

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről.

Ülés helye: Petőfi Sándor Oktatási és Művelődési Központ (2344. Dömsöd, Béke tér 2.)

Ülés ideje: 2017. január 25.

Az ülésre meghívottak: Bencze István polgármester, Varsányi Antal alpolgármester, Szomor Dezső alpolgármester, Csikós Lászlóné, Ispán Ignác, Korona Sándor, Lázár József, Muzs János, Szabó Andrea, Szűcs Julianna képviselők, dr. Bencze Zoltán jegyző, Zsoldos Gáborné gazdasági vezető. Huszár Péter Bence Ráckevei Járási Hivatal hivatalvezető, Christoph Gáborné GYEJO. vezető, Béczi János Sportsarnok vezető, Köntös Ágnes DLAMI igazgató, Markóné Zöldág Ágnes könyvtárvezető, Mászáros Pálné Gr. Széchenyi István Általános Iskola igazgató, Madarász Mária óvodavezető-helyettes, Vass Iлона Dömsödi Hírnök főszerkesztő, Tóth Sándor Dömsödi Általános Ipartestület, Tarr-Sipos Zsuzsa TFB tagja.

Jelen vannak: Bencze István polgármester, Varsányi Antal alpolgármester, Csikós Lászlóné, Ispán Ignác, Korona Sándor, Lázár József, Muzs János, Szabó Andrea, Szűcs Julianna képviselők, Zsoldos Gáborné gazdasági vezető (jegyzőt helyettesíti), Ács Kitti Ráckevei Járási Hivatal részéről, Christoph Gáborné GYEJO. vezető, Vass Iлона Dömsödi Hírnök főszerkesztő.

Bencze István polgármester köszönti a képviselőket, a jelenlévő intézményvezetőket, a meghívottakat. Megállapítja, hogy valamennyi képviselő (9 fő) jelen van, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.

Az ülés előtt a Képviselő-testület egy perces felállással emlékezett a veronai buszbaleset áldozataira.

Ezt követően Bencze István polgármester javaslatot tett az ülés napirendjére, majd szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

.../2017. (I.25.) Kt. számú

Határozati javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2./ A polgármester beszámolója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről
- 3./ Térfigyelő rendszerrel kapcsolatos kérdések
- 4./ Pencz Ádám kérelme a dömsödi 200 hrsz-ú ingatlan megvásárlására
- 5./ Kaszás Istvánné ingatlan felajánlása megvásárlásra
- 6./ 2017. évi szűnyogyérintés
- 7./ „Alfonz” Dömsödi Lovasklub SE emléktábla kihelyezéséhez hozzájárulás kérés
- 8./ Korona Sándor képviselő
- 9./ Egyebek
 - a./ SEAT gépkocsi értékesítése
 - b./ Polgármester illetményváltozásának jóváhagyása

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

5/2017. (I.25.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2./ A polgármester beszámolója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről
- 3./ Térfigyelő rendszerrel kapcsolatos kérdések
- 4./ Pencz Ádám kérelme a dömsödi 200 hrsz-ú ingatlan megvásárlására
- 5./ Kaszás Istvánné ingatlan felajánlása megvásárlásra
- 6./ 2017. évi szűnyogyérítés
- 7./ „Alfonz” Dömsödi Lovasklub SE emléktábla kihelyezéséhez hozzájárulás kérés
- 8./ Korona Sándor képviselő
- 9./ Egyebek
 - a./ SEAT gépkocsi értékesítése
 - b./ Polgármester illetményváltozásának jóváhagyása

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 3. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

.../2016. (XII.21.) Kt.számú

Határozati javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

6/2017. (I.25.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

2./ A Polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről

Előadó: Bencze István polgármester (Írásbeli előterjesztés – 4. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Bencze István polgármester az írásbeli előterjesztést kiegészíti azzal, hogy a KLIK igazgatója látogatását egy héttel elhalasztotta. Tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy az országgyűlési képviselőtől a mai napon kapott tájékoztatása szerint tovább folytatódik a belterületi utak felújítása pályázat, illetve megerősítette azt, hogy 2017. évben jelentős siker reményében pályázhat a település egészségügyi intézmény felújítására vagy építésére.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

.../2017. (I.25.) Kt. sz. **határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Bencze István polgármester
Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

7/2017. (I.25.) Kt. sz. **határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Bencze István polgármester
Határidő: azonnal

3./ Térfigyelő rendszerrel kapcsolatos kérdések

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés – 5. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Bencze István polgármester az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy kötelező a térfigyelő rendszer karbantartására valakivel szerződést kötni. Az előterjesztés szerint javaslat, hogy azzal a céggel kössenek szerződést, aki szerelte a rendszert. Ismerik a rendszert, tudják miről van szó, javasolja, hogy velük kössenek karbantartási szerződést.

Muzs János képviselő: A szerződés mennyire konkretizálja a jelenlegi rendszer darabszámát? Ha bővítés lesz, nem változik az ár?

Bencze István polgármester: Semennyire, a jelenlegi karbantartására és felügyeletére vonatkozik. Ha bővítés lesz, ugyanennyi lesz.

Szabó Andrea képviselő: Viszonyítás képen lehetne más cégtől is árajánlatot kérni, ők mennyiért végeznék el?

Bencze István polgármester: Bizonyára találnának olyan céget, aki olcsóbban elvégezné, olyant is, aki magasabb összegért, de nem ismerik a rendszert. A cég, aki kiépítette, előnyösebb helyzetben van. Ha irreáli ajánlatot – milliós nagyságrendben – tettek volna le, akkor lehetne kérni mástól is. Ha 300 ezer Ft-ért valaki elvállalná és nem csinálna semmit, rosszabbul járna az önkormányzat.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

...../2017. (I.25.) Kt. sz.

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsöd Nagyközség területén létesített közterületi térfigyelő rendszer műszaki üzemeltetési feladatainak ellátására 5 éves határozott idejű szerződést köt 2017. január 1-től a Keve-Kivitelező Kft-vel (Adószáma: 23824889-1-2 cégjegyzékszám: 13-09-154374, képviseli: Velkei Rita ügyvezető igazgató), éves bruttó 532-800-Ft üzemeltetési díjért.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert az üzemeltetési szerződés aláírására.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

8/2017. (I.25.) Kt. sz.

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsöd Nagyközség területén létesített közterületi térfigyelő rendszer műszaki üzemeltetési feladatainak ellátására 5 éves határozott idejű szerződést köt 2017. január 1-től a Keve-Kivitelező Kft-vel (Adószáma: 23824889-1-20 cégjegyzékszám: 13-09-154374, képviseli: Velkei Rita ügyvezető igazgató), éves bruttó 532-800-Ft üzemeltetési díjért.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert az üzemeltetési szerződés aláírására.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Bencze István polgármester: 270 ezer Ft-os ajánlat érkezett a Dózsa György út Kossuth Lajos út kereszteződésében egy kamera kiépítésére, kiegészítve ezzel a jelenlegi rendszert. Ezzel lehetőség nyílna a kerékpár tároló megfigyelésére, ezen túlmenően a Dózsa György út bevezető szakaszát is felügyelné. Javasolja, hogy az ajánlatot elfogadva, bővítsék a rendszert ezzel a kamerával.

Korona Sándor képviselő: Volt egy látványfotó, hogy mit lát a kamera, a kerékpártárolót valóban látná, de jobb lenne, ha az egész kereszteződést látná. Ha lehetne úgy állítani a kamerát, hogy a kereszteződést belátná.

Bencze István polgármester: Amennyiben műszakilag lehetséges, megoldják.

Muzs János képviselő: Ha a kamera a CBA irányába kerülne, az ÁTRIUM üzletházra, vagy az előtte lévő villanyoszlopra, nagyobb látástere lenne, rálátna a kerékpár tárolóra, illetve rálátása lenne a Barkácsbolt előtti tiltott parkolásra.

Bencze István polgármester: Egyetért, azzal a kiegészítéssel fogadja el a testület, hogy a kivitelező vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy nem a terv szerint ház falára szerelnék a kamerát, hanem esetleg az Átrium üzletre, vagy egy villanyoszlopra van-e lehetőség.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

...../2017. (I.25.) Kt. sz.

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsöd Nagyközség területén létesített közterületi térfigyelő rendszer 1 kamera csomóponttal történő bővítését rendeli meg a rendszert üzemeltető Hiteles Kft-től 270.000-Ft+ÁFA értékben. A kamerával megfigyelni kívánt közterület a Kossuth Lajos utca és Dózsa György út kereszteződésénél található kerékpártároló.

A Képviselő-testület kéri, hogy a Hiteles Kft. vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a kamerát az Átrium üzletház falára vagy egy villanyoszlopra telepítsék.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

9/2017. (I.25.) Kt. sz.

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsöd Nagyközség területén létesített közterületi térfigyelő rendszer 1 kamera csomóponttal történő bővítését rendeli meg a rendszert üzemeltető Hiteles Kft-től 270.000-Ft+ÁFA értékben. A kamerával megfigyelni kívánt közterület a Kossuth Lajos utca és Dózsa György út kereszteződésénél található kerékpártároló.

A Képviselő-testület kéri, hogy a Hiteles Kft. vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a kamerát az Átrium üzletház falára vagy egy villanyoszlopra telepítsék.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

4./ Pencz Ádám kérelme a dömsödi 200 hrsz-ú ingatlan megvásárlására

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 6. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Ispán Ignác TFB. elnöke: A Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és nem javasolja az ingatlan eladását több okból is, egyrészt közterületről nem megközelíthető, másrészt szorosan kapcsolódik a strand területéhez, harmadrészt pedig a beépítési lehetősége 10 % és jelenlegi állapot szerint már 30 %-ban be van építve. Nem javasolják az értékesítést.

Bencze István polgármester: Időközben megtudta, hogy a bérlő nem akar ráépíteni semmit az ingatlanra. Mivel az ingatlan szerves része a strandnak, nem javasolja az értékesítést.

Javasolja, beszéljék meg, hogy saját erőből közhasznú foglalkoztatott bevonásával közösen újítsák fel az épületet. Az önkormányzat épülete, közösen újítsák fel, úgy, hogy elfogadható legyen. Egyetért azzal, hogy elfogadható állapotba hozatala komoly pénzekbe kerül és nem tudnak beinvestálni, hiszen a strand nem hozza ki.

Most arról kell dönteni, hogy el kívánják adni a 200 hrsz-ú ingatlant, vagy sem.

A bizottság véleménye ismert.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

...../2017. (I.25.) Kt. sz.

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező dömsödi 200 hrsz. alatti ingatlant nem kívánja értékesíteni.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

10/2017. (I.25.) Kt. sz.

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező dömsödi 200 hrsz. alatti ingatlant nem kívánja értékesíteni.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

5./ Kaszás Istvánné ingatlan felajánlása megvásárlásra

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 7. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Ispán Ignác TFB. elnöke: A Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, nem javasolja az ingatlan megvásárlását, eléggé öreg, elhasznált állapotban lévő ház, felújítása – hogy bármire is használják – jelentős költséggel járna. Nem kapcsolódik önkormányzati ingatlanhoz, amihez hozzá lehetne csatolni. A bizottság nem javasolja a megvásárlását.

Bencze István polgármester: Véleménye szerint is távol esik mindenféle önkormányzati ingatlantól, a szociális bérlakások számát nem kívánják növelni, ezért javasolja, hogy utasítsák vissza az ajánlatot.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

...../2017. (I.25.) Kt. sz.

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a dömsödi 2205/4 hrsz. alatti ingatlant nem kívánja megvásárolni.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

11/2017. (I.25.) Kt. sz.

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a dömsödi 2205/4 hrsz. alatti ingatlant nem kívánja megvásárolni.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

6./ 2017. évi szúnyoggyérítés

Előadó: Bencze István

(Írásbeli előterjesztés – 8. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Bencze István polgármester: A korábbi CSÖSZ települések egyetlen témában működnek együtt a CSÖSZ megszűnése óta, a szúnyoggyérítési feladatokat látják el közösen. Bizottsági ülésen is elhangzott, hogy a Katasztrófavédelem két éve – nagy árvíz óta – a nyári időszakban rendszeresen gyérít a térségben. Így lesz ez az idén is. Ha kellő rendszerességgel gyérít a katasztrófavédelem, meg lesz az eredménye, akkor a gesztor – Szigetszentmiklós – önkormányzat úgy köti meg a szerződést, hogy csak abban az esetben használják ki a szerződésben foglalt lehetőségeket, ha szükség van rá. Az elmúlt évben 1.275.920.-Ft-ba került ez az önkormányzatnak, 2017-ben is ilyen nagyságrendben lehet számolni. 100 ha légi, 200 ha földi gyérítést rendelt meg Dömsöd, a földi gyérítés mellett van némi biológiai gyérítés is.

