos intézkedések
- 11./ Rakszegi Gyula Dömsöd, Dabi krt. 30. sz. alatti lakos ingatlan ügye
- 12./ Egyebek

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

**1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Előadó:** Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 3. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2014. (XI.19.) Kt.számú**

**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**146/2014. (XI.19.) Kt.számú**

**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

**2./ A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről**

**Előadó:** Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 4. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Bencze István** polgármester az írásbeli előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy legutóbb beszélt a megyei tisztifőorvossal a vezetékes vízzel kapcsolatban, a vízminta minden mérési ponton tökéletes, semmi féle káros anyagot nem tartalmaz, viszont továbbra sem oldják fel a forralás alóli mentességet mindaddig, míg a földmunkák folynak.

Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a Dabasi Víz Társulat elnöke megkereste azzal, hogy januártól átadják az önkormányzatoknak a csatornák tulajdonjogát, ezzel együtt a kezelési jogát is. Eddig a földtulajdonosoktól hozzájárulást szedtek be a csatorna kezelésére, január 1-től ez a lehetőség megszűnik. A csatorna kezelése éves szinten milliós nagyságrendű. A víz társulat felajánlotta egy együttműködési szerződés megkötését a csatorna kezelésére. 1,6-1,8 milliós ajánlatra lehet számítani.

**Korona Sándor** képviselő kérdezi, hogy a Leaderrel kapcsolatban nem volt semmi?

**Bencze István** polgármester: Elektronikus levélben tájékoztatták, hogy megszűnik a HACCS városszépítő egyesület, amint hivatalosan is értesítést kapnak, megszüntetik a tagságot, 300 ezer ft. lenne a tagdíj.

**Lázár József** képviselő: Kérdezi, hogy a Kovács Attilával és a Katasztrófavédelem szakemberével történt tárgyalás összefügg a belvízhelyzettel? A Ráckevei rendőrkapitánnyal folytatott tárgyalás a folyamatos kapcsolattartás, vagy más okból találkoztak?

**Bencze István** polgármester: Összefügg, erről a későbbi napirend keretében tájékoztatást ad. A Ráckevei rendőrkapitánnyal történő találkozás része a folyamatos kapcsolattartásnak, amikor is átbeszéljük a kérdéseket, ennek nyilvánosságot is adva december 3-án közbiztonsági fórumot tartanak a képviselők, a rendőrkapitány, a két iskolarendőri feladatokat ellátó rendőr, 3 körzeti megbízott, valamint a polgárőrség vezetőjének részvételével, ahol megbeszéljük az aktuális problémákat, meghatározzák a feladatokat. Erre évente négy alkalommal kerül sor.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2014. (XI.19.) Kt.számú**

**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámolót elfogadta.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**147/2014. (XI.19.) Kt.számú**

**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámolót elfogadta.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

**Bencze István** polgármester: A 3. napirendi pont az alpolgármester megválasztása. Varsányi Antal – alpolgármesteri tisztségre jelölt képviselő – a hivatalnál folytatott munkaügyi ellenőrzés miatt bizonytalan időpontban érkezik, ezért javasolja, hogy ezen napirendi pont hátrább sorolását – mindaddig, míg Varsányi Antal megérkezik – fogadja el a képviselő-testület.

A képviselő-testület a napirendi pontok módosításával egyhangúlag egyetértett.

**3./ A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló új rendelet-tervezet megtárgyalása**

**Előadó:** Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 5. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Bencze Zoltán** jegyző szóban összefoglalta az írásbeli előterjesztést. A SZMSZ-be egy képviselői kezdeményezés is be lett építve, érkezett egy indítvány arra vonatkozóan, hogy a

két ülés között eltelt eseményekről szóló tájékoztatót az SZMSZ. is rögzíti. Ugyancsak képviselői kezdeményezést, melyet az Ügyrendi Bizottság támogatott, hogy a testületi ülések kerüljenek vissza a hónap utolsó szerdájára, s a bizottsági ülések a testületi üléseket megelőző héten kerüljenek megtartásra. Maga részéről ezt támogatandónak és elfogadhatónak tartja.

**Szűcs Julianna** képviselő: Egy képviselői indítvánnyal szeretne élni, javasolja, hogy a képviselő-testületi ülések 16 vagy 17 órakor kezdődjenek. Az ülések nyilvánosak, a munkaidő általában 16 óráig tart, így a lakosságot kizárják az ülések látogatása alól.

**Szabó Andrea** képviselő: Amikor sok napirendi pont kerül a testület elé, nagyon elhúzódhat az ülés. A lakosság érdeklődése eléggé korlátozott. A 16 órát még elfogadhatónak tartja, de későbbi kezdést nem javasol.

**Bencze István** polgármester a 16 órai kezdést el tudja fogadni, bár a lakosság eddig sem vett részt esélyt adva ezzel a lakosságnak az ülések látogatására.

Azzal, hogy a hónap utolsó szerdáján legyen, nem ért egyet éppen a dömsödi választók érdekében. A választók – Dömsödi Hírnökön keresztül történő – tájékoztatása el fog egy héttel csúszni, és a hírek közül lesz, ami aktualitását veszti. Ha maradna a hónap harmadik szerdáján, a bizottsági ülések megtartására sor kerülhet egy héttel korábban, a hónap harmadik hetében. Ugyanúgy megvan az egy hét a felkészülésre. A Hírnök szerkesztője kérte korábban a testületi ülés időpontját a harmadik szerdára.

**Vass Ilona** Dömsödi Hírnök szerkesztője: A rendezvények szempontjából nem mérvadó az időpont, nem hirdetnek rendezvényeket, ami olyan rendezvény, a rendezők odafigyelnek.

**Bencze István** polgármester: Amennyiben a Hírnök szerkesztője úgy gondolja, hogy az újság szempontjából nincs jelentősége, elfogadja a testületi ülések javasolt időpontjaként a hónap utolsó szerdáját.

**Csikós Lászlóné** ÜB. elnöke: Az Ügyrendi Bizottság az SZMSZ-t a javasolt módosításokkal elfogadta.

*(Varsányi Antal képviselő megérkezett, jelenlévő képviselők száma: 9 fő)*

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, **Bencze István** polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

**.../2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy az új szervezeti és működési szabályzat szerint a Képviselő-testületi ülések kezdő időpontja 16 óra legyen.

**Felelős:** képviselő-testület  
**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen - szavazattal meghozta a következő határozatot:

**148/2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy az új szervezeti és működési szabályzat szerint a Képviselő-testületi ülések kezdő időpontja 16 óra legyen.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

**Bencze István** polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

**.../2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy az új szervezeti és működési szabályzat szerint a Képviselő-testületi ülések a hónap utolsó szerdáján kerüljenek megtartásra.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A képviselő-testület 6 igen 3 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**149/2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy az új szervezeti és működési szabályzat szerint a Képviselő-testületi ülések a hónap utolsó szerdáján kerüljenek megtartásra.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

**Bencze István** polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a bizottsági ülések a képviselő-testületi üléseket megelőző héten kerüljenek megtartásra.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

**Lázár József** képviselő, NB. elnöke: A Népjóléti Bizottságnak 15 napon belül el kell bírálni a kérelmeket, kérdezi, hogy ettől eltérhetnek?

