

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli üléséről.

Ülés helye: Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal tárgyaló

Ülés ideje: 2018. május 9.

Az ülésre meghívottak: Bencze István polgármester, Varsányi Antal alpolgármester, Szomor Dezső alpolgármester, Csikós Lászlóné, Korona Sándor, Lázár József, Muzs János, Szabó Andrea, Szűcs Julianna képviselők, dr. Bencze Zoltán jegyző,

Jelen vannak: Bencze István polgármester, Varsányi Antal alpolgármester, Csikós Lászlóné, Ispán Ignác, Korona Sándor, Lázár József, Szűcs Julianna képviselők, dr. Bencze Zoltán jegyző

Bencze István polgármester köszönti a képviselőket. Megállapítja, hogy a 9 megválasztott képviselőből 7 képviselő jelen van, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja. Javaslatot tett az ülés napirendjére, majd szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

.../2018. (V.9.) Kt. számú

Határozati javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ Kérelem településrendezési eszköz módosítására a 0375/09-212 hrsz-ú ingatlanok tekintetében
- 2./ Piac fejlesztésre benyújtandó pályázat előkészítésével kapcsolatos döntés
- 3./ Egyebek

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

59/2018. (V.9.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ Kérelem településrendezési eszköz módosítására a 0375/09-212 hrsz-ú ingatlanok tekintetében
- 2./ Piac fejlesztésre benyújtandó pályázat előkészítésével kapcsolatos döntés
- 3./ Egyebek

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

1./ Kérelem településrendezési eszköz módosítására a 0375/09-212 hrsz-ú ingatlanok tekintetében

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 3. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Vargáné Ágoston Julianna főépítész a térképen bemutatta a napelem park megvalósításának helyszínét. A terület Észak-Keleti irányban, az apaji útról Észak-Nyugatra fekszik, 37,5 ha nagyságú. Ez a tervezett napelem park a Klenáncz József által építendő napelem park negyvenszerese. Az olyan nagy terület, hogy a jelenlegi hatályos jogszabály szerint módosítani kell a rendezési tervet, erre adtak be kérelmet. Őt pontban összegyűjtötte, hogy miben kell a képviselő-testületnek döntenie. Ahhoz, hogy viszonylag gyorsabb eljárásban menjen a terület módosítása, tárgyalásos eljárást lehet alkalmazni. Ez abban az esetben lehetséges, ha az önkormányzat kiemelt fejlesztési területté minősíti ezt a területet. Ha az eljárás folyamán valamennyi szakhatóság részéről megfelel a feltételeknek, akkor az önkormányzatnak célszerű jóváhagyni, a magas iparűzési adóbevétel reményében.

Varsányi Antal alpolgármester: A többi környékbeli gazdát megkérdezték, mit szólnak hozzá? Nem tudnak bemenni esetleg a földjükre? Nem tudnak vegyszerezni stb.

dr. Bencze Zoltán jegyző: Vegyszerezni egyébként sem lehet, hiszen Natura 2000 a környéken a terület.

Szűcs Julianna képviselő: Ezek a területek részben a befektetőé, részben az önkormányzaté?

Vargáné Ágoston Julianna főépítész: Magánszemély tulajdonában van. A szomszédos gazdák bejárását nem akadályozza, út mellett van.

Varsányi Antal alpolgármester: Jobb lett volna a határ tulajdonosokkal egyeztetni. A képviselőkre azok a gazdák szavaztak, legalább a véleményüket jó lenne tudni.

Vargáné Ágoston Julianna főépítész: A határ tulajdonosokkal a rendezési terv módosítása folyamán lesz egyeztetve. Véleményüket a partnerségi egyeztetés keretében elmondhatják.

Bencze István polgármester: Az önkormányzat nem ad engedélyt, úgy alakítja saját rendezési tervét, hogy ez a napelem park megépíthető legyen. Az előzetes számítások szerint 100 millió Ft. nagyságrendű iparűzési adót jelenthet.

Szűcs Julianna képviselő: Mi a biztosíték, hogy Dömsödre jelenti be a vállalkozást, s ide fizeti az iparűzési adót.

dr. Bencze Zoltán jegyző: Kikötésként szerepeltetni kell a szerződésben, hogy 20 évig itt kell tartani a vállalkozást. Azt, hogy a testület milyen hasznot szeretne látni, milyen feltételeket, azt a szerződésbe kell beletenni.

Vargáné Ágoston Julianna főépítész: A településrendezési terv módosítása előtt egy településrendezési szerződést kell kötni, ő fogja ezeket a költségeket fizetni, ebbe ezeket a feltételeket bele kell írni, hogy milyen feltétellel járul hozzá az önkormányzat abban az esetben, ha minden más szerv hozzájárul.

dr. Bencze Zoltán jegyző: Iparűzési adóval kapcsolatban, meg kell nézni, hogy ez után az iparűzési adó után mennyire változik az adóerő képessége a falunak, mert az ugrással az állam csökkenti a finanszírozást, amikor már tiszta képet látnak, s marad olyan plusz bevétel, ami mellett betervezhető valamilyen mértékben az adókulcs csökkentése.

Hangzavar!

Vargáné Ágoston Julianna főépítész: Ezeket a területeket honnan művelik?

Ispán Ignác képviselő: A csatornapartról.

Szűcs Julianna képviselő: Az apajiak is tárgyaltak valakivel napelem park létesítésével kapcsolatban?

dr. Bencze Zoltán jegyző: Gyanítják, hogy ez az, Apajon nem volt meg a megfelelő terület, s itt van olyan 20 kW-os hálózat, amire fel lehet tölteni az energiát. Valamennyi Apajon is lesz.

Hangzavar!

Bencze István polgármester: Kéri a képviselőket, ne vágjanak egymás szavába! 100 milliós nagyságrendben idehoznak beruházást, s olyan dolgokon vitatkoznak, ami nem tartozik ide. Lehet dönteni úgy, hogy ne csinálják.

Szűcs Julianna képviselő: Nem erről van szó, meg akar győződni, mit miért és hogyan.

Bencze István polgármester: Be kell menni a műszaki osztályra, meg lehet nézni részleteiben. Bizottsági ülésen is téma volt, nem jött el a képviselő asszony a bizottsági ülésre sem. Van egy olyan lehetőség, hogy a kezüket sem kell mozdítani és lehet olyan pénzt hoz a jövőben, amiből meg lehet valósítani sok tervet, orvosi ügyelet stb.

Hangzavar!

Ispán Ignác képviselő, TFB. elnöke: A Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és javasolja a terület átminősítését.

Vargáné Ágoston Julianna főépítész: Az előterjesztésben nem szerepel a csere erdősisítés. A csereerdősisítés a másik területnél is felmerült, ami nem a testület problémája. Azért, hogy ez ne váljon építési területté, javasolja, hogy ne építési övezet, hanem más övezetbe lenne átsorolva, amire lehetőséget adna a kormányrendelet. Különleges beépítésre nem szánt, megújuló energia termelésére szolgáló területen legyen a neve. Jogszabály szerint egy ilyen területen maximum 10 %-ot lehet beépíteni, de dönthet a testület, hogy nem 10 %, hanem kevesebb legyen. A rendezési terv készítésekor bele lehet szólni, hogy mit építhető, de ezzel így nem beépíthetővé válik a terület, nincs az, hogy valaki nyereszkeskedik azzal, hogy kivesz 37 hektárt és lesz egy beépítésre szánt területe. Ezt javasolja belevenni.

A határozati javaslatban szerepel, kötelező minden esetben ilyen tevékenység esetén telepítési tanulmánytervet készíteni, a telepítési tanulmánytervbe bele lehet venni, a mit a testület kért, pl. az út milyen, honnan biztosítható, vagy bármilyen kikötés, illetve amit kér a testület, a telepítési tanulmánytervben ismertesse ezeket a félelmeket.

Bencze István polgármester: Amennyiben rá bólint a testület szerződést kell kötni a beruházóval vagy a tulajdonossal?

Vargáné Ágoston Julianna főépítész: A beruházóval köt a tulajdonos. A szerződés pedig abból áll, amit a képviselő-testület kiköt. A beruházó fizeti a módosítás költségeit, amelyben egyéb kikötések is lehetnek, amelyeket most is meg lehet határozni, de még nem szükséges. Most még arról dönt a testület, hogy hozzájárul a rendezési terv módosításhoz, árajánlatot kérnek az összegre, illetve ahhoz kell a telepítési tanulmánytervet kérni, az alapján lehet szerződést kötni, akkor kerül ismét testület elé.

Varsányi Antal alpolgármester: Így tisztább és jobb, nyilván meg kell közelíteni valahogy. Attól tart, hogy van ott egy hektáros gazda, s ő nem jelent semmit a száz hektáros mellett. Ezeket jó lenne elkerülni, megelőzni. Meg fogja szavazni, de ezeket tisztázni kell.

Korona Sándor képviselő: Bizottsági ülésen átrágták, úgy döntött a bizottság, hogy javasolja a képviselő testület felé elfogadásra. Most elhangzott a szerződés a képviselő-testület kikötéseiről. Ebben a szerződésbe bele lehetne venni, hogy pl. az új egészségügyi centrum tetejére tegyen fel egy napelemes rendszert, termelje az áramot a létesítménynek. Mindjárt van valami haszna a falunak, s néhány év múlva pedig elkezdik az iparüzési adót fizetni.

Vargáné Ágoston Julianna főépítész: Lehet, érdemes lenne meghívni a beruházót a soron következő testületi ülésre, addig felkészülve, hogy mit szeretnének tudni, ez mivel jár, milyen előnnyel, milyen hátránnyal, mit tud fizetni milyen iparüzési adót, milyen közműveket. El kellene határozni, hogy mit szeretne kérni az önkormányzat.

Bencze István polgármester: Kérdezi, egyetért-e a testület azzal, hogy indítsák el a település rendezési eszközök módosítását, olyan feltétellel, amelyek itt elhangzottak. Szerződéskötés előtt ismét a testület elé kerül teljesen az anyag. Egyetértene azzal, hogy a beruházót meghívják egy testületi, vagy bizottsági ülésre, ahol elmondanák, mit szeretnének kérni annak fejében, hogy ehhez hozzájárulnak.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

...../2018. (V.9.) Kt.számú

Határozati-javaslat

1. Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsöd 0375/09-22 hrsz-ú ingatlanok területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
2. Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsöd 0375/09-22 hrsz-ú ingatlanokon tervezett 19,95 MW-os napelemes kiserőmű létesítését támogatja. A fejlesztés megvalósításához szükséges a terület övezeti besorolásának módosítása. Az önkormányzat a településrendezési eszköz módosítási eljárását lefolytatja.
3. Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete kéri a Kérelmet benyújtó Midority Holding Kft-t (1048 Budapest, Hajló utca 42. 8/23.) - képviselője Szelei Péter József, - hogy a jogszabály szerinti Telepítési tanulmánytervet készíttessék el.
4. Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az elkészült Telepítési tanulmányterv alapján szerződést köt Beruházókkal a településrendezési eszköz módosítás költségviselésére vonatkozóan.

Felelős: Bencze István polgármester
dr. Bencze Zoltán jegyző

A határozat végrehajtásában közreműködik: Vargáné Ágoston Julianna

Határidő: folyamatos

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

60/2018. (V.9.) Kt.számú

Határozat

5. Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsöd 0375/09-22 hrsz-ú ingatlanok területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

6. Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsöd 0375/09-22hrs-ú ingatlanokon tervezett 19,95 MW-os napelemes kiserőmű létesítését támogatja. A fejlesztés megvalósításához szükséges a terület övezeti besorolásának módosítása. Az önkormányzat a településrendezési eszköz módosítási eljárását lefolytatja.
7. Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete kéri a Kérelmet benyújtó Midority Holding Kft-t (1048 Budapest, Hajló utca 42. 8/23.) - képviselője Szelei Péter József, - hogy a jogszabály szerinti Telepítési tanulmánytervet készíttessék el.
8. Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az elkészült Telepítési tanulmányterv alapján szerződést köt Beruházókkal a településrendezési eszköz módosítás költségviselésére vonatkozóan.

Felelős: Bencze István polgármester
dr. Bencze Zoltán jegyző

A határozat végrehajtásában közreműködik: Vargáné Ágoston Julianna

Határidő: folyamatos

2./ Piac fejlesztésre benyújtandó pályázat előkészítésével kapcsolatos döntés

Bencze István polgármester: Kánai Gergely a pályázatíró kereste meg az elmúlt héten azzal, hogy gondolkodik-e az önkormányzat abban, hogy piacot építsen, vagy a jelenlegit fejlesszék. A közeljövőben egy piacfejlesztési pályázat fog megjelenni, amennyiben ebben gondolkodnak, készüljenek fel rá.