Ispán Ignác TFB. elnöke: A Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, javasolja a szerződés megkötését.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

...../2017. (I.25.) Kt.számú

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2017. évben a szúnyoggyérítési feladatokat a Ráckevei kistérség településeivel együttműködve kívánja ellátni.

A szúnyoggyérítéssel kapcsolatos feladatok ellátását, a közbeszerzési eljárás lefolytatását megbízási szerződés alapján Szigetszentmiklós Város Önkormányzata látja el.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szúnyoggyérítési feladatok ellátásának a településre jutó költségét 2017. évi költségvetésében biztosítja és a megbízási szerződés alapján az elszámolást követően megfizeti.

A gyérítésbe bevont területek nagysága:

légi: 100 ha
földi : 200 ha

A Képviselő-testület felhatalmazást ad arra Bencze István polgármesternek, hogy az egy gyérintésre vonatkozó szerződést aláírja.

A Képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, hogy a határozatról értesíti Szigetszentmiklós város polgármesterét, és aláírja a feladatellátásra vonatkozó megbízási szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

12/2017. (I.25.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2017. évben a szúnyoggyérítési feladatokat a Ráckevei kistérség településeivel együttműködve kívánja ellátni.

A szúnyoggyérítéssel kapcsolatos feladatok ellátását, a közbeszerzési eljárás lefolytatását megbízási szerződés alapján Szigetszentmiklós Város Önkormányzata látja el.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szúnyoggyérítési feladatok ellátásának a településre jutó költségét 2017. évi költségvetésében biztosítja és a megbízási szerződés alapján az elszámolást követően megfizeti.

A gyérintésbe bevont területek nagysága:

légi: 100 ha

földi : 200 ha

A Képviselő-testület felhatalmazást ad arra Bencze István polgármesternek, hogy az egy gyérintésre vonatkozó szerződést aláírja.

A Képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, hogy a határozatról értesíti Szigetszentmiklós város polgármesterét, és aláírja a feladatellátásra vonatkozó megbízási szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7./ „Alfonz” Dömsödi Lovasklub SE emléktábla kihelyezéséhez hozzájárulás

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 9. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Lázár József képviselő: Általában a nagy emberek emléktáblája vagy a lakóházukon, vagy azon a helyen, ahol alkottak van elhelyezve. Tiszteli és becsüli a lovat, hiszen derbit nyert, vagy az istálló környékére helyezné el az emléktáblát, vagy ahol a ló nevelkedett a versenyek alkalmával. (Budapest, lóversenypálya) Működik Dömsödön egy Értéktár Bizottság, valahol egy emlékparkot létesíteni, ahol ezeknek az embereknek, mint Vecsési Sándor és Bazsonyi Arany és még biztosan lesznek neves emberek – emléket állíthatnának. Elfogadja a többség véleményét, de saját véleménye ez. Az OMK-hoz véleménye szerint nincs köze.

Szabó Andrea képviselő: Az OMK felső szintjén csináltak egy kiállítást, ahol vannak anyagok Papp József hagyatékából. Eladták a házat, sok mindent megkaptak, sok fényképet,

érmekeket, kitüntetések, dokumentációkat, amelyeket elhelyeztek az emeleten. A dömsödi lovas élet legkiemelkedőbb példája ez a tárlat, mellé lehetne tenni Kovács Mihály életművéből is valamit, ha a család ebbe beleegyezne, ehhez kiegészítésképpen oda lehetne tenni a lónak is egy emléket. Önmagában furcsának tartja, hogy az OMK-ban lóról emléktáblát, de a három egyben elképzelhetőbb.

Muzs János képviselő: Elfogadja a képviselő érvelését, de akkor felvetődik, hogy Papp József táblája miért itt van az OMK előterében, miért nem a lakásán?

Ez itt már adott, az előtérbe véleménye szerint nem zavarna senki, ha Papp József emléktáblája ott van, ez az emléktábla kötődne hozzá, mint a lósport kiemelkedő eredménye. Ha ezzel akarnak egy emléket állítani, ő nem lát benne kivetni valót. Az OMK-ban sokan megfordulnak, többen szereznek róla tudomást, mint ha a lakóházon lenne az emléktábla.

Csikós Lászlóné képviselő: Egyetért azzal, hogy valóban az OMK-ban jóval többen látják az emléktáblákat. Vecsési-Bazsonyi emléktábla nincs az OMK-ban, de a házasságkötő teremben kiállított alkotásaik emlék a falunak.

Varsányi Antal alpolgármestert: Véleménye szerint sincs ebben semmi kivetnivaló, ez elsősorban Kovács Mihályról szól. Nem lehet az istállóra tenni, az már nem is létezik. El tudja fogadni, hogy a Papp József emléktábla mellé helyezték.

Bencze István polgármester: Nem bánna, ha a tábla szövegét átfogalmaznák, hogy ne elsősorban az Alfonzra legyen kihelyezve, hanem Kovács Mihályra. Az Ő emléke, hogy nevelt egy olyan lovat, amely Derbyt győztes.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

...../2017. (I.25.) Kt. sz.

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az „Alfonz” Dömsödi Lovasklub SE a Magyar Derbyt nyert Alfonz, angol telivér ménről szóló emléktáblát helyezzen el a Petőfi Sándor Oktatási és Művelődési Központ (Dömsöd, Béke tér 2.) épületében.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

13/2017. (I.25.) Kt. sz.

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az „Alfonz” Dömsödi Lovasklub SE a Magyar Derbyt nyert Alfonz, angol telivér ménről szóló emléktáblát helyezzen el a Petőfi Sándor Oktatási és Művelődési Központ (Dömsöd, Béke tér 2.) épületében.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

8./ Korona Sándor képviselő indítványai

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 10. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Bencze István polgármester: A jegyző egyenként választ adott a felvetésekre.

1./ Múzeum melletti épület megvásárlására javaslat.

Utána nézett, a tulajdonosokat az országban nem lehet fellelni. Négy tulajdoni lapja van, azért mert annyi rajta a teher, összesen 13.990.000.-Ft. teher van az ingatlanon. 16 évvel ezelőtt felleltek egy budapesti címet, ahol egy hónapig laktak. Az OTP Faktoringot megkeresik, hogy az OTP a tulajdonosok nélkül eladhatja-e, mert ahhoz bírósági döntés kell. Nem diszponálnak fölötte.

Korona Sándor képviselő: Az az épület rá fog dőlni a belső szomszédra, a múzeum udvarára, ezért gondolta, hogy valamit lépni kellene. Központi helyen van, megépül a templom, a Táncsics utca, elindul egy folyamat. Vannak lehetőségek, ügygondnok kijelölése, olyan jogi lépések, amellyel előre lehetne lépni.

Bencze István polgármester kérdezi a főépítést, volt-e már hasonló eset amely eredményesen oldódott meg.

Vargáné Ágoston Julianna főépítész: Ez elsősorban jogi kérdés, mit lehet tenni, az OTP nincs birtokban, a tulajdonosok nem fellelhetők. Felszólítani sincs kit, hogy az életveszélyt elhárítsa. Elégé speciális ügy, ilyen jogi ismeretekkel rendelkező jogászt kellene megkeresni.

Bencze István: 2 pont: A pályázati kimutatást készítése megkezdődött, a decemberi ülésen már tájékoztatást kaptak a képviselők a pályázatokról.

3. pont a híddal kapcsolatos, javaslat a Ráckevei út és a Középső út kátyúzása, ez egyébként is megtörténik. Az egyirányúsítás, a híd lezárásakor a közlekedés megfelelő megoldása, a híd lezárásakor a közlekedés megfelelő megoldása része kell, hogy legyen a tervnek.

Korona Sándor képviselő: A ponton hídig még nem jutott el, de ki lehetne találni valamit, hogy ideiglenesen át tudjon kelni a gyalogos. Esetleg a honvédséggel konzultálni, hogy átjárási lehetőséget biztosítanak a lakosokat.

Bencze István polgármester: A Dömsödi Kajak-Kenu Sport Egyesület felajánlotta, hogy egy sárkányhajót rendelkezésre bocsát, átkelésre.

Megvizsgálják annak lehetőségét, hogy az egy, másfél hónapban a gyalogosok, biciklisek hogyan tudnak átkelni.

Következő pont az úttal kapcsolatos vízelvezetés, a Közútkezelőnél maximálisan jól működik az 51-es úton a csatorna, a gőzölgést látni, de hogy végig tiszta-e, azt nem.

Bencze István polgármester: Biztosan tiszta, mert az Ady E. utca felől is nagymennyiségű csapadék esetén is lefolyik a víz, a CBA-tól északra is rendben van. Ami a településen van, nagyon komoly munkát igényel, saját erővel, vettek gépet, s vesznek is. Természetes a padkák kiegyenesítése, árokásás, ez mind feladat a közeljövőben. Azzal kellene kezdeni, hogy az egész településre egy átfogó csapadékvíz elvezetési tervet kellene készíteni, ami sok millió forint. Ez lenne mindennek az alapja.

Varsányi Antal alpolgármester: Az, hogy van gépe az önkormányzatnak, jó dolog, mert saját erőből tudnak megcsinálni egy csomó dolgot. Látható volt, amikor elkezdték bevezetni a Rákóczi árokba a vizet, megakadt, ki kellett szedni. Nem volt megtervezve, nem megfelelő géppel volt csinálva, elváltak csatorna vízvezetéket, Nem lehet kapkodva, megfelelő szakember kell, s tervek nélkül ilyen jellegű munkát nem lehet megcsinálni. Nagyon át kell gondolni. A település karbantartó részlegnél nincsen szakember, aki biztonsággal végre tudná hajtani. Ha meg van tervezve, egy kis segítséggel meg lehetne csinálni.

Korona Sándor képviselő: A tervezés szükséges, az előző időszakba készült árkokról vízvezető rendszerekről készültek tervek, akkor voltak felmérések, a csatornánál, az útépitéseknél, ezeket is meg kellene keresni, a gáton található Szabadság útról evezető zsilipekhez nem kell terv, csak ki kell tisztítani az árkokat és a zsilipeket, aknákat. A tervvel egyetért, kell majd tervezni rá forrást, annak örül, hogy az 51-es út alatt a fő gerinccsatorna el fogja vezetni a vizet. A Védgátsornál a zsilipeket és a levezető árkokat meg kellene vizsgálni. Megbeszéltek a jegyzővel, hogy ne képviselői indítványt adjon be, hanem kérdéseket fogalmazzon meg, ezért állította össze a több pontból álló kérdéseket.

A főépítész rendeződött, a múzeummal kapcsolatban volt egy határozat, hogy múzeummá nyilvánítják a Petőfi Múzeumot.

Tavasszal volt arról szó, hogy kikerül a település bejáratához egy tábla, miszerint itt polgárőrség működik, illetve térfigyelő kamera. Régi ruhásboltnál volt tervben a tér kialakítása, bizottsági ülésen volt róla szó, hogy idén kora tavasszal elkezdődik ennek rendezése. Közútkezelőtől írásos nyilatkozat kellene, hogy egyetértenek vele, támogatják.

Bencze István polgármester: Nem lesz egyszerű, mert eredeti anyag nincs a múzeumról. A polgárőrség és a térfigyelő kamera működéséről szóló tájékoztató táblát ma hozták meg, hamarosan kikerül.

Varga László főtanácsos: A díszkút tervei kapcsán azzal egy időben megkérték a közútkezelőtől a hozzájárulást a park kialakítására, nem zárkóztak el előle.

A játszótérnél a világítást a legolcsóbban úgy lehet megoldani, hogy van egy faoszlop, arra rendel egy nagy teljesítményű közvilágítási lámpát, az ELMÜ grátisban felszereli. Ha hálózatot kell kiépíteni, az több százezer forintba kerül.

Varsányi Antal alpolgármester: Az összes átereszt működik, ami a gátnál van, kivéve a Csokonai utcait, az nem tökéletes, nem tudják a vége hova lett.

Ispán Ignác képviselő: Van egy lefolyó a Csídes köz végén, letakarították a nádat, nem lett kiásva a lefolyó vége. Azzal foglalkozni kell, mert ha a ház sarkánál lemege a víz, felázik.

Varsányi Antal alpolgármester: Benne van a vízben.

9./ Egyebek

a./ SEAT gépkocsi értékesítése

Bencze István polgármester előterjesztésében elmondja, hogy van az önkormányzat tulajdonában egy SEAT típusú gépkocsi, melyen nincs műszaki vizsga. Minimum fél millió Ft. ráfordítás kellene, hogy üzemképes legyen.

Kéri a képviselő-testületet, járuljon hozzá, honlapon, facebook oldalon megjelentessék a hirdetést. Tervezik, hogy egy kisebb billenőplatós gépkocsit vásárolnának, ne mindig a nagy Mercedeszt kelljen használni. A költségvetésben nem tervezik be, de az év folyamán hátha

lesz lehetőség egy, másfél éves újszerű gépkocsi beszerzésére, amit évekig tudnának használni.