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Az önkormányzati segély elbírálását a szociális törvény tartalmazza, annak megfelelően kell eljárni.

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**150/2014. (XI.19.) Kt.számú**

**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a bizottsági ülések a képviselő-testületi üléseket megelőző héten kerüljenek megtartásra.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

Bencze István polgármester szavazásra bocsátja a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendeletet.

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal megalkotta a következő rendeletet:

**14/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet**

*Szervezeti és Működési Szabályzatról*

**Kihirdetve:** 2014. november 29.

**Hatályos:** 2014. december 1.

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Volt egy egynapos továbbképzés a képviselők részére, mely gondolatébresztésnek jó. A gyakorlatban önkormányzatiság, testületi munka, költségvetési szervek stb. – a gyakorlatban hogy épül fel az egész rendszere. Igényli-e a képviselő-testület, hogy összejöjjenek egy alkalommal és bővebb tájékoztatást adna, illetve a felmerült kérdéseket meg tudnák beszélni.

A Képviselők a javaslattal egyetértettek, szívesen részt vennének egy ilyen tájékoztató beszélgetésen.

**4./ Alpolgármester megválasztása**

**Előadó:** Bencze István polgármester

**Bencze István** polgármester: Elmondja, hogy ismételten Varsányi Antal képviselőt terjeszti elő az alpolgármesteri tisztségre. Kérdezi Varsányi Antalt, mint érintettet, kéri-e a zárt ülés elrendelését?

**Varsányi Antal** képviselő: Nem kéri.

**Bencze István** polgármester: Ismét Varsányi Antalt terjeszti az alpolgármesteri tisztségre, bízik abban, hogy a képviselők átgondolták. Az aktuálisban írt erről egy-két mondatot, miszerint reméli, illetve tudja, hogy a későbbi közös munkát nem fogja befolyásolni a múltkori döntés, biztos abban, hogy ma az alakuló ülés előtt és a választási időszak előtt 6

képviselő biztosította arról, hogy Varsányi Antal mellett szavazott, ezzel szemben 4 szavazat volt az urnában, ezt betudja egy félreértésnek.

**dr. Bencze Zoltán** jegyző ismertette a titkos szavazás módját és rendjét.

*(Az alpolgármester választása tárgyában tartott titkos szavazásról külön jegyzőkönyv készült, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

**Varsányi Antal** képviselő: A Kormányhivatal ellenőrizte a közmunka program végrehajtását. (Az ellenőrzésről nagy vonalakban tájékoztatta a képviselő-testületet.)

**dr. Bencze Zoltán** jegyző ismertette a titkos szavazás eredményét. (külön jegyzőkönyvben rögzítve.)

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A képviselő-testület 4 igen 4 nem szavazattal, 0 tartózkodással elutasította Varsányi Antal képviselő alpolgármesterré választását.

**Bencze István** polgármester 10 perc szünetet rendelt el.

*(Szünet után)*

**Bencze István** tudomásul veszi a képviselő-testület döntését. Próbáljanak meg tovább lépni, a szünet idejét felkérte Ispán Ignác képviselőt az alpolgármesteri jelöltségre. Ispán Ignác a felkérést elfogadta. Az alpolgármesteri tiszteletdíj teljes összegét nem kéri, a felajánlott bruttó 100 ezer Ft-ot elfogadja. Ennek ismeretében tesz most javaslatot Ispán Ignác személyére.

*(Az alpolgármester választása tárgyában tartott titkos szavazásról külön jegyzőkönyv készült, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

**dr. Bencze Zoltán** jegyző ismertette a titkos szavazás eredményét. (külön jegyzőkönyvben rögzítve.)

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A képviselő-testület 4 igen 4 nem szavazattal, 0 tartózkodással elutasította Ispán Ignác képviselő alpolgármesterré választását.

**Bencze István** polgármester: Az eredmény tükrében tudomásul kell vennie, hogy a képviselő-testület nem személy ellen szavaz, hanem a polgármester ellen. Senkinek nem fogja engedni, hogy a dömsödi emberek ellen dolgozzanak. Mit fognak szólni a dömsödi emberek, hogy egy olyan nem kardinális kérdésben, amely Dömsöd életét nem befolyásolja, nem állnak a polgármester mellé.

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az Möt. rendelkezései szerint az alpolgármestert az alakuló ülésen, de legkésőbb az azt követő ülésen meg kell választani. Ha nem választja meg, törvénysértést követ el a képviselő-testület.



**Szabó Andrea** képviselő kérdezi, hogy milyen szankcióval jár?

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Először törvényességi felhívással él a Kormányhivatal, erre többnyire 30 napos határidőt adnak, ha erre sem történik meg, tovább lépnek. Ráckevén volt hasonló példa, másfél évig nem tudnak alpolgármestert választani, ezért a kormányhivatal részvételével zajlottak az ülések.

### **5./ Folyószámla hitelkeret szerződés megkötése**

**Előadó:** Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 6. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: A Gazdasági Bizottság tárgyalta, az előterjesztést egyhangúlag tárgyalásra és elfogadásra alkalmasnak tartotta. A bizottság tájékozódott arról, hogy az önkormányzatnak miért van szükséges arra, hogy hitelt vegyen fel, s milyen lehetőségek vannak, és milyen formában, van-e más lehetőség, hogy más hitellel kiváltsák. A bizottsági ülésen bemutatta az önkormányzat működését. A hitel igénybevételének oka, hogy az önkormányzat bevételei nem egyenletesen képződnek az év során. Az állami támogatás megközelítőleg arányosan jön le, de az adóbevételek két időszakra csúcsosodnak, március és szeptember köré terjedő időszakokra, ekkor vannak jelentősebb bevételek. A 135 milliós adóbevételből nem tudnak olyan tartalékot képezni, amelyből legalább 50 millió Ft. szabad felhasználású keret egész évben rendelkezésre álljon. A költségvetésben sem tudtak évek óta tartalékot tervezni. Szabad pénzmaradványuk sem volt, amivel át tudták volna hidalni a nehezebb napokat. Plussz forrásra van szükségük ahhoz, hogy az államháztartási és stabilitási törvénynek megfelelően tudják a többi szabályt is teljesíteni. Az előterjesztés bemutatja, hogy az önkormányzat kondíciója mellett a számlavezető bank ezt az ajánlatot tudja adni.

**Muzs János** képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke: A Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

**Varsányi Antal** képviselő: Az előterjesztésnek megfelelően javasolja a hitelkeret szerződés megkötését a működési zavarok elkerülése érdekében.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

#### **.../2014. (XI.19.) Kt.számú**

#### **Határozati javaslat**

1. Dömsöd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete folyószámlahitelt vesz fel OTP Bank Nyrt-től az alábbiak szerint

A hitelkeret összege

- 2015. január 1-től 2015. szeptember 30-ig 30.000.000-Ft,

- 2015. október 1-től 2015. december 20-ig 10.000.000-Ft.

2. A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat saját bevételeit ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre.

3. Az Önkormányzat, mint zálogkötelezett, hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő, a 204 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, forgalomképes ingatlanán a hitel és járulékai erejéig, beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot is, az OTP Bank Nyrt. számára alapított első helyi keretbiztosítéki jelzálogjog a folyószámlahitel keretszerződés biztosítékaul szolgáljon.