Ispán Ignác képviselő, TFB. elnöke: A bizottsági ülésen olyan döntés született, hogy pályáznak. Különböző javaslatok kerültek elő, pl. a Horváth kerti üzletsor sarki üzletében lehetne egy szociális helyiséget kialakítani a helyiség megvásárlásával. A Bocskai utca felől lehetne parkolót kialakítani, a elárusító asztalok fölé egy féltetős csapadékvíz elleni védelmet kialakítani. Ezek mellett a javaslatok mellett döntöttek úgy, hogy megpróbálják megpályázni.

Bencze István polgármester: Az lenne a jó, ha az üzlethelyiség megvásárlása is beleférne a pályázatba, ahol ki lehetne alakítani a szociális helyiséget, megoldódna a nyilvános WC. A hivatalos piachoz ez kell is.

Korona Sándor képviselő: A TFB. egyik tagja felhívta a figyelmet – miután korábban bérelték a sarki üzletet – arra, hogy van bent vizesblokk, de maga az épületrész, a tető szerkezet, a vizesblokk nagyon lelakott. Ha alkudik rá az önkormányzat próbálja meg nyomott áron megvenni, mert nagyon sokat kell rá költeni. Erre a célra tökéletes megoldás lenne, mivel két helyről, kintről és a Horváth kertből is bejárata van. Az épület a betonozott teraszig tart, a terasz is még az épület része, s nem parkoló.

Bencze István polgármester: Úgy kell tárgyalni, mint a bizottsági ülésen is elhangzott, hogy ez egy lehetőség, az önkormányzat nem profitot akar termelni, nem profit termelésre akarja megvásárolni.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

...../2018. (V.9.) Kt.számú

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete amennyiben piac létesítésére pályázat kerül kiírásra, úgy ezen célra pályázatot akar benyújtani, és ennek előkészítésére felkéri a Polgármesteri Hivatalt.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: folyamatos

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

61/2018. (V.9.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete amennyiben piac létesítésére pályázat kerül kiírásra, úgy ezen célra pályázatot akar benyújtani, és ennek előkészítésére felkéri a Polgármesteri Hivatalt.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: folyamatos

Képviseli hozzászólások:

Bencze István polgármester: A Szigethalmi újságban olvasta, hogy minden egyes méter járdához az önkormányzat 2000.-Ft-ot ad. Dömsödnek nem biztos, hogy ennyit kell, de ebben lehet gondolkodni. Korábban sódert és cementet adott az önkormányzat. Ilyen szakember hiánynál kézenfekvőbb, ha valamennyi pénzzel támogatná az önkormányzat a járdaépítést. Arról is beszéltek, ha valamelyik utcában betonjárda van, ott végig beton járdát engedélyezzenek, ahol térkő, ott térkövet. A szakmunkásképzőben vannak olyan végzős gyerekek, akik esetleg alkalmasak erre, besegíthetnek.

Varsányi Antal alpolgármester: Tíz kőművesből jelenleg öten végeznek, a többi sajnos megbukott. Nincs tovább, alatta sincs, az alatt sincs. Négy kőműves jelentkezett, már elosztották máshova őket. Az iskolavezetés is a szépzésművészeti szakközépiskolát szorgalmazza.

Szűcs Julianna képviselő: Ha így is, úgy is módosítás lesz a településrendezési terven, jelenleg négy méter magas az építhető ereszmagasság, nem lehetne módosítani hét méterre?

Vargáné Ágoston Julianna főépítész: Testületi döntés kell hozzá, attól függ, hol, melyik övezetben. Annak idején, mikor a katolikus templom építése kapcsán ez felvetődött, 7 méter volt előterjesztve a partnerségi egyeztetés után a munkaközi anyagban, a partnerségi egyeztetésnél hangzott el, hogy nem szeretnék azt, ha ez a belső rész kétemeletes házakkal lenne teli, maradjon a 4,5 méter, ekkor lett visszavéve. Csak a templom terhére egy önálló övezetet módosítottak, ez volt egy éve. Felül lehet vizsgálni, hogy mely területeken legyen ez, vagy egyértelműen a teljes BT 1 településközponti övezetben, kérdés, hogy ezeken, ahol ilyen kicsi telkek vannak, földszinti házak, ezt megengedjék-e, vagy a központi résznek egy bizonyos részén engedjenek egy növekedést, az mennyi legyen, 7 méter, vagy kevesebb.

Szűcs Julianna képviselő: Konkrét problémája, a cukrászda helyén építendő új épületnél, hogy alul üzletsort szeretnének, felülre pedig fecskéházakat terveznének, azt nem lehet tetősík alá tervezni.

Vargáné Ágoston Julianna főépítész: Testületi döntés, melyik területen, hol, mekkora.

Szűcs Julianna képviselő: Amikor először elfogadták, akkor 7 méter volt.

Vargáné Ágoston Julianna főépítész: Nem volt elfogadva, csak tervezet volt, a véleményezésnél jött egy javaslat, hogy ne legyen, csak a templom kertjére.

Szűcs Julianna képviselő: Ez vissza fogja vetni Dömsödöt a fejlődésben, ugyanúgy szempont lenne Dabon is, ugyanúgy tud két vállalkozót, aki most élési a CSOK házak építését, ki fogják zárni ezzel.

Vargáné Ágoston Julianna főépítész: Lakások esetében a telken belül kell a parkolót is biztosítani, a lakásszám átfogóan kell végig nézni, sok olyan következménye lehet, amely kellemetlenséget okoz a mindenkori képviselő-testületnek. Ha azt veszik figyelembe, hogy Dömsöd területén rengeteg üres, beépíthető, eladó telek van. Az egy koncepciója a településnek, hogy bizonyos helyeken vállalkozók építhessenek sok lakást olcsón, közben pedig sok üres telek ott van, vagy arra törekedni, hogy mindenhol beépült legyen, egy kertesebb, szétszórt település legyen stb. Azt támogatná, hogy a városközpont bizonyos részein, de nem elsősorban lakás, hanem középületek, kereskedelmi, egyéb létesítményeknél legyen egy ilyen magasítás. A lakásnál abban az esetben van ennek lehetősége, ha megvan a parkoló, hely stb. igénye, egy ilyen többlakásos, hogy telken belül ezek megoldódjanak.

Szűcs Julianna képviselő: 7 üzlet lenne, csak a tető dőlésszöge adott arra, amiben lakást lehetne létrehozni.

Vargáné Ágoston Julianna főépítész: A hét üzlethez és a hét lakáshoz szükséges parkoló telken belül el fog férni? A parkolókat az üzletekkel minden esetben együtt kell kezelni.

Szűcs Julianna: Igen.

Bencze István polgármester: Mindenképpen kellően elő kell készíteni, hogy a testület elé kerüljön. Amikor a templom kapcsán felvetődött ez az igény, a képviselők közül többen tiltakoztak.

Vargáné Ágoston Julianna főépítész: Általánosságban a VT-1 övezetben legyen a két szint, ez ellen volt a testület részéről egy erős tiltakozás, hogy ne az egész övezetben legyen ez megengedve, csak a templomra vonatkozóan. Így is történt. Ezen lehet változtatni, de meg kell gondolni. Nem javasolja, hogy az egész belső részen Szabadság út Kossuth Lajos u. között, plusz a Védgátsor, mind VT-1-ben van, egységesen semmi képen nem javasolná, hogy sorra mindenhol két szinten házak épüljenek, inkább maradjon egy nyugodtabb alacsonyabb szintű. Azt hogy kijelölni és kialakítani egy új övezetet a főúton, ABC és ezen a környéken, hogy ott az első sor a Kossuth Lajos u. két oldalán központi részen megengedjenek egy nagyobb beépítési magasságot, azt el tudja képzelni, de az egészre egyöntetűen nem. A helyi építési szabályzat és a szabályozási terv is módosítandó.

Bencze István polgármester: A rendezési terv módosítása néhány egy évvel ezelőtt a testület elé került, abban maradtak, mivel 10 millió Ft. volt a legolcsóbb ajánlat, elvetették, hogy egyelőre nem csinálják. Úgy néz ki, hogy 2020-ig ki fogják tolni ennek határidejét. Amennyiben nem így lesz, a közeljövőben dönteni kell, honnan vesznek 10 millió Ft-ot, akár hitel formájában is, hogy megcsinálják, mert egyébként az országos szabályokat kell alkalmazni.