A gréder Gyivi Jánosnál parkol. A Fogoly köz felújítására kaptak 700 ezer Ft-os árajánlatot, mert esőzések alkalmával úsznak az ott lakók. A gréder megvásárlására 300 ezer Ft. ajánlatot tett a vállalkozó. Javasolja, hogy próbáljanak meg a vállalkozóval úgy barterezni, hogy rendbe hozza az utcát, s annak fejében megkapná a grédert. Eladni nem tudnák, állítólag sóderbányákba még vesznek ilyen gépeket, lehet megadnák a 600 ezer Ft-ot.

Varsányi Antal alpolgármester: A gréder állapota valóban nem jó, 1974-ben gyártották, van egy használati értéke, így, hogy embert kell felvenni rá, nem érné meg, minden nap igazítani kellene a gépen valamit. A korábbi kezelője egy napig javította, egy napig dolgozott. A polgármester javaslatával egyetért.

Korona Sándor képviselő: Mi lesz a többi földes utcával, amit az önkormányzatnak kellene javítani, ha a grédert eladják. Az ötlet nem rossz, de ha az önkormányzatnak vissza kell barterezni a vállalkozótól, az már költségesebb lesz. Ehhez a döntéshez látni kellene a számokat, mi mennyi. Nagyon sok földes út van, amit gréderezni kell jó pár évig. A vállalkozót meg kell kérdezni, de még egyszer neki kellene futni, legalább bizottsági szinten. A billences kisautó jó ötlet, de van-e az önkormányzatnak adaptere a traktorra, amely homok és só szórására alkalmas?

Bencze István polgármester: Eddig is fizettek érte.

Van olyan adapter, azzal szórták most az utakat.

Korona Sándor képviselő: Az utcák nagyon veszélyesek, csúsznak, nem tudnak kiállni kocsival, nem tudnak kerékpárral közlekedni, ha meg tudnák szórni homokkal, zeolittal, jó lenne, nagyon veszélyesek úgy a földutak, mint a burkolattal ellátott utak is. Ha ebből eredően komolyabb baleset lesz, kártérítési felelősséggel tartozhat az önkormányzat. Ezzel együtt egyetért a kis autó megvásárlásával.

Bencze István polgármester: Milliós nagyságrendben kellene 0,4 sódert kiszórni, ahhoz, hogy ne csúszson. Mindig a forgalmas csomópontokat szórták meg, mint ahogy ezt most is tették. Sózni nem lehet, a műtrágya pedig nagyon drága. Lehet szórni az utcákat, képviselő-testületi döntés kell hozzá, hogy erre fordítsanak bizonyos összeget. S akkor el kell különíteni a 2017-es költségvetésben egy bizonyos összeget.

Varsányi Antal alpolgármester: A lakosság hozzáállásán is múlik, minden háznál van valamilyen szóróanyag, homok, hamu stb. meg lehet szórni az utcát a házak előtt.

Bencze István polgármester: Meg kell határozni, melyik utcák legyenek megszórva, eszköz van rá.

Varsányi Antal alpolgármester: A műtrágyaszóró arra jó, ha valamilyen műtrágyával van keverve. Ebben a nagy hidegben nem hat a só sem. Annyit nem tud szórni, hogy a csúszást megakadályozza.

Muzs János képviselő: Visszatérve a gréderre, egyszer már bizottsági szinten felvetődött a gréder eladás, akkor sem támogatta. Jelenleg sem jelent havi szinten fix költségkiadást, akár itt áll, akár ott. Azt mondták, ha nagyon megszorulnak, vastelepi áron bármikor el tudják adni, de addig, amíg üzembe lehet helyezni, nem javasolja az értékesítését. Nézzessék meg, előtte

biztosítsanak saját tulajdonú telephelyet, ahol a síkosítás mentesítési anyagot is lehet tárolni. Sokkal egyszerűbb lenne, ha van saját jármű, hozni a bányából néhány kocsi homokot, tárolni és ha szükség van rá, szórni. Most van az önkormányzatnak kotró-rakodó, van teherautó, vannak közmunkások és árajánlatot kérnek egy külsőstől útjavításra.

Varsányi Antal alpolgármester: A közmunkások nagyon sok mindent megcsinálnak, erre a munkára nem alkalmasak. A gépeik erre a munkára nem alkalmasak, illetve részben alkalmasak.

Muzs János képviselő: El kell gondolkodni, mennyivel többet tud a külső vállalkozó. Abba az irányba kell elmozdulni, hogy tudják megcsinálni, ne szoruljanak külsős segítségre. Ha van egy kotró-rakodó gép, semmivel nem tud többet, mint a vállalkozó gépe. Aki a gépen ül, szakember, jól végzi a munkáját. Az útjavításnál a gépi munka, munkaóra, ami megemeli a költséget. Miért gondolkodnak abban, hogy eladják egy külsősnek, akitől majd visszaveszik és fizet érte az önkormányzat, ami a sajátja volt az önkormányzatnak.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: A meglévő gépet szereljük fel úgy, hogy a régi gréderre ne legyen szükség. Az a gép mindig csak úgy működőképes, ha előtte egy csomó pénzt beletesznek.

Szűcs Julianna képviselő: Meg lehetne nézetni mással is.

Varsányi Antal alpolgármester: Ismerteti a gép hibáit.

Bencze István polgármester: Beszéltek a településüzemeltetési csoport munkatársaival arról, hogy amennyiben nem adják el a grédert, úgy a hivatal udvarán a rendőrség és a gazdasági iroda között megfelelő helye lesz, de véleménye szerint az elkövetkező három évben elő lesz véve útjavításra.

A SEAT gépkocsi értékesítésével kapcsolatban Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

...../2017. (I.25.) Kt. sz.

Határozati javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő SEAT Inca típusú IBB 639 frsz-ú gépjárművet értékesíteni kívánja, és ezen célból az önkormányzat honlapján (www.domsod.hu) kell meghirdetni a gépjárművet.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

14/2017. (I.25.) Kt. sz.

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő SEAT Inca típusú IBB 639 frsz-ú gépjárművet értékesíteni kívánja, és ezen célból az önkormányzat honlapján (www.domsod.hu) kell meghirdetni a gépjárművet.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

b./ Polgármester illetményváltozásának jóváhagyása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztést – 11. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

A napirendi ponttal kapcsolatban érdemi hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

...../2017. (I.25.) Kt.számú

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Bencze István főállású polgármester illetményét a 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. §-a alapján bruttó 598.302-Ft/hó összegben, míg költségtérítését bruttó 89.745-Ft/hó összegben állapítja meg 2017. január 1-től tekintettel a polgármesterek illetményét meghatározó törvényi változásokra.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: folyamatos

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő (Bencze István polgármester nem szavaz)

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

15/2017. (I.25.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Bencze István főállású polgármester illetményét a 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. §-a alapján bruttó 598.302-Ft/hó összegben, míg költségtérítését bruttó 89.745-Ft/hó összegben állapítja meg 2017. január 1-től tekintettel a polgármesterek illetményét meghatározó törvényi változásokra.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: folyamatos

Bencze István polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy hétfőn rendkívüli Településfejlesztési Bizottsági ülést terveznek összehívni, melyet követően rendkívüli képviselő-testületi ülést. Ma kapták meg a külterületi utakra vonatkozó mérnöki költségbeclést. Arról kell dönteni, hogy ezen az EMVA pályázaton részt kíván venni az önkormányzat, a pályázathoz szükséges önrészt a költségvetéséből biztosítja. Ennek részleteit beszélnek meg a bizottsági, majd az azt követő testületi ülésen. Ide kapcsolódik az eszközbeszerzés is, 10 millió Ft-ig eszközre is lehet pályázni. Szeretné, ha beadnák a pályázatot egy – a jelenleginél nagyobb teljesítményű – traktorra, amelynek van gréder lapja. **Bencze István** polgármester kéri a főépítést, hogy ismertesse álláspontját, véleményét az építendő katolikus templommal kapcsolatban.

Vargáné Ágoston Julianna főépítész bemutatkozik a képviselő-testületnek, és jövőbeni együttműködésükre vonatkozóan ismerteti elképzelését, megbízási szerződésből eredő feladatait, a hivatallal és képviselőkkel történő kapcsolattartásra vonatkozó elképzelését.

Ismertette az építkezésekkel kapcsolatos jogszabályokat, majd az országgyűlés által a településkép védelméről alkotott rendelet okáról tájékoztatta a képviselőket. Ismertette a településarculati kézikönyv, településképi véleményezési rendelet elkészítésének módját, mely alapján lesz joga és lehetősége a településnek beleszólni abba, hogy mi épüljön, hogyan nézzen ki a település. Ezek a feladatok lesznek az elsődlegesek, hogy a település alakulásában bele tudjanak szólni.

A templommal kapcsolatban elmondja, hogy két hete járt kint és megtekintette a templomot és a terveket, felvette a kapcsolatot a tervezővel, akitől tájékoztatást kapott az előzményekről. A jelenlegi templom helyi védettséget kapott négy éve, egy akkori pályázat benyújtásához volt szükséges. Megvizsgálta a templomot, építészetileg akkora értéket nem képvisel, hogy minden áron meg kelljen tartani. Az egyházmegye főépítésze úgy ítélte meg, hogy gazdaságosan nem újítható fel, erre született a tanulmányterv. A helyszín és a tervek ismeretében azt az épületet jónak tartja és oda méltónak. A tervező munkáit ismerve egy színvonalas letisztult, sima vonalat képviselő építész, nem sátozott, régi hagyományos templom típust képviseli, az egyházmegye kívánsága volt, hogy vele szeretnének megterveztetni. Úgy érzi, hogy az a környezet bontásra ítélt, vagy rekonstrukcióra ítélt környék, ott megfelelő tere van az útkereszteződésben, ha kerítés nem kerül elé, egy teret kapva, mindenképpen úgy tartja, hogy ez csak emelné Dömsöd szépségét, egyúttal vinné a környezetét is, körülötte újulna, szépülne a település. A torony miatt módosítani kell a rendezési tervet.

Muzs János képviselő: Ha megszületik a településképi arculati kézikönyv, utána van-e lehetősége a képviselőknek, hogy a településen épülő építmények külső megjelenéséhez, a település arculatába beleszólása legyen. Konkrétan a templommal kapcsolatban el kell fogadni az érseki hivatal rajzát, hiába van településképi rendelet, nincs a testületnek hatásköre beleszólni a külső képbe, vagy valami eszköz lesz az önkormányzat kezében. Ez módosul-e vagy nem lesz beleszólás?

Vargáné Ágoston Julianna: Ha például épül egy településen egy áruház, amit egy magánszemély épít, annak építési engedélyébe a képviselő-testület eddig sem szólhatott bele. Az engedélyeztetés építéshatósági tevékenység, a képviselő-testületnek nincs joga beleszólni. Ha a testület alkalmaz főépítést, vagy működtet tervtanácsot, azon keresztül tud beleszólni, hogy milyenek legyenek az épületek. Ha működtet tervtanácsot, az szakmailag ítéli meg, ha csak főépítész van, a főépítész akkor szólhat bele, előzetes egyeztetéseket végezhet, beleszólni a polgármester joga, ha hoz a testület egy településképi véleményezési rendeletet, a polgármester írja alá a főépítész készíti elő. Ezt lehetséges most. Ez egy tanulmányterv, a véleményt a rendelet alapján a kész engedélyezési tervre szokták kérni, előtte általában egyeztet a tervező, hogy esetlegesen ne nemleges véleményt kapjon. Ezzel van joga a képviselő-testületnek beleszólni a polgármesteren keresztül a templomba illetve bármilyen más épületbe. Az arculati kézikönyvre vonatkozó kormányrendelet január 1-től megváltozott, ha a testület bele akar szólni a tervekbe, a rendeletet a kézikönyv előtt meg lehet alkotni, a véleményezést le lehet folytatni.

Tudomása szerint mindenkinek van ezzel a tervvel kapcsolatban véleménye a környezetbe illesztéssel kapcsolatban. úgy érzi, ha oda egy templomot építenek, azt a jövőnek építik, a templom megelőlegezné a környezetének szépülését, a jövőbe vetett hitét, hogy hogyan fog kinézni. Ezért érzi azt, hogy ez ott a tömegével, kialakításával, egyszerűségével, nem a régi templom formával, hanem a használt anyagokkal, a fehér falakkal, a fa felületekkel, az U alakú térrel a jövőnek alkotott teret képviselné – ezért tartja jónak. Javasolja utána nézni a tervező munkáinak, tiszta nemes gondolatot képviselnek, illetve az utóbbi években Magyarországon megépült templomokat sem árt megtekinteni.

Lázár József képviselő: Ha meglesz a településképi rendelet és beleszól az önkormányzat, lehet, hogy nem lesz templom. Vagy elfogadják ezt és a jövőt, vagy nem lesz templom.

Vargáné Ágoston Julianna: Ez is benne van, de nem ezért javasolja elfogadásra.

Muzs János képviselő: Ismételten hangsúlyozza, hogy semmiképpen sem szeretnének keresztbe tenni az egyháznak, az elmúlt ülésen úgy értelmezte, ha megvan a településképi rendelet, akkor véleményezhetik a terveket. Úgy vélte, hogy ez az egyvonalas új építésű hullám Dömsöd szintjén teljesen új irányvonalat visz, azt gondolta, hogy az építész is figyelembe veszi a templom régi adottságait, az ólomüvegek egy értéket képviselnek, esetleg valahova beteszi. Ha semmi rálátásuk, bebeszólásuk, ez az önkormányzattól teljesen függetlenné válik.

Vargáné Ágoston Julianna: Az egyház a megrendelő, furcsának tartja, hogy a hívek sem tudnak róla. Megcímkézett pénz, nem helyi adományról volt szó, úgy gondolták, erre nem volt szükség.

Korona Sándor képviselő: Annak örül, hogy van főépítész, annak is örülne, ha tervtanácsot tudnának felállítani, Dömsöd a jelek szerint az elkövetkező időszakban komolyabb építkezési hullámba fog bekerülni, jó lenne bebeszólni, hogy ne bádogépítmények épüljenek, ezt a templom csak felerősítette. Szereti a modern épületeket, de ez a templom ugyan jövőt mutat, de a falu arculatát, történelmiségét, fekvését nem mutatja. Az zavarja a legjobban, hogy a hívek maguk sem tudnak róla. A településképi véleményezési rendelet, a főépítész az arculati kézikönyv azért gyorsult fel, hogy legyen némi bebeszólási joga a településnek, mert kaptak egy kész ténnyt, mint testület, hogy vegyék le a védettséget a templomról, mert különben nem fog megépülni. Volt benne némi zsarolás. Jó lenne, ha valamilyen formában bele tudnának szólni. Hiányozni fognak az ólomüvegek, ez lengyel kegyhely, Lengyelországban számon van tartva, stb. Ez nem csak egy templom, annál sokkal több. Szülessen meg mielőbb a rendelet, s próbáljanak meg bebeszólni. Örömmel hallotta, hogy nem lesz kerítés.

Vargáné Ágoston Julianna kérdezi, hogy az atyával nem beszélt senki? Nem fordult az önkormányzathoz, hogy mit szól a képviselő-testület?

Bencze István polgármester: Telefonon beszélt az esperes úrral két ízben, részletekbe nem mentek bele.

Vargáné Ágoston Julianna: Személyesen meg fogja keresni, hogy az előzményekkel kapcsolatban, kellemetlen úgy építeni, hogy a település vezetése nem ért egyet. Kimondottan ezt a tervezőt kérték fel és azért őt kérték fel, mert ezt a jellegű egyszerű építészeti stílust irányvonalat képviseli. Ez még tanulmányterv, messzi van az engedélyezési tervtől.

Szabó Andrea képviselő: Az első probléma ott kezdődik, hogy nem volt egyeztetés az atyával, ezt nem így kellett volna csinálni. A stílus egyöntetűen senkinek sem tetszik, s ha megkérdeznék a lakosságot, ugyanezt a véleménye kapnák vissza. Ha senkinek nem tetszik, miért nem lehetne olyan templomot nézni, amit évtizedekig néznek, ami tetszik. Vannak új építésű templomok, amelyek hordozzák a régi jegyeket, megvannak a tipikus templom jellemzői, szépek. Próbáljanak érvényt szeretni a település lakosainak is, megkérdezni, tudnak-e róla, hogy templom épül, s hogy milyen lesz. A képviselő-testület felel a faluért, úgy kell döntést hozni, hogy a falu tetszését az elnyerje.

Bencze István polgármester: Bizottsági ülésen is elhangzott, hogy tudni kell, hogy a helyük, az hogy szubjektíven tetszik vagy nem, az egy dolog. Maga részéről tetszik a tervezett templom. Azért, hogy szubjektív vélemény alapján megakadályozzák, hogy Dömsödön egy modern katolikus templom épüljön, ehhez a nevet nem adja. Ha lesz módjuk szavazni a templomról, az név szerint történik. Tudni kell, hol a határ. Egyelőre semmi mást nem kért az esperes, csupán, hogy vegye le a testület a helyi védelemet a templomról. Erről a testület döntött, február 16-i hatállyal leveszik. A hét folyamán felkeresi személyesen az esperes urat, elmondja a képviselők problémáját. Úgy érzi, ha egy kis ellenérzés is lesz a képviselő-testületben, nem fog megépülni a templom.

Csikós Lászlóné képviselő: Azért nem tetszik többeknek ez a terv, mert a környezetben pl. a gyógyszertár is más stílusban van megépítve, mellette az önkormányzat, a templom stb. arról beszéltek, hogy ami beleillik a környezetbe, olyan stílus lenne az elfogadott. Ennek az utcának vagy egy olyan építészeti stílusa, amelybe ez egyáltalán nem illik bele.

Szabó Andrea képviselő: Ezen az úton van másik három templom, a Baptista imaház is új, modern építmény, mégis tükrözi, senki nem mondja, hogy nem tetszik.

Varsányi Antal alpolgármester: Elfogadja a képviselők véleményét, de nincs joga a testületnek meghatározni, hogy a katolikus egyház milyen templomot épít. Építészetiileg meg lehet határozni a maximális magasságot, de másban nincs joguk hozzá. Azt megnézné, hogy a régi templom biztosan nem menthető meg?

Vargáné Ágoston Julianna: Információi szerint a Váci Egyházmegye főépítésze megnézte, az írásos szakvéleményből az derül ki, hogy gazdaságosan nem újítható fel.

Muzs János képviselő: 100 millió Ft. volt a templom építésre megjelölve, nem tudja, hogy ebből az összegből kijön-e?

Vargáné Ágoston Julianna: Építészetiileg nem nagy érték a régi templom, egy új építésű templomért nem sajnálnál lebontani. Megrendelői kérdés, hogy az ott lévő ereklyéket szeretné valamilyen módon átmenteni, vagy valahova beépítik, vagy kiállítják. Jobb szájízzel épülne, készülne a terv, ha az a településé lenne, felekezetre tekintet nélkül, mivel egy templomról, egy jelentős épületről van szó. Szakmailag nem tud beleszólni, azt vállalja, hogy az atyával beszél az együttműködés érdekében.

Szabó Andrea képviselő: Javasolja, hogy próbálják meg az atyával is felvenni a kapcsolatot, hogy a híveket is kérdezzék meg, megbeszélni, hogy esetleg egy más stílusú templomost szívesebben látnának.