A Képviselőtestület kijelenti, hogy a fent megjelölt ingatlan forgalomképes, felette korlátlanul rendelkezik.

4. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

5. A Képviselőtestület felhatalmazza Bencze István polgármestert és dr. Bencze Zoltán jegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést és egyidejűleg a hivatkozott ingatlanra a keretbiztosítéki jelzálogszerződést aláírja az Önkormányzat képviselőtestületében, valamint a Földhivatalnál a jelzálogjog bejegyzése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen szavazattal – meghozta a következő határozatot:

### **151/2014. (XI.19.) Kt.számú**

#### **Határozat**

1. Dömsöd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete folyószámlahitelt vesz fel OTP Bank Nyrt.-től az alábbiak szerint

A hitelkeret összege

- 2015. január 1-től 2015. szeptember 30-ig 30.000.000-Ft,

- 2015. október 1-től 2015. december 20-ig 10.000.000-Ft.

2. A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat saját bevételeit ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre.

3. Az Önkormányzat, mint zálogkötelezett, hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő, a 204 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, forgalomképes ingatlanán a hitel és járulékai erejéig, beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot is, az OTP Bank Nyrt. számára alapított első helyi keretbiztosítéki jelzálogjog a folyószámlahitel keretszerződés biztosítékaul szolgáljon.

A Képviselőtestület kijelenti, hogy a fent megjelölt ingatlan forgalomképes, felette korlátlanul rendelkezik.

4. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási és

tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

5. A Képviselőtestület felhatalmazza Bencze István polgármestert és dr. Bencze Zoltán jegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést és egyidejűleg a hivatkozott ingatlanra a keretbiztosítéki jelzálogszerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében, valamint a Földhivatalnál a jelzálogjog bejegyzése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

### **6./ A Sportcsarnok üzemeltetésére megkötött bérleti szerződés kérdései**

**Előadó:** Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 7. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Bencze István** polgármester: Az előző ciklusban az utolsó ülésen tárgyalta a képviselő-testület ezt a napirendet, de a döntést elnapolta az új testület felállásáig. A Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést.

**Muzs János** képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke: A Bizottság a szerződés egy évre történő meghosszabbítását javasolja az előző évi feltételekkel.

**Korona Sándor** képviselő: Gazdasági bizottsági ülésen is javasolta, szeretné, ha valamiféle kiegészítést tennének a szerződésbe, amennyivel több pénzügyi forrás jelentkezik a TAO támogatásokból, annyival kevesebb támogatást adjon az önkormányzat, látható, hogy van még kötelezettsége az önkormányzatnak több felé is. Ha lehet, ez a keret tól-ig határ legyen és ne fix összeg. A TAO-s pénzek nyilvánosak.

**Bencze István** polgármester: Az egy éves szerződés keretében nem igen vizsgálhatja az önkormányzat, milyen bevételei vannak az üzemeltetőnek. A szerződés megkötése után ez magánügy.

*Bécsi János kért szót, melyet a képviselő-testület egyhangúlag elfogadott.*

**Bécsi János:** Jelen előterjesztésben, illetve költségvetési ajánlatából pontosan kiderül, abban az esetben, ha a TAO-s pénzek befolyznak, ugyanilyen anyagi viszonyok között tudnak dolgozni a sportcsarnokban. Vissza tudnak térni abba az állapotba, amiből 2013-ban elindultak. Lehetősége lesz arra, hogy a sportcsarnokban dolgozók valamilyen anyagi juttatásért tegyék munkájukat.

TAO-s bevételek egyik része a kézilabdát jelenti, amiért cserébe három csapatot kell versenyeztetni, amelynek teljes felépítése versenyeztetése, edzése az ő feladata. Az ajánlatban lefektetett összeg egy ideális helyzetet takar, a TAO-s pénz egy szövetség által megítélt támogatás, egyáltalán nem biztos, hogy be fog folyni az egyesület kasszájába, vállalkozóktól kell összegyűjteni a TAO-s támogatásokat. Kezdő évről van szó, nem biztos, hogy ilyen számokkal fog működni a sportcsarnok. Ebben a szerződésben vállalja, hogy két embert fog alkalmazni, melynek költsége számítása szerint 2,5 millió Ft., Szerződés kötésekor ígéretet tesz a képviselő-testületnek, a szerződéskötés után vizsgálni a körülményt, már nehéz helyzetet teremtené. Jelen beadványa tehát a legideálisabb helyzetet tartalmazza. December 1-

én alkalmazásba kell venni a két dolgozót és tudnia kell, hogy milyen anyagi körülmények között dolgozhat.

**Bencze István** polgármester: A TAO-s pénzek egy idő után kell, hogy csökkentsék a kézilabdás gyerekek, labdarugó gyerekek szüleinek költségeit, ez arra megy. Sokan erőn felül támogatják az egyesületet.

**Varsányi Antal** képviselő: Az eredetit kellene elfogadni, ha 80 %-át be tudják hozni a TAO támogatásoknak, akkor az dicséretet érdemel.

**Szabó Andrea** képviselő: Az alapműködést biztosítják ezzel a 7 millió Ft-tal és azt, hogy ezek a gyerekek fejlődjenek tovább, tudjanak tovább lépni, ehhez adjuk meg az esélyt a TAO támogatással.

**Korona Sándor** képviselő: Nem a csarnok, nem a TAO és nem a gyerekek ellen nyilatkozik, belegondolva a jövő évi plusz kiadásokba végig kell gondolni, melyek azok a fontossági kérdések, a TAO-s pénzek egy biztonsági forrás lesz az egyesület számára, s a sportszarnokon kívül másra is kell fedezetet találni. Egyébként el tudja fogadni az előterjesztést, egy kissé részletesebb költségvetés jobb lett volna.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsödi Sportközpont üzemeltetésére megkötött szerződést további egy évvel meghosszabbítja, egyben hozzájárul ahhoz, hogy az iskolás gyermekek tornaóráinak és sportfoglalkozásainak megtartásához 2015. évben összesen 7 millió forintot biztosít az üzemeltetési szerződés keretében.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen - szavazattal meghozta a következő határozatot:

**152/2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsödi Sportközpont üzemeltetésére megkötött szerződést további egy évvel meghosszabbítja, egyben hozzájárul ahhoz, hogy az iskolás gyermekek tornaóráinak és sportfoglalkozásainak megtartásához 2015. évben összesen 7 millió forintot biztosít az üzemeltetési szerződés keretében.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

**7./ A dömsödi 177 hrsz alatti sporttelep tulajdonközösség megszüntetése.**

**Előadó:** Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 8. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Bencze Zoltán** jegyző szóban is összefoglalta az írásbeli előterjesztést, majd javasolja, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a MAHART vezetőivel folytatandó tárgyalásra, a minél alacsonyabb vételár kialakítása érdekében, a decemberi ülésre egy vételár javaslattal kiegészített előterjesztés kerül a testület elé.

**Muzs János** képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke: A Gazdasági Bizottság javasolja a polgármester felhatalmazását a tárgyalásokra azzal, hogy 100.000.-Ft. vételi ajánlatot tegyen.

**Lázár József** képviselő: Mikor kerülhetett a MAHART nevére ez az ingatlanrész?

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: 1991-ben. 1990-ben tömegével történt az állami vagyonok kiadása, nagy valószínűséggel csúsztak be hibák.

**Szűcs Julianna** képviselő: Az elbirtoklásra nem tudnak benyújtani keresetet?

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Elvi lehetősége van, 15 év szakadatlan birtoklás megvan, utána kell nézni, hogy az elmúlt 20 évben a MAHART részéről történt-e megkeresés.

**Szűcs Julianna** képviselő: Lehetne a MAHART-ot nyilatkoztatni, hogy az elmúlt 20 év alatt mit tettek a terület fenntartásáért. (fő gondozás, parlagrafü mentesítést) kellene készíteni egy számszaki kimutatást, mit tett a dömsödi önkormányzat (költségben ez mennyit jelentett) Amennyiben nem sikerült megegyezni, javasolja a polgári peres eljárást.

**Varsányi Antal** képviselő: Ezzel kapcsolatban az a veszély áll fenn, hogy a perköltséget megosztják. Kérdés, mennyi a perköltség, ügyvédi költség stb.

**Szűcs Julianna** képviselő: Az önkormányzat is van követelése, a terület fenntartása pénzbe került, ez a tárgyalás alapját képezheti, a kidolgozáskor ezt is vegyék figyelembe.

**Bencze István** polgármester: Jónak tartja az alapötletet, azt kell megvizsgálni, hogy egy esetleges peres eljárás költsége nem kerül-e többre, mint a 100 ezer Ft.

**Varsányi Antal** képviselő: Első lépésként a polgármester ajánlatot tesz, s a testületnek kell elfogadni, dönthet úgy is, hogy nem fogadja el.

**Szűcs Julianna** képviselő: Azzal kellene a tárgyalást kezdeni, hogy Dömsöd nem zárkózik el a terület megvásárlásától, ennyi összeget javasol, mivel a terület fenntartása, gondozása is költséget jelentett az önkormányzatnak. Ezt le lehetne költségelni. Véleménye szerint a terület elbirtoklásáról is kellene beszélni.

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: A bírósági jogérvényesít a végső lépés kellene hogy legyen, ha nem sikerül megállapodni. Elsősorban a megegyezést kellene szorgalmazni, az, hogy az önkormányzat gondozta, karban tartotta a terület, ezek első körben a tárgyalás során érvényesíthetők. A MAHART Zrt. tudomására kell hozni, hogy van egy ilyen lehetőség, mint az elbirtoklás.

**Szabó Andrea** képviselő: Javasolja, készítsenek egy kimutatást, hogy a terület karbantartása éves szinten mennyi pénzt jelent, próbálják meg tárgyalásos alapon elindítani a tulajdonjog rendezést.

**Varsányi Antal** képviselő: A 100.000.-Ft. legyen a határ, először 1.-Ft-ot ajánljon fel.

**Bencze István** polgármester: A tárgyalás során felajánl – a képviselők javaslata szerint – jelképes összegként 1.-Ft-ot, s ha konkrétumokra kerül a sor, akkor 100 ezer Ft-ig elmegy. Összeállítják a kimutatást, hogy az elmúlt 25 évben mit költöttek a területre.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a dömsödi 177 hrsz-ú, kivett spottelep művelési ágú ingatlanban a MAHART Hajózási Zrt. tulajdonát képező 5/13-ad tulajdoni hányad megvásárlásával kapcsolatban felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a minél alacsonyabb vételár ajánlat kialakítás érdekében folytasson tárgyalásokat a MAHART Hajózási ZRt-vel, és a kialakított vételár ajánlattal kiegészített javaslatot terjessze a Képviselő-testület decemberi rendes ülése elé.

**Felelős:** Képviselő-testület  
**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**153/2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a dömsödi 177 hrsz-ú, kivett spottelep művelési ágú ingatlanban a MAHART Hajózási Zrt. tulajdonát képező 5/13-ad tulajdoni hányad megvásárlásával kapcsolatban felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a minél alacsonyabb vételár ajánlat kialakítás érdekében folytasson tárgyalásokat a MAHART Hajózási ZRt-vel, és a kialakított vételár ajánlattal kiegészített javaslatot terjessze a Képviselő-testület decemberi rendes ülése elé.

**Felelős:** Képviselő-testület  
**Határidő:** azonnal

**8./ Az orvosi ügyeleti ellátás felülvizsgálatára létrehozott eseti bizottság**

**Előadó:** Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 9. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Bencze István** polgármester az írásbeli előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a testület az alakuló ülésen szavazott az eseti bizottság elnökéről és képviselő tagjairól, most szavazni kell a külsős tagokról is. A bizottság a Képviselő-testület 2015. júniusi ülésére készítse el az előterjesztést.

**Szűcs Julianna** képviselő, a Bizottság elnöke: Felkéri Lázár József képviselőt a bizottságban való munkára, külsős tagoknak pedig javasolja Tarr-Sipos Zsuzsa, Nagy Ferenc és dr. Wagner Viktor háziorvost.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az orvosi ügyeleti ellátás Dömsödön történő megteremtésével kapcsolatban létrehozott eseti bizottság tagjává Lázár József képviselőt választja.

**Felelős:** Képviselő-testület  
**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület – egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**154/2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az orvosi ügyeleti ellátás Dömsödön történő megteremtésével kapcsolatban létrehozott eseti bizottság tagjává Lázár József képviselőt választja.

**Felelős:** Képviselő-testület  
**Határidő:** azonnal

**Bencze István** polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az orvosi ügyeleti ellátás Dömsödön történő megteremtésével kapcsolatban létrehozott eseti bizottság tagjává Tarr Sipos Zsuzsát választja.

**Felelős:** Képviselő-testület  
**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**155/2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az orvosi ügyeleti ellátás Dömsödön történő megteremtésével kapcsolatban létrehozott eseti bizottság tagjává Tarr Sipos Zsuzsát választja.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

**Bencze István** polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

**.../2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az orvosi ügyeleti ellátás Dömsödön történő megteremtésével kapcsolatban létrehozott eseti bizottság tagjává Nagy Ferenc Györgyöt választja.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**156/2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az orvosi ügyeleti ellátás Dömsödön történő megteremtésével kapcsolatban létrehozott eseti bizottság tagjává Nagy Ferenc Györgyöt választja.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

**Bencze István** polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

**.../2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az orvosi ügyeleti ellátás Dömsödön történő megteremtésével kapcsolatban létrehozott eseti bizottság tagjává Dr. Wagner Viktort választja.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:



**157/2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az orvosi ügyeleti ellátás Dömsödön történő megteremtésével kapcsolatban létrehozott eseti bizottság tagjává Dr. Wagner Viktort választja.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

**Bencze István** polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az orvosi ügyeleti ellátás Dömsödön történő megteremtésével kapcsolatban létrehozott eseti bizottságot, hogy az orvosi ügyeleti ellátás átszervezésével kapcsolatos javaslatát a képviselő-testület 2015. júniusi rendes ülésére terjessze elő.