Korona Sándor képviselő: A vasút és a napelemes park kapcsán jött fel ismét a gondolat, a választások előtt volt Taksonyban egy fórum az elővárosi vasút fejlesztéssel kapcsolatban. A fordító állomás Kunszentmiklós-Tasson lesz. 10 percenként fognak jönni-menni a vonatok Budapestről. Ennek kapcsán az önkormányzat fel tudná mérni azt a stratégiaileg fontos területét, ami alapján vállalkozásoknak fel tudnák ajánlani a vasút mellett.

Bencze István polgármester: Az önkormányzatnak nincs itt területe, vásárolhat, kijelölhet, átalakíthat. Részt vett ezen a fórumon, beszélt a szervezőkkel, megyei közgyűlés elnökével, országgyűlési képviselővel, ők előzetesen azt látják, energiát, pénzt ne fektessen bele az önkormányzat, mert esélytelen, hogy itt bármi is legyen. Arra gondoltak, hogy Dunaharaszti, Dunavarsányhoz hasonlóan átrakó állomást lehetne. Azt mondják, semmi esély erre.

Varsányi Antal alpolgármester: Elhangzott, hogy az 51-es út meg lesz csinálva. Valahol most már szóvá kellene tenni, hogy jön a közút embere, kitáblazza a padka beszakadást, két hónapja ott a tábla és nem csinálják meg. A gátszakadás két éve úgy áll, kétszer az önkormányzat vitt bele egyszer a

közút vitt bele valamit, még mindig ott vannak a táblák, a tábla ára fölötte van annak, amiért megjavítanak. Ismételten hívják fel a közút figyelmét, kérdezzenek rá.

Lázár József képviselő: Meddig lesz bekerítve a Kossuth L. 58. előtt az aknafedő?

Bencze István polgármester: Holnap jön a DAKÖV vezetője, ismét rákérdez, tudomása szerint a DAKÖV és a Közút vitatkoznak, kinek a kötelessége kijavítani a hibát. Abban maradt a DAKÖV dolgozóival, amíg döntés nem születik, legkésőbb holnap után lehegesztik. Nem ez a megoldás, az akna alatt lévő támasztó beton megsüllyedt. Újra kell betonozni, aszfaltozni.

Csikós Lászlóné képviselő: A sérült áruk boltjánál Dabon is meg van süllyedve az aknafedő, ott is kihelyeztek egy táblát, kerülgetni kell az autósoknak.

Szűcs Julianna képviselő: A strandfürdőben a gondnoki lakásnál a nád átjött a strand területére. A nád gyérítését nem engedélyezte a jegyző. Egy tő eltávolítása 100 ezer Ft. büntetést von maga után. Egy lejárat teljesen benőtt a nád, most halad a második felé. Augusztusra már három lejáratot be fog nőni. Mi ilyenkor a teendő.

Bencze István polgármester: A megyei kormányhivatal asztala, a jegyző nem adhat rá engedélyt. Amikor a Petőfi fától a hajóállomásig megcsinálták, akkor a megyei kormányhivatalban kértek engedélyt. Holnap megnézi és tulajdonosként megkéri az engedélyt a megyei kormányhivataltól.

Szűcs Julianna képviselő: A strandfürdővel szomszédos ingatlan tulajdonos eladta ingatlanát, úgy hirdették, hogy a strandra, Soroksári Duna-ágra panorámás telek, ezt meg is vásárolták. Reggel a parton találtak horgászásra utaló anyagokat. A kamerát visszanezték és látták, hogy 8-10 ember részvételével horgásztúrát rendeztek az éjszaka folyamán. Felszólították őket, akik adás-vétellel rendelkeznek és ők így vették meg. Kéri a jegyzőt, mindenkit értesítsen ki. Rendelkezésükre csak az áll, hogy vadhálóval lezárják ezt a kerítést. Az ÁNTSZ.-nek ez két éve kérésre volt, hogy magántulajdon és közterület nem találkozhat ilyen jellegnél. Egyelőre kökerítést nem tudnak építeni, ezért a vadhálóval oldották meg.

Varsányi Antal alpolgármester: Korábban szabad strand volt, innen formáltak jogot a szomszédok az átjárásra.

Több napirendi pont és közérdekű bejelentés nem lévén, Bencze István polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

Kmf.

Bencze István
polgármester

dr. Bencze Zoltán
jegyző