Bencze István polgármester: Garancia számára a főépítész asszony véleménye, aki szerint a jövőbe beleillik ez az épület.

Vargáné Ágoston Julianna: A megrendelő az egyház, ő mondja meg mit szeretne. A Képviselő-testületnek hivatalosan nincs beleszólása, a párbeszédnek alkalmával lehetett volna, az engedélyeztetés alkalmával a településképi véleményezési rendelet alapján a polgármester írja alá az építész által előkészített, előtte lehet egy egyeztetés.

Lázár József képviselő: A képviselő-testületnek egyetlen dologban kell döntenie, amiben joga van, a védetség levételéről. Ez már megtörtént, ha másba nem tudnak beleszólni, nincs értelme a vitának.

Az esperes által megküldött anyag szerint a tervek vázlata elkészült, ami itt van. Kérdezi, hogy a vázlat és a terv között mi a különbség?

Vargáné Ágoston Julianna: A vázlat a tervek alapja, ott nincs kidolgozva a kivitelezéshez szükséges részletezettség, anyag megnevezés, csak fő anyagok, a vázlatról készül az engedélyezési és kiviteli terv, részletekbe megy át, illetve a vázlatot kell elfogadni az építetőnek (egyháznak) vagy elfogadja így, vagy átdolgoztatja.

Korona Sándor képviselő: A tervtanácsot csak a rendelet után lehet létrehozni, vagy párhuzamosan?

Vargáné Ágoston Julianna: Lehet párhuzamosan. A tervtanács egy szakmai zsűri, az egy pénzes dolog, akit oda meghívják az épület jellegétől függően, (nagyobb jelentőségű épületek esetében szoktak terv zsűrit, tervtanácsot létrehozni) ezek tiszteletdíjasan működnek.

Csikós Lászlóné képviselő: A testületi ülés előtt képviselői fogadóórát tartott, egy lakostárs részéről elhangzott a József Attila utcai vízelvezetés problémája. Itt most elhangzott, hogy a település egészére kellene egy belvíz elvezetési tervet készíteni. Másik probléma pedig, a Némedi úti temetőben a héten volt egy temetés, nagyon csúszós volt az út, a kocsik, kerékpárosok, gyalogosok nehezen tudtak közlekedni, nagyon balesetveszélyes.

Bencze István polgármester: A közmunkások a holnapi nap folyamán megszórják a temető környékét.

Lázár József képviselő: A Szép utcában haláleset történt. Előtte kivitték a defibrillátort, azt a tájékoztatást kapták, hogy addig nem használhatják, míg az orvos ki nem érkezik. Az elhunyt hozzátartozója terjeszti ezt a hírt a faluban.

Muzs János képviselő: Közeledik a falugyűlés, javasolja, hogy a közterületen autóra szereljék fel a hangosbemondó berendezést, járják körbe a falut a hírral.

Bencze István polgármester: Ma felszerelték, nem működött, igyekeznek a hét végére megjavítani, hogy használható legyen.

Muzs János képviselő: Felmerült már többször, most ismét, hogy milyen jogi lehetőség lenne egy önkormányzati Kft. létrehozására. Most hogy már van markoló, tehergépkocsi, a hídépítés el fog kezdődni, ha lehetőség lenne egy önálló 100%-os önkormányzati tulajdonnal egy KFT. létrehozása, akkor esetleg lehetőség lenne visszaszámlázni saját maguk által elvégzett munkát.

Bencze István polgármester: Meg kell vizsgálni, milyen költségekkel jár a létrehozása, mennyire rentábilis. Tudomása szerint a kormány nem igazán preferálja az önkormányzati KFT-t. Meg lehet vizsgálni. Képviselő-testületi döntés kell hozzá. Keressenek meg olyan önkormányzatot, ahol önkormányzati KFT. működik.

Szűcs Julianna képviselő: Ahhoz, hogy egy KFT. létre jöjjön meg kell határozni az arculatát, milyen szinten akar ez a KFT. benne lenni Dömsöd életében. Óriási a közterület állomány, növénytermesztés, itt van az üdülőövezet.

Korona Sándor képviselő kérdezi, hogy a falugyűlésre sikerül-e a híddal kapcsolatban valamiféle látványtervet a lakosságnak bemutatni?

Bencze István polgármester: Ezen dolgoznak, olyan ígéretet kapott, hogy ha mást nem, egy A3 lapon egy tervezet bemutatható lesz.

Varsányi Antal alpolgármester: Tudnának-e összeállítani egy ütemtervet a 2017-es évre a karbantartó részleg tervezett munkáiról.

Csikós Lászlóné képviselő: A szórólaposuk egy kicsit késéssel kezdte szórni a szórólapokat, de mindenképpen megkapja a lakosság a falugyűlésről szóló tájékoztatót.

Bencze István polgármester: A plakátok is kihelyezésre kerültek, a honlapra feltették, a hangosbemondó hétfőn végig járja a település utcáit.

Ispán Ignác képviselő: Ismét szóltak a szeméttelep miatt, most a vadászok, sok a széthullott szemét a földeken.

Bencze István polgármester: Felhívja a telep üzemeltetőjének figyelmét, amennyiben saját maga nem tudja megoldani, úgy amennyiben megfizeti, a közmunkásokkal segítenek összegyűjteni a szél által széthordott szemetet.

Szabó Andrea képviselő: Korábban földdel borították a telepet, van a költségvetésükben takaróanyagra pénz, oldják meg.

Vass Ilona Dömsödi Hírnök főszerkesztő: Jövőbe mutató az épület, ez így elfogadható, mégis jó lenne, ha valamilyen szinten illeszkedne a településképbe, erre egy példát hozna fel. Egy modern vonalú épület, a központban, nagyon jól illeszkedik, lágy vonalú, jó elmenni mellette, ez az Átrium Üzletház. Meg lehetett volna csinálni egyenes vonalakkal, de a tervező próbálta úgy kitalálni, hogy illeszkedjen az utcaképbe. Lehet valami jövőbe mutató, de lágyabb, szebb, felekezettől függetlenül, a lakosság fogja nézni ezt az építményt.

A továbbiakban a képviselő-testület zárt ülésen hatósági ügyet tárgyalt. (külön jegyzőkönyvben rögzítve.)

Több napirendi pont és közérdekű bejelentés nem lévén, Bencze István polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

Kmf.

Bencze István
polgármester

Zsoldos Gáborné
gazdasági vezető
(jegyzőt helyettesíti)