**Felelős:** Szűcs Julianna az eseti bizottság elnöke

**Határidő:** 2015. június 24.

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**158/2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az orvosi ügyeleti ellátás Dömsödön történő megteremtésével kapcsolatban létrehozott eseti bizottságot, hogy az orvosi ügyeleti ellátás átszervezésével kapcsolatos javaslatát a képviselő-testület 2015. júniusi rendes ülésére terjessze elő.

**Felelős:** Szűcs Julianna az eseti bizottság elnöke

**Határidő:** 2015. június 24.

**Szűcs Julianna** képviselő: A bizottság minden lépéséről tájékoztatni kívánja a polgármestert. Tegnapi nap folyamán az ÁNTSZ. főorvosa tájékoztatta a bizottságot, hogy a polgármester már tett korábban lépéseket, felvetette esetleg a Kiskunlacháza polgármesterével való kapcsolat felvétel lehetőségét. Úgy gondolja, hogy ezt nem bizottsági szinten kell, hanem a polgármesterrel együtt, de az előtárgyalásokat a bizottság elvégzi.

Az ad-hoc bizottság megalakulása óta folyamatosan tevékenykedik, gyűjti a háttér információkat, hogy minél gyorsabban tudjanak lépni, a június 30 csak egy től-ig határ. l

**9./ Önkormányzati társulások Társulási Tanácsaiba tagok delegálása**

**Előadó:** Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 10. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Bencze István** polgármester szóban is összefoglalta az írásbeli előterjesztést.

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: A Társulási törvény az elmúlt évben változott oly módon, hogy nincs, minden az önkormányzati törvénybe épült be. A társulási megállapodások eltérően rendelkeznek a társulási tanácsok tagjaival kapcsolatban. Minden társulásban – egyeztetve a polgármesterrel – jelezték, hol szükséges a tagok, illetve helyettesek delegálása. (Ismertette az írásbeli előterjesztés szerint a társulási tanácsokba történő delegálásra vonatkozó javaslatot.)

**Bencze István** polgármester: Javasolja, hogy a KDV társulásba Varsányi Antal képviselőt delegálja a képviselő-testület praktikus okokból, ha hirtelen szükségessé válik a polgármester helyettesítése, tud döntést hozni. Eddig eseti megbízó levéllel bármely polgármester helyettesíthető volt, most már előre ki kell jelölni, ki helyettesíti az esetleges távolmaradó polgármestert.

**Lázár József** képviselő kérdezi, hogy meddig marad fenn a 2013-as társulási törvény, említették, hogy a Dömsöd-Apaj Óvoda társulás december 31-el megszűnik. A Dömsöd-Apaj Családsegítő és Gyermekjóléti Intézményi Társulásban résztvevők is erre készüljenek?

**Bencze István** polgármester: Nem, ott hosszú távú működésre kell számítani, 2015. december 31-ig biztos.

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Az óvoda társulás 2008 óta működik, 2013-ban új társulást hoztak létre, Apaj már akkor jelezte, hogy nem biztos, hogy társulásban szeretné az óvodát működtetni, praktikus és helyi okok miatt. Jelezték, hogy a jelenlegi finanszírozási rendszerben semmi féle előnyt nem nyújt a társulásban történő működtetés, ezért szeretnének önállóan működni az óvodát.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Dömsöd - Apaj Gyermekjóléti és Családsegítő Intézményi Társulás Társulási Tanácsába tagként Lázár József képviselőt, helyettesítő tagként Szabó Andrea képviselőt választja.

**Felelős:** képviselő-testület  
**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**159/2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Dömsöd - Apaj Gyermekjóléti és Családsegítő Intézményi Társulás Társulási Tanácsába tagként Lázár József képviselőt, helyettesítő tagként Szabó Andrea képviselőt választja.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

**Bencze István** polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2014. (XI.19.) Kt.számú**

**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába helyettesítő tagként Varsányi Antal képviselőt választja.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**160/2014. (XI.19.) Kt.számú**

**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába helyettesítő tagként Varsányi Antal képviselőt választja.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

**Bencze István** polgármester: Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

**.../2014. (XI.19.) Kt.számú**

**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába tagként Bencze István polgármestert választja.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**161/2014. (XI.19.) Kt.számú**

**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába tagként Bencze István polgármestert választja.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

### **10./ Belvív elleni védekezéssel kapcsolatos intézkedések**

**Előadó:** Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 11. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Bencze Zoltán** jegyző összefoglalta az írásbeli előterjesztést kiemelve az alábbiakat:

A három legfontosabb esemény, a hétvégén jelentős víznövekedést tapasztaltak a csatornakiömlés táján, jelentősen megnövekedett a holtág vízszintje. Kiderült, hogy a Somlyó szigetben, a Holtág és az RSD találkozásánál a műtárgyat illetéktelenek kinyitották, napokig folyamatosan ömlött az RSD vize a holtágba, melynek 23 cm-rel megemelkedett. A Vízügygel és a katasztrófavédelemmel egyeztettek, a vízügy csak abban az esetben szivattyúzó vizet a holtágból, ha erre a katasztrófavédelemtől erre vonatkozóan jelzést kapnak, ez ügyben még egyeztetés folyik a két szerv között. Kérték a ráckevei önkormányzat közterület felügyelőit is a fokozott odafigyelésre. Tegnap készítették egy kimutatást a védekezés teljes költségével kapcsolatban, melyet a Pest megyei Kormányhivatal részére továbbítottak, kérve a segítséget. Miután főként az állami tulajdonban lévő szakaszból termelték ki a nagy mennyiségű szemetet, a szabályszerű lerakás érdekében kérték, hogy a környezetvédelmi alapba fizetendő lerakási díjat támogatásként megkaphassák. Ígéretet kaptak arra, hogy ezzel a kérdéssel foglalkoznak. Miután közfoglalkoztatottakkal végeztetik ezt a munkát, a munkaügyi központtól ígéretet kaptak arra, hogy a téli közmunka program keretében a jelenlegi állományból kiegészítő létszámot kaptak, a következő hónapokban támogatott lesz a foglalkoztatásuk.

**Muzs János** képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke: A Bizottság az előterjesztést tárgyalta, a bizottság részletes tájékoztatást kapott a helyzetről, s a helyi megoldási lehetőséget javasolja a bizottság a képviselő-testület felé elfogadásra.

**Bencze István** polgármester: Olyan munkába fogtak, amilyent eddig még nem tettek, a közel 100 éve kialakított csatorna legalább 50 éve nem volt karbantartva, a napokban 51 tonna szemetet vittek a lerakóra.

**Lázár József** képviselő: Van két árajánlat egy kettő és egy hárommilliós. Kérdezi, hogy nem lehet a katasztrófavédelemtől ezt igényelni?

**Bencze István** polgármester: Próbálkoznak. A csatorna egy szakasza az Euroship Kft., egy szakasza a Magyar Államé, a legtisztább szakasz az önkormányzaté, de mindenképpen az önkormányzatnak kellett lépni, mert házak álltak vízben, és kötelezett volna a katasztrófavédelem.

**Lázár József** képviselő: Említették, hogy 23 cm-rel emelkedett a holtág vízszintje, ennek apasztására van lehetőség?

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Lenne, ha szivattyúval átszivattyúznák az övcsatornába.

**Bencze István** polgármester: Csak akkor, ha elrendelik, vagy az önkormányzat elrendel egy fokozati védekezést.

**Korona Sándor** képviselő: A büntetési tételeket ki kellene dolgozni az ott lakóknak a szemetelés megakadályozására.

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Már folyamatban van, ismerteti a szankcionálási lehetőségeket. Minden ott lakót írásban tájékoztatnak, milyen szankciókkal jár, ha valaki előtt szemetet találnak.

**Varsányi Antal** képviselő: Egyetért a szankció bevezetésével, tavaly arról a területről már 3 teherautó szemetet elvittek, amely kimondottan kommunális háztartási szemét volt.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a belvíz elleni védekezéssel kapcsolatos feladatai között a 6547 hrsz., 0176 hrsz. a 2584 hrsz. és a 2673 hrsz. alatti területeken húzódó belvíz elvezető csatorna közmunkaprogram keretében történő tisztítását helyi vállalkozó bevonásával hagyja jóvá, és ennek költségeire legfeljebb bruttó 2.967.500-Ft-os keretösszeget biztosít.

**Felelős:** képviselő-testület  
**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**162/2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a belvíz elleni védekezéssel kapcsolatos feladatai között a 6547 hrsz., 0176 hrsz. a 2584 hrsz. és a 2673 hrsz. alatti területeken húzódó belvíz elvezető csatorna közmunkaprogram keretében történő tisztítását helyi vállalkozó bevonásával hagyja jóvá, és ennek költségeire legfeljebb bruttó 2.967.500-Ft-os keretösszeget biztosít.

**Felelős:** képviselő-testület  
**Határidő:** azonnal

**11./ Rakszegi Gyula Dömsöd, Dabi krt. 30. sz. alatti lakos ingatlan ügye**

**Előadó:** Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 12. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Ispán Ignác** képviselő, Településfejlesztési Bizottság: Miután Rakszegi László – nyilatkozatában – nem fogadja el ezt a megoldási javaslatot, a bizottság arra az álláspontra jutott, hogy ez igazán nem a képviselő-testületre tartozik, egymás között próbálják meg

elrendezni. Előtte sem kérték az önkormányzat véleményét, most is egymás között kell, hogy rendezésre kerüljön a dolog. A képviselő-testület ebben nem tud döntést hozni.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a dömsödi 1334 hrsz-ú ingatlan terhelő szolgalmi út kiváltásnak kérdésében nem kívánt részt venni, a kérdés a vitás felek közötti jogérvényesítés útjára tartozik.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület 8 igen 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**163/2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a dömsödi 1334 hrsz-ú ingatlan terhelő szolgalmi út kiváltásnak kérdésében nem kívánt részt venni, a kérdés a vitás felek közötti jogérvényesítés útjára tartozik.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

**Egyebek**

**a./ Képviselői laptopok kérdése**

**Bencze István** polgármester: Előterjesztésében elmondta, hogy az előző önkormányzati ciklus úgy indult, hogy a képviselők három havi tiszteletdíjukról lemondtak és abból vásároltak részükre laptopot. Jelenleg három képviselő, akit érintene a laptop beszerezés. Egyszerűbb lenne – később a tulajdonlás kérdése is – ha a három képviselő saját maga – tiszteletdíjából – megvásárolná a laptopot. Kérné, hogy ezt az újonnan megválasztott képviselők mielőbb tegyék meg, takarékosági és praktikus okok miatt. A Képviselő-testületi ülések anyagát elektronikus úton továbbítják, illetve az e-mailen történő kapcsolattartás is egyszerűbb és gyorsabb. Igénylik-e a képviselők az önkormányzat informatikusának közreműködését?

**Korona Sándor** képviselő: Ha szükséges, megoldja a laptop vásárlást.

**Szűcs Julianna** képviselő: Van laptopja, meg tudja oldani.

**Muzs János** képviselő: Rendelkezik saját lappal, meg tudja oldani az anyagok fogadását.

**Szűcs Julianna** képviselő: Korona Sándor képviselő védelmében elmondja, hogy Varsányi Antal képviselő első indítványa az alakuló ülésen a tiszteletdíjak csökkentésére irányult.

Figyelembe kellene venni azt is, hogy a képviselőnek munkája során elég sok a telefonköltsége, az üzemanyag költsége, egyáltalán Korona Sándor képviselő meg tudja-e ezt oldani. Érdekesnek tartotta, hogy az első ülésen erre indítvány érkezett, mindamelllett, hogy ő személy szerint egy évi polgármesteri fizetéséről – megválasztása esetén – lemondott. A tiszteletdíj lecsökkentését durvának találja, brutálisan le lett redukálva. Egy minőségi laptop ára 200-250 ezer Ft.

**Varsányi Antal** képviselő: Eddig is ennyi volt a tiszteletdíj, nem tartja indokoltnak, hogy emeljék. Felmerült az is, hogy megszüntessék, ezt nem tartaná helyesnek. Hozzá kell igazodni. Az önkormányzat költségvetése ezt is elég nehezen bírja el. Alpolgármestersége alatt 40 %-át vette fel pl. a kiskunlacházi alpolgármesteri illetménynek. A költségvetés összeállításakor látható lesz, hogy volna olyan, amire költeni kell. A választópolgárok azt várják, hogy mértékletesek legyenek ilyen kérdésekben. A tiszteletdíj csökkentésére irányuló kezdeményezését a képviselők egyébként megszavazták.

**Szabó Andrea** képviselő: Mindenféle összebeszélés nélkül a következő testületi ülésre benyújt egy képviselői indítványt a tiszteletdíjakkal kapcsolatos rendelet módosítására. Jó lenne, ha a bizottságok is tárgyalnák kezdeményezését.

**dr. Bencze Zoltán** jegyző. A jogszabály kimondja, hogy az alakuló ülésen a képviselő-testület döntést hoz a tiszteletdíjakról. Bizottságok azért nem tárgyalták előtte, mert előtte 10 perccel alakultak meg a bizottságok. A rendeletet egyébként bármikor lehet módosítani, az erre vonatkozó indítványt a bizottságok megtárgyalják és az előterjesztést a képviselő-testület elé terjesztik. Jelenleg más a szabályozás, mint korábban volt, korábban keretszerűen behatárolta a tiszteletdíjak összegét, ez ma nincs meg, a gazdasági teljesítőképességtől teszi függővé a jelenlegi törvényt.

**Muzs János** képviselő: Ha van egy től-ig határ, akkor nyilván nem a maximum, ha nem 40 ezer Ft. lett volna megszavazva, hanem 60 ezer, akkor a képviselő dönthette volna el, hogy a 20 ezer Ft-ot kinek ajánlja fel. Felvenné a képviselő a tiszteletdíjat így lehetősége lenne saját szabadságát saját magának irányítani, s akkor is lehet oda, ahova szükséges.

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: A tiszteletdíjakkal kapcsolatos jogszabály hiányos, a tiszteletdíjak megállapítására vonatkozó módszertani ajánlást ismerteti.

**Bencze István** polgármester: A jogszabályváltozás miatt a polgármesteri illetmény is nettó 100 ezer Ft-tal csökkent az előző évihez képest.

**Korona Sándor** képviselő: Meg fogja oldani a laptop beszerzést. Az ad-hoc bizottság működik, utaznak, üzemanyag, telefonköltségeik vannak, melyek a tiszteletdíjból mennek. Egy képviselőnek sokkal több munkája van, amelllett, hogy a saját munkáját végzi, a képviselői tevékenység nem abból áll, hogy egy hónapban egyszer beül a bizottsági ülésre, testületi ülésre. Közben menni kell, intézni kell stb.

**Varsányi Antal** képviselő: Ha költség merül fel – a költségek elszámolhatók.

**Szabó Andrea** képviselő: Több visszahívós telefont bonyolít naponta, amikor ügyfélnek magyarázza a kapott segély mértékét stb. Felmerülnek költségek, a távolmaradást is számolni kell.

**Bencze István** polgármester: Kötelező volt az alakuló ülésen meghatározni a tiszteletdíjakat, de lehet módosítani. Előtte azonban nem árt tisztában lenni az önkormányzat költségvetésével.

**Szabó Andrea** képviselő: Elvárható a képviselőtől, hogy felajánlja közcélra tiszteletdíját akár egy-két évig.

**Korona Sándor** képviselő: 1995-től volt bizottsági tag, majd képviselő, több száz ezer Ft-ról mondott le, nem olyan nagyon nyomott a latba.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület döntést a kérdésben nem hozott.

#### **b.) OMK büfé esetleges bérlete**

**Bencze István** polgármester: Arról kellene dönteni elsősorban, hogy kiadja-e az önkormányzat az OMK-ban lévő büfét üzemeltetésre, vagy egyáltalán nem foglalkozik ezzel. Jakab-Kovács Adél kereste meg levélben, amennyiben a képviselő-testület a bérbeadás mellett dönt, akkor a következő ülésre előterjeszti a kérelmet. Jelenleg az ÁNTSZ. előírásainak nem felel meg, ahhoz, hogy működhessen, az ÁNTSZ. feltételeit teljesíteni kell.

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Önkormányzati vagyonhasznosítási mód, a rendelet értelmében csak pályázat útján lehet bérbe adni.

**Csikós Lászlóné** képviselő, OMK. igazgató: Volt már korábban igény erre, készítették egy költségvetést az ÁNTSZ. előírásainak megfelelően történő kialakításhoz, akkor 800 ezer Ft. volt a költsége, az akkori pályázó ezt nem vállalta be. Vegyes a vélemény a büfével kapcsolatban, az épületben alsó tagozatos osztályok vannak, nem szívesen engednék le a büfébe, vagy a napköziben tízóraizik, vagy a szülő csomagol.

A rendezvények szempontjából jó lenne, ha délután, hétvégén rendezvények alkalmával nyitva lenne a büfé. Mikor civil szervezet szervez rendezvényeket, bálakat, vagy az iskola csinál rendezvényeket, akkor ragaszkodnának a büfé üzemeltetéshez, mivel a büfé bevételeiből tudnak kirándulásokat szervezni. Így nem tudni, ki venné bérbe a büfét, hogy a nagyobb rendezvények, bálók bevétele nem az övé.

**Bencze István** polgármester: A ház nyitva tartásával párhuzamosan a büfére is nyitvatartási időt kellene megállapítani.

**Csikós Lászlóné** képviselő: Gondolkodtak azon, ha nyitva tartás határoznák meg, akkor beállíthatnának egy csocsót vagy hasonló szórakoztató játékot, de félték, hogy akkor kocsmahangulat alakulna ki.

**Lázár József** képviselő: A büfében minden bizonnyal nem csak narancslevet árulnának, hanem alkoholt is és félték, hogy lepusztulna, megéri-e, hogy egy kocsmá legyen az OMK-ban. Lehet, hogy az OMK a bérleti díjat megkapja, de véleménye szerint nem lenne hosszú a büfé működése.

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Szeszessital árusítására a büfé nem is kaphat, hiszen iskolával van egy épületben.



**Korona Sándor** képviselő: Azért meg kellene nézni, mit kellene ahhoz teljesíteni, hogy a működéshez az ÁNTSZ. hozzájáruljon.

**Szűcs Julianna** képviselő: Nem tartaná helyén valónak, hogy a gyerekek szünetekben lerohangáljanak a büfébe, olykor-olykor vásárok is vannak az aulában.

**Bencze István** polgármester: Úgy érzi, az a vélemény alakult ki a képviselők között, hogy az OMK.-ban lévő büfét nem kívánja kiadni.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

**.../2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Petőfi Sándor Oktatási és Művelődési Központ földszintjén található büfét nem kívánja bérbe adni.

**Felelős:** képviselő-testület  
**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**164/2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Petőfi Sándor Oktatási és Művelődési Központ földszintjén található büfét nem kívánja bérbe adni.

**Felelős:** képviselő-testület  
**Határidő:** azonnal

**Csikós Lászlóné:** Azért mindenképpen kell a büfével valamit csinálni, a mosogató már teljesen tönkre ment.

**c.) Nagy Önkormányzati Kézikönyv**

**Bencze István** polgármester: Képviselők részéről merült fel az igény, hogy szeretnének ilyen könyvet birtokolni. Két lehetőség van, vagy rendelnek mind a 8 képviselőnek, jegyzőnek, polgármesternek egy-egy könyvet, ennek darabja 12.800.Ft. Másik variáció: 2 db könyv rendelése, egyik a könyvtárban kapna helyet, másik pedig a Polgármesteri Hivatalban lenne, az érdeklődők számára hozzáférhető helyen.

**Lázár József** képviselő: Nagyon szívesen megvásárolna egy könyvet, ha lehet.

**Szabó Andrea** képviselő: Ez egy olyan kiadvány, amelyet naponta használhatnak, jó ha kéznél van, javasolja, hogy vegyenek mindenkinek egyet.

**Zsoldos Gáborné** gazdasági vezető: Az önkormányzat megvásárolja, leltárba veszi, kiadja a képviselőnek és ciklus végén visszaveszi.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete összesen 10 db. Nagy Önkormányzati Kézikönyv című kiadványt rendel összesen 120.000-Ft értékben.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**165/2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete összesen 10 db. Nagy Önkormányzati Kézikönyv című kiadványt rendel összesen 120.000-Ft értékben.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

**d./ Nemzetiségi Önkormányzat részére anyagi támogatás biztosítása**

**Bencze István** polgármester előterjesztésében elmondja, hogy megalakult a Cigány Nemzetiségi Önkormányzat, az előző önkormányzat elköltötte a 2014. évre biztosított pénzösszeget. Most 30 ezer Ft. támogatást kérnek egy rendezvény lebonyolításához. A Gyerekházban szeretnének egy alakuló – nyitó rendezvényt, s a jelenlévőket szendviccsel, üdítővel megvendégsélni. Ezen költségek fedezésére kérnék a 30 ezer Ft-ot.

**Szabó Andrea** képviselő: Tudomása szerint úgy kérték ezt az összeget, hogy azt visszaadják a költségvetésükből.

**Zsoldos Gáborné** gazdasági vezető: Ha ad a képviselő-testület támogatást, akkor azt ne kérje vissza. 2013-ban 222 ezer Ft. támogatást kapott a nemzetiségi önkormányzat, 2014-ben 271 ezer Ft-ot. Ezt a pénzt iskolakezdekskor használták fel a gyermekek tanszer támogatást kaptak, ők maguk semmi féle tiszteletdíjat nem számoltak fel. 2012-ig visszamenőleg semmi féle önkormányzati támogatást nem kaptak. Nem azért nem maradt pénzük, mert meggondolatlanul elköltötték, hanem ilyen kevés pénzből kellett gazdálkodniuk.

**Bencze István** polgármester: Javasolja, hogy vissza nem térítendő támogatásként kapja meg a 30 ezer Ft-ot a nemzetiségi önkormányzat azzal, hogy civil szervezeteket egyébként az önkormányzat nem támogat, így a nemzetiségi önkormányzatnak is ez volt az utolsó támogatás.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2014. (XI.19.) Kt.számú**

**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsödi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat 2014. november 29-i lakossági fórumának megtartásához 30.000-Ft összegű támogatást biztosít.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**166/2014. (XI.19.) Kt.számú**

**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsödi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat 2014. november 29-i lakossági fórumának megtartásához 30.000-Ft összegű támogatást biztosít.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

**d.) OMK nagy terem kedvezményes bérbeadása**

**Bencze István** polgármester

**Csikós Lászlóné** képviselő, OMK. igazgató: Az OMK. helyiség bérleti díjával kapcsolatban elmondja, hogy az elmúlt ülésen született döntés arról, ha az OMK-t közalkalmazott, köztisztviselő szeretné igénybe venni, akkor egyedi mérlegelés, elbírálás alapján 30 % bérleti díj kedvezményt kaphat.

Bak András a hét végén lakodalom céljára bérlő az OMK helyiségeit, kérdezi, hogy adható-e kedvezmény.

**Bencze István** polgármester: Bak András az önkormányzat alkalmazottja?

**Csikós Lászlóné:** Nem, az édesanyja közalkalmazott, jelenleg nyugdíjas. Nem tudja, hogy erre az esetre vonatkozik-e a kedvezmény.

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Ismerteti az ezzel kapcsolatos rendelkezést.

**Bencze István** polgármester: A képviselő-testület korábbi álláspontja, hogy azoknál az alkalmazottaknál, akik az önkormányzat alkalmazásában állnak, és bérlő vesznek a művelődési házat bármilyen célból, maximum 30 % kedvezmény adható a bérleti díjból. Az itt dolgozó embernek, nem a szülőnek, gyermeknek, csak az alkalmazásban álló dolgozónak. Úgy gondolja, ha Bak András az önkormányzatnál dolgozna, akkor minden további nélkül jogosult lenne a kedvezményre, de jelen formában nem felel meg a rendeletben foglalt feltételeknek. Természetesen, ha úgy gondolja a testület, a rendeletet lehet módosítani.

**Lázár József** képviselő: Nem javasolja a rendelet módosítását.

**Ispán Ignác** képviselő: Álláspontja szerint is az itt dolgozó közalkalmazott, köztisztviselő lehet jogosult a kedvezményre, egyedi elbírálás alapján.

**Szabó Andrea** képviselő: Az előző ülésen sem támogatta ezt a kedvezményt, most sem ért egyet vele, mert fel kellene vállalni, kinek mikor tesznek kivételt. Véleménye szerint, ha valakinek az esküvőre van pénze, nem ezen a 30 % kedvezményen múlik.

**Muzs János** képviselő: Lehet arra mód, hogy az új testület eltörli ezt a kedvezmény lehetőségét, amely nem volt beszabályozva, hogy kire vonatkozott, ki kérheti, dolgozó, esetleg hozzátartozó is stb.

**Bencze István** polgármester: A következő ülésre elő lehet terjeszteni, hogy töröljék el a kedvezményt, most erről nem tudnak dönteni, most erről a konkrét esetről kell dönteni.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Petőfi Sándor Oktatási és Művelődési Központ nagytermének bérleti díjából kedvezményt nem adhat csak az önkormányzat alkalmazásában álló közalkalmazottak részére.

**Felelős:** képviselő-testület  
**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**167/2014. (XI.19.) Kt.számú**  
**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Petőfi Sándor Oktatási és Művelődési Központ nagytermének bérleti díjából kedvezményt nem adhat csak az önkormányzat alkalmazásában álló közalkalmazottak részére.

**Felelős:** képviselő-testület  
**Határidő:** azonnal

**Lázár József** képviselő: Az előző ciklust megelőzően döntött a képviselő-testület a képviselői fogadóóra bevezetéséről. A tapasztalat szerint minimális az érdeklődés. Megfontolandó, hogy továbbra is fenntartsák-e ezt a gyakorlatot.

Van egy közterületi autó. Van-e lehetőség arra, hogy egy olyan hangosítóval felszerelni, amely akár falugyűlésre meghív, vagy olyan esetekben, amikor gyors tájékoztatásra van szükség, végig menne a falun.

A Postahivatal és a kínai üzlet között a vízhálózat felújításából eredően van egy gödör, amit a víz bemosott, balesetveszélyes. Ugyancsak ilyen gödör van a kenyérbolt előtt, szóljanak a kivitelezőnek, hogy normálisan védjék le, korlátokkal lássák el.

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: A kivitelezőt a holnap nap folyamán megkeresik és felhívják a figyelmet a szakszerű levédésre.

A hangosbemondóhoz megvannak a szükséges eszközök, össze kell szerelni, melyre hamarosan sort kerítenek.

A Képviselői fogadóórát az SZMSZ. tartalmazza. Ennek megszüntetéséhez az SZMSZ. módosítása szükséges.

**Korona Sándor** képviselő: Sokan jelzik felé, és tapasztalja is, hogy sok az utcán kint lévő kutya.

Az üdülőövezetben hiányolták, hogy nem tudtak a víz fertőzöttségről, jó lenne egy hangosbemondó – erre a választ már a jegyzőtől megkapták.

Kérdésként hangzott el, van-e az önkormányzatnak rendelete arra vonatkozóan, hogy lehet fákat kivágni közterületen, magánterületen.

**Bencze István** polgármester: Ez így kezelhetetlen, konkrét esetet kell hozni, ettől és ettől a lakostól kijár az utcára a kutya, csak pontos információk birtokában tudnak eljárni.

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Belterületi közterületen álló fák kivágását az önkormányzattal kell engedélyeztetni, ehhez tulajdonosi hozzájárulást is csatolni kell. Amennyiben az 51-es főúton lévő fáról van szó, akkor a Közútkezelőnek a hozzájárulását is csatolni kell. Az engedélyben az önkormányzat rendelkezik arról is, hogy milyen pótlást ír elő.

Külterületen erdészeti területre az erdészeti hatóság engedélyezi, egyéb külterület esetében nem tartozik jegyzői hatáskörbe.

Az ülésen több napirendi pont és közérdekű bejelentés nem lévén, Bencze István polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

Kmf.

**Bencze István**  
polgármester

**dr. Bencze Zoltán**  
jegyző