

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről.

Ülés helye: Petőfi Sándor Oktatási és Művelődési Központ 2344. Dömsöd, Béke tér 2.

Ülés ideje: 2020. október 28.

Az ülésre meghívottak: Bencze István polgármester, Dr. Bencze Zoltán jegyző, Szabó Andrea, Szomor Dezső alpolgármesterek, Katona Krisztián, Kovács Gyula József, Lázár József, Muzs János, Ócsai Julianna, Tarr-Sipos Zsuzsa, Várkonyi György képviselők, Baloghné Kakuk Emma gazdasági vezető, Huszár Péter Bence Ráckevei Járási Hivatal hivatalvezető, Vargáné Ágoston Julianna főépítész, Christoph Gáborné GYEJO. vezető, Ácsné Jaksa Szilvia Gróf Széchenyi István Általános Iskola igazgató, Madarász Mária óvodavezető, Vass Ilona Dömsödi Hírnök főszerkesztő, Béczi János Sportcsarnok vezető, Köntös Ágnes DLAMI igazgató, Láng András Település-fenntartási csoport vezető, Csanálosi Melinda műszaki előadó, Szabó Andrea könyvtárvezető, Ócsai Julianna OMK igazgató.

Jelen vannak: Bencze István polgármester, Dr. Bencze Zoltán jegyző, Katona Krisztián, Kovács Gyula József, Lázár József, Ócsai Julianna, Tarr-Sipos Zsuzsa, Várkonyi György képviselők, Christoph Gáborné GYEJO vezető, Láng András Település-fenntartási csop. vez., Vass Ilona Dömsödi Hírnök szerkesztő, Csanálosi Melinda műszaki előadó, Vargáné Ágoston Julianna főépítész, Ispán Imre, Zölei Ádám KIIB bizottsági tag.

Bencze István polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, az intézményvezetőket, a meghívottakat, a megjelenteket és mindenkit aki követi a testület munkáját. Megállapítja, hogy a megválasztott képviselők közül 7 képviselő jelen van, Szabó Andrea alpolgármester és Muzs János képviselő jelezte, nem tud az ülésen részt venni, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja. Elmondja, hogy a meghívóban szereplő napirendek kiegészülnek, a kiegészítésről szóbeli előterjesztésben tájékoztatja a képviselőket a műszaki ügyintéző.

Ezt követően szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot.

...../2020. (X.28.) Kt.számú

Határozati-javaslat

A Képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1./Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2./A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről
- 3./Házi gyermekorvosi körzet jövőbeli ellátása
- 4./Az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások kimutatása
- 5./Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület-működési előleg, garanciavállalás meghosszabbítása
- 6./A Dömsöd, Alsó-Dunapart 90. szám (hrs: 3296/1) nyaralóépület társasházzá történő alakítására érkezett ajánlat megvitatása
- 7./Dömsödi-Kármentő Egyesület próbahelyiség kérelme
- 8./Helyi adók koncepcionális kérdései
- 9./Dömsöd 0327/99, 0327/38, 0327/100 területek elnevezése
- 10./Dömsöd 1303/1 hrsz-ú ingatlan vételre felajánlása
- 11./Kecsumber Rózsa méltányossági kérelme
- 12./Smiri István kérelme a Dömsöd 3761/47 hrsz ingatlan övezeti besorolásával kapcsolatosan

13./Egyebek

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

100/2020. (X.28.) Kt.számú

Határozat

A Képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1./Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2./A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről
- 3./Házi gyermekorvosi körzet jövőbeli ellátása
- 4./Az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások kimutatása
- 5./Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület-működési előleg, garanciavállalás meghosszabbítása
- 6./A Dömsöd, Alsó-Dunapart 90. szám (hrsz: 3296/1) nyaralóépület társasházzá történő alakítására érkezett ajánlat megvitatása
- 7./Dömsödi-Kármentő Egyesület próbahelyiség kérelme
- 8./Helyi adók koncepcionális kérdései
- 9./Dömsöd 0327/99, 0327/38, 0327/100 területek elnevezése
- 10./Dömsöd 1303/1 hrsz-ú ingatlan vételre felajánlása
- 11./Kecsummer Rózsa méltányossági kérelme
- 12./Smiri István kérelme a Dömsöd 3761/47 hrsz ingatlan övezeti besorolásával kapcsolatosan
- 13./Egyebek

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Bencze István polgármester: Köszönöm szépen. Első napirendi pont, Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról. Jegyző úr tájékoztatója következik.

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: dr. Bencze Zoltán jegyző

Az RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 1. számú Módosítása – A társulás megállapodás módosításra kerül.

2021. évi „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer” – döntés a csatlakozásról – Csatlakozási nyilatkozatot beküldtük, a pályázati kiírás megjelent.

Vételi ajánlat a Dömsöd, 3761/22 hrsz alatt nyilvántartott ingatlan vonatkozásában – a döntésről a vevő értesült, az ingatlan értékbecslését megrendeltük.

A 0114/28 hrsz-ú út kisajátítási eljárásának megindítása – az előzetes szakértői vélemény kiadása iránti kérelmünket benyújtottuk.

A Dömsöd, Alsó-Dunapart 90. szám (hrs: 3296/1) nyaralóépület előszobájának helyi védelem alá történő helyezéséről szóló rendelet-tervezet véleményezése – Rendelet-tervezet jelen ülésre beterjesztésre került.

Viziközmű vagyontérítésmentes átadására vonatkozó szerződés – A másik fél a döntésről értesült.

A Képviselők a tájékoztatást elfogadták, a napirendi ponttal kapcsolatban döntés nem született.

2./Napirend: A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Bencze István polgármester: Várom a kérdéseket.

Tarr-Sipos Zsuzsa: A projectmenedzserrel milyen tárgyalás volt?

Bencze István: Az egészségház befejezése. Sok az apró munka még. A kulcsot hamarosan kézhez kapjuk, de a gázfűtés még nem állt össze.

Lászár József: Dr. Rókusfalvy nyugdíj után marad-e? Pánczél képviselő úrral mit beszéltek?

Bencze István: Szeretne maradni, de nem biztos, hogy tud. A praxist meghirdette, de jelentkező egyenlőre nincsen. A képviselő úr nagyon pozitív jövőt festett föl Dömsöddel kapcsolatban. A pandémiával kapcsolatosan viszont a nehezebb hónapok még előttünk vannak.

Tarr-Sipos Zsuzsa: Az RSD-vel kapcsolatosan mit lehet tudni?

Bencze István: Pénteken rendkívüli Társulási ülésen voltam Taksonyban. Azért kértük a társulási ülés összehívását, hogy ne a három munkacsoport nevében, hanem a Társulás nevében kérjük ki az írásos nyomozati anyagot, amibe szeretnénk betekinteni. Ennek ismeretében akarjuk tovább vinni az ügyet.

Tarr-Sipos-Zsuzsa: A zöldhulladék-darálóról mit lehet tudni?

Bencze István: Több milliós lenne a felújítás garancia nélkül. De most úgy néz ki, hogy jelen állapotában lenne rá vevő. A 11 település úgy gondolja, hogy nem újítja fel, hanem inkább eladná. Mindenféleképpen gondoskodni kell a zöldhulladék problémáról, mivel január 1-től nem lehet égetni a zöldhulladékot. Szeretnénk egy ennél kisebb teljesítményű, de új gépet venni.

Lászár József: Ha nem lehet égetni egyre több lesz a hulladék amit beszállítanak, bírni fogja?

Bencze István: Embert adunk hozzá, mi leszünk a gesztorai, mi adunk mellé embert, bírni fogja a gép. A régi gépre pedig várjuk az ajánlatot. Ebben az állapotában egy 5-10 milliós áron lehet eladni.

Tarr-Sipos Zsuzsa: Van ennyi pénze a Társulásnak?

Bencze István: Van.

Tarr-Sipos Zsuzsa: Elmű, aktuális problémák, mik voltak ezek?

Bencze István: Jelzőlámpa meghibásodás. Valószínű a sok eső miatt a lámpatest lett zárlatos. A másik, hogy segítséget nyújtanak abban, hogy földkábel kerüljön lefektetésre a Promenádnál építésénél.

Tarr-Sipos Zsuzsa: Ledes lámpával nem tudnak segíteni?

Bencze István: Más települések tapasztalatait kell megkérdezni.

...../2020. (X.28.) Kt.számú

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester tájékoztatóját a két ülés között eltelt időszak eseményeiről

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

101/2020. (X.28.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester tájékoztatóját a két ülés között eltelt időszak eseményeiről

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

3./ Napirend: Házi gyermekorvosi körzet jövőbeli ellátása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Bencze István: A nyáron Szakály doktornő felkeresett azzal, hogy nyugdíjba kíván vonulni és január 1-től nem a NEAK-kal kell szerződést kötnünk a házi gyermekorvosi körzet ellátására vonatkozóan. Szakály doktornő segített abban, hogy két gyermekorvos vállalná az ellátást, Dr. Szekszárdi Margit ráckevei gyermekorvos és Kaszáné Dr. Czut Ibolya Ildikó gyermekorvos. A két doktornő váltásban lenne, egyik héten egyik doktornő három napot, a másik kettőt

rendelne, a másik héten fordítva. Kihangsúlyozom, hogy csak a rendelési időben állnak rendelkezésre. Rendelési időben itt lesznek, de azon kívül nem lesznek elérhetőek.

Tarr-Sipos Zsuzsa: A megbízási díj fizetése nem jelent plusz terhet, meg fogjuk kapni?

Baloghné Kakuk Emma: Nem jelent plusz terhet.

Katona Krisztián: Én is erre szerettem volna rákérdezni, összehasonlítani, hogy ez jelent-e a költségekben változást.

Bencze István: Nem tudni, Szakály doktornő finanszírozása teljesen más, Ő vállalkozó háziorvos, közvetlen a NEAK-kal van kapcsolatban, rajtunk keresztül nem megy pénz.

Tehát ki az aki egyetért azzal, hogy a NEAK-kal szerződést kössünk és utána helyettesítő háziorkosként mindkét doktornővel, Dr. Szekszárdi Margittal és Kaszáné Dr. Czut Ibolya Ildikóval szerződést kössünk a kötelező feladat ellátására és törzskönyvi nyilvántartás alapján az önkormányzat feladatai közé a gyermek háziorkosi alapellátást bevezessük.

...../2020. (X.28.) Kt.számú

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a dömsödi házi gyermekorvosi körzet ellátásával kapcsolatban az alábbi döntéseket hozza:

1. Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a házi gyermekorvosi körzet házi gyermekorvosi feladatainak helyettesítéssel történő ellátása céljából szerződést köt Dr. Szekszárdi Margit házi gyermekorvossal, valamint a MEDI-LOGISTIC Kft-vel (személyes teljesítésre kötelezett Kaszáné Dr. Czúth Ibolya Ildikó) 2021. január 1-től határozatlan időre, havi 550.000/Ft. megbízási díj ellenében.
A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a szerződések megkötése érdekében eljárjon, és azokat aláírja.
2. Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a dömsödi házi gyermekorvosi körzet 2021. január 1-től történő működtetésére vonatkozóan működési engedélykérelmet nyújt be, továbbá megkötöti a körzet finanszírozására szolgáló szerződést a NEAK-al.
A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a működési engedély ügyében eljárjon, és a vonatkozó szerződéseket aláírja.
3. Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Magyar Államkincstárnál, hogy az önkormányzat feladatai a törzskönyvi nyilvántartásban a háziorkosi alapellátás kormányzati funkciójával is bővítésre kerüljön.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a törlés iránt intézkedjen.

Felelős: Bencze István polgármester; dr. Bencze Zoltán jegyző

Határidő: folyamatos

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

102/2020. (X.28.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a dömsödi házi gyermekorvosi körzet ellátásával kapcsolatban az alábbi döntéseket hozza:

1. Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a házi gyermekorvosi körzet házi gyermekorvosi feladatainak helyettesítéssel történő ellátása céljából szerződést köt Dr. Szekszárdi Margit házi gyermekorvossal, valamint a MEDI-LOGISTIC Kft-vel (személyes teljesítésre kötelezett Kaszáné Dr. Czúth Ibolya Ildikó) 2021. január 1-től határozatlan időre, havi 550.000/Ft. megbízási díj ellenében.
A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a szerződések megkötése érdekében eljárjon, és azokat aláírja.
2. Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a dömsödi házi gyermekorvosi körzet 2021. január 1-től történő működtetésére vonatkozóan működési engedélykérelmet nyújt be, továbbá megkötöti a körzet finanszírozására szolgáló szerződést a NEAK-al.
A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a működési engedély ügyében eljárjon, és a vonatkozó szerződéseket aláírja.
3. Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Magyar Államkincstárnál, hogy az önkormányzat feladatai a törzskönyvi nyilvántartásban a házi orvosi alapellátás kormányzati funkciójával is bővítésre kerüljön.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a törlés iránt intézkedjen.

Felelős: Bencze István polgármester; dr. Bencze Zoltán jegyző

Határidő: folyamatos

4./ Napirend: Az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások kimutatása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bencze István: Határozni nem kell csak beszéljünk róla.

Katona Krisztián: Ezek a jelenlegi díjak?

Tarr-Sipos Zsuzsa: Ki az aki ezt a díjat sem fizeti?

dr. Bencze Zoltán: Kevés az ilyen eset. Kezeljük az ilyen dolgokat. Kevés a tartozás állománya.

Tarr-Sipos Zsuzsa: A Vasút úti szociális lakás udvarán áldatlan állapotok vannak. Hegyekben áll a felhalmozott hulladék.

dr. Bencze Zoltán: Így van, azt az épületet kiköltözés után el is kell bontani.

Bencze István: A bérlővel megállapodtunk, mert ő az egyik aki évek óta nem fizet, hogy visszamenőleg megkapja a csekket. Akkor maradhat a lakásban ha egy év alatt az aktuális hátralékát kifizeti. Ez egy többtagú család. Nem tudjuk hova kirakni. A hulladékkal valamit kezdeni kell.

dr. Bencze Zoltán: Ha csak simán kipucoljuk a területet, az újra fog termelődni. A bontott fémhulladék felvásárlókkal is kezdeni kell valamit.

Ócsai Julianna: A Szép utcában is van olyan aki nem fizet.

Bencze István: Nincs ilyen, ez rossz információ.

Lázár József: Mikor lettek a bérleti díjak megállapítva.

dr. Bencze Zoltán: 2016-ban.

Lázár József: Nem lehet ezen változtatni fölfelé? Pedagógus bérlakások azt a célt szolgálnák, hogy az idekerülő fiatalokat segítsük. A házi orvosok fizetik a legtöbb bérleti díjat?

dr. Bencze Zoltán: Az előző testület lehetővé tette a díjak mérséklését. A tényleges díj tizenpárezer forint. A ténylegesen fizetett díjak a szociális bérlakások díja alatt van.

Lázár József: Nem lehetne értékesíteni ezeket a lakásokat?

Bencze István: Dönthet így a testület, csak akik benne vannak elővásárlási joguk van és nincs pénzük.

Tarr-Sipos Zsuzsa: A komfort nélküli szociális lakásért nem lehet többet kérni.

Lázár József: Van aki húsz éve lakik benne és egy fillért nem költött rá. Pályázatból ez nem oldható meg? Miért van az, hogy a mi településünk nem tud pályázni. A környező települések fejlődnek mi meg egy helyben toporgunk.

dr. Bencze Zoltán: Azért arra válaszolnék, hogy nem fejlődünk mert ez a mostani Képviselő-testületet is leminősíti. Mások a lehetőségek. Nem ugyanazok a lehetőségek mint egy pár száz fős településnek. Jelenleg próbálkoznak, hogy demográfiai jelleggel próbálják megtartani a lakosságot ezeken a településeken. Ezért mások a szempontok. De azt elmondanám, hogy eddig egyik Képviselő-testületnek sem volt ennyi pályázat a nyakába rakva. Volt olyan, hogy a négyéves ciklus alatt volt egy. Most lassan ott tartunk, hogy kéthavonta egy.

Tarr-Sipos Zsuzsa: A napirendi ponttal kapcsolatosan szeretném még, hogy a bérleti díjakat felül lehetne vizsgálni?

Várkonyi György: Meg kellene nézni, hogy egy hasonló kaliberű lakásnak mennyi a piaci bérleti díja. Mert az felháborító szerintem, hogy két doboz cigaretta árért lakik valaki. Ez így nem jó szerintem. De lehet, hogy ez csak az én véleményem.

Bencze István: Ez is egy szempont, most már a lakók nagyrésze rendszeresen fizet, de ha emeljük a bérleti díjat, akkor annyi sem fog befolyjni mint most. A lakók nagyrésze gyakran jön segílyt kérni. Beszélhetünk róla, mert négy éve volt utoljára rendezve a lakbér. A következő testületi ülésre bele lehet hozni. A bizottság tárgyaljon róla előtte. Szavaznunk nem kell, mehetünk tovább.

5./Napirend: Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület – működési előleg, garanciavállalás meghosszabbítása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bencze István: A régi képviselők emlékeznek rá, hogy talán három évvel ezelőtt ez más volt előttünk. A Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesülethez tartozik Dömsöd is. Itt kimondottan azok a pályázatok jelennek meg amit a Vidékfejlesztési Minisztérium fogott össze. Most máshogy hívják a minisztériumot. Ennek az egyesületnek tagjai vagyunk. Úgy működnek, hogy hitelt vesz fel az egyesület és ebből látja el a feladatait. A hitelt abból a pénzből fogja kifizetni amit a minisztériumból fog kapni. Mindig utólag kapja, három, négy, öt éves ciklusokban. Addig viszont hitelt kell felvenni, nincs is ezzel gond. Még az előző testület döntött arról, hogy készfizető kezességet vállalunk létszamarányban, mert 40-50 település tartozik ide. Ezt le kell papírozni és ehhez kell a testület döntése. Ennek a készfizető kezességnek a meghosszabbítása van most előttünk.

Katona Krisztián: Annyit szeretnék csak kérdezni, hogy eddig Dömsöd számára ez mit jelentett.

Bencze István: Futópálya, játszótér.

Katona Krisztián: Köszönöm, ennyit szerettem volna.

Bencze István: Rajtuk keresztül adtuk ki a Dömsöd könyvet. Az iskola előtti játszótér rajtuk keresztül valósult meg. Nem kevés vállalkozó pályázhat rajtuk keresztül. Szavazhatunk? Aki eltudja fogadni az írásos előterjesztést, tehát, hogy készfizető kezességet vállaljunk az írásos előterjesztésben megjelölt mértékben. Most kérem szavazni! Köszönöm, egyhangú.

Szavazásra bocsátott határozati javaslat:

...../2020. (X.28.) Kt.számú
Határozati-javaslat

Dömsöd Község Önkormányzati Képviselő-testülete, mint a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület tag önkormányzata, a 137/2017. (IX.14.) hozott Képviselő testületi határozatának érvényességét egy évvel, 2021. december 31-ig meghosszabbítja, és a 2014-2020 közötti meghosszabbított EMVA működési időszakban a TAKARÉKBANK ZRT (az Örkényi Takarékszövetkezet jogutódja) által vállalt 43 millió forint összegű garancia érvényességének

meghosszabbításához szükséges 3 274 661 Ft összegű készfizető kezességvállalását a meghosszabbítás időtartamára is fenntartja.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen, – szavazattal meghozta a következő határozatot:

103/2020. (X.28.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Község Önkormányzati Képviselő-testülete, mint a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület tag önkormányzata, a 137/2017. (IX.14.) hozott Képviselő testületi határozatának érvényességét egy évvel, 2021. december 31-ig meghosszabbítja, és a 2014-2020 közötti meghosszabbított EMVA működési időszakban a TAKARÉKBANK ZRT (az Örkényi Takarékszövetkezet jogutódja) által vállalt 43 millió forint összegű garancia érvényességének meghosszabbításához szükséges 3 274 661 Ft összegű készfizető kezességvállalását a meghosszabbítás időtartamára is fenntartja.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Szavazásra bocsátott határozati javaslat:

...../2020. (X.28.) Kt.számú

Határozati-javaslat

Dömsöd Község Önkormányzati Képviselő-testülete, mint a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület tag önkormányzata, egyetért a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület 2019. december 4-i Közgyűlésén hozott 14/2019.12.04 sz. Közgyűlési határozatával, - mely szerint a TAKARÉKBANK Zrt-től igényelt 1 éves futamidejű (2021. január 1- 2021. december 31.) folyószámlahitellel kívánja működtetni a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesületet, és a 25 000 000 Ft összegű hitel fedezeteként az Önkormányzat lakosságárányosan 1 656 735 Ft, azaz, egymillió-hatszázötvenhatezer-hétszázharmincöt forint készfizető kezességet vállal.

A kezességvállalás visszavonásig érvényes.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen 0 nem - egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

104/2020. (X.28.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Község Önkormányzati Képviselő-testülete, mint a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület tagönkormányzata, egyetért a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület 2019. december 4-i Közgyűlésén hozott 14/2019.12.04 sz. Közgyűlési határozatával, - mely szerint a TAKARÉKBANK Zrt-től igényelt 1 éves futamidejű (2021. január 1- 2021. december 31.) folyószámlahittel kívánja működtetni a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesületet, és a 25 000 000 Ft összegű hitel fedezeteként az Önkormányzat lakosságárányosan 1 656 735 Ft, azaz, egymillió-hatszázötvenhatezer-hétszázharmincöt forint készfizető kezességet vállal.

A kezességvállalás visszavonásig érvényes.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

6./ Napirend: A Dömsöd, Alsó-Dunapart 90. szám (hrs: 3296/1) nyaraló épület társasházzá történő alakítására érkezett ajánlat megvitatása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bencze István: Feketén-fehéren a Bazsonyi-Vecsési nyaralóról van szó. A bizottság tárgyalta, miben maradtatok?

Katona Krisztián: Hétfőn a Pénzügyi Bizottság keretei között tárgyaltuk ezt a témát. Jegyző úr előterjesztése alapján megállapítást nyert, hogy ilyen formában ezt semmiképpen nem is tehetnénk, versenyeztetni kellene. Azon kívül a legújabb megkeresésben csak a felújítást vállalnák át, nem is volt külön ajánlat sem, hogy befektetnének az önkormányzat irányába. Miután az ingatlanok értéke jóval magasabb a Duna-parton, így a bizottság arra jutott, hogy mondjuk ki, hogy ezt az ajánlatot visszautasítjuk és ne hitegessük az ajánlattevőt, hanem mondjuk ki, hogy az önkormányzat részéről nem fogadjuk el az ajánlatot.

Bencze István: Köszönöm szépen, én is ezen az állásponton vagyok. Van valakinek más véleménye? Ha nincs, ki az aki egyetért azzal, hogy köszönjük szépen az ajánlatot, de nem kívánjuk elfogadni. Szeretném elmondani amit már elmondtam a bizottsági ülésen is, hogy a 2021 évi költségvetésbe mindenképpen bele kell tervezni legalább a tető lecserélését. A tető lecserélésére különítsünk el egy összeget. Utána fogok nézni, de minimum 5 millió forint. Ezer szemmel nézzük a pályázatokat. 15-20 millió forint kellene a teljes felújításra. Saját erőből nem hiszem, hogy lesz a közeljövőben. Mindenféleképpen pályázat kellene. A másik, hogy ha a most futó pályázatainkat befejeztük, akkor egy konkrét feladatra tudunk lobbizni és ennek a felújítására is próbálunk pénzt szerezni. A helyi védettség kimondásra került. Ki az aki egyetért azzal, hogy a Bazsonyi-Vecsési házban található szekkó helyi védettség alá kerüljön?

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal meghozta az alábbi döntést:

14/2020. (X.29.) önkormányzati rendelet

Dömsöd, Alsó-Dunapart 90. szám (hrs: 3296/1) nyaraló épület előszobájának helyi védelem alá helyezéséről

Kihirdetve: 2020. október 29.

Hatályos: 2020. október 29-től

7./ Napirend: Dömsödi-Kármentő Egyesület próbahelyiség kérelme

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Vass Iona: Kéthetente szeretne a nótakör próbát tartani, Varsányi Antal keresett meg a kéréssel, mondtam neki, hogy semmi akadálya, erre van az épület. Segítenének is a házkörüli tevékenységekben.

Katona Krisztián: Örülünk neki.

A Képviselő-testület részéről Petőfi ház használatának akadálya nincs, a Dömsödi-Kármentő Egyesület próbák alkalmával használhatja. Határozat nem született, mivel a ház létesítésének eredeti célja az ilyen tevékenységek támogatása.

8./ Napirend: Helyi adók koncepcionális kérdései

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bencze István: A bizottság szintén tárgyalta.

Katona Krisztián: Az előterjesztésből kiolvasható, hogy az önkormányzat költségvetésében komoly hiányt okoz a gépjármű adó elvonása. Az ebből befolyt összeg nem lesz az önkormányzat kezelésében, továbbá az iparüzési adó is átkerül az önkormányzat kezeléséből a NAV felé. Számba kellett venni azokat a lehetőségeket, hogy milyen módon lehetne pótolni a forráshiányokat. Felmerült a kommunális adó emelésének lehetősége a maximális 17.000.- Ft összegben. A Bizottság döntése úgy szolt, hogy a kommunális adó 17.000.-Ft mértékűre emelkedjen, azok a telkek amelyen nem beépíthetők, azok esetében kerüljön kedvezőbb díj meghatározásra. Ez egy szükséges, de népszerűtlen intézkedés.

Tarr-Sipos Zsuzsa: Mivel kommunális néven fut ez az adó, ezért fontosnak tartanám, hogy azon telkek esetében amelyik nem beépített, nem használja a kommunális szolgáltatást, azok esetében ne emelkedjen olyan mértékben az adó összege, mint azon ingatlanoknál akik használják a szolgáltatásokat. Kellene csinálni egy olyan kalkulációt, hogy mennyire jön ki a bevétel, ha az emelés mértéke ezeknél a telkeknél kevesebb lenne.

Bencze István: Nem is biztos, hogy mindjárt 17.000.-Ft-ra kell emelni, ezt majd akkor kell eldönteni, ha majd véglegesen döntünk.

Tarr-Sipos Zsuzsa: És biztosítani kellene részletfizetési lehetőséget.

dr. Bencze Zoltán: A fizetés ütemezését az adózás rendjéről szóló törvény rendezi. Külön kell kérvényezni a részletfizetést, és ennek meg van a szabályozása, hogy hogyan engedélyezhető. De ez most is működik, hogy fizetési könnyítésért jelentkeznek,

Ispánné Gergely Szilvia: Mindig is volt lehetőség fizetési könnyítésre a törvény által előírt módon, soha nem zárkoztunk el előle, sokan éltek is a lehetőséggel. Mindenféle

jövedelemigazolás nélkül és szociális helyzet vizsgálata nélkül van erre lehetőség. Erről szoktuk tájékoztatni az ügyfeleket.

dr. Bencze Zoltán: Ez rendeleti formában kerül majd elfogadásra, a rendeletekről folyamatosan tájékoztatjuk a lakosságot. A lakosság sajnos ugyanolyan felháborodással fogadja az 1000.-Ft-os emelést, mint a nagyobb mértékűt.

Ócsai Julinna: Az adó mértékének nagyságát azért mégiscsak átkellene beszélni, mivel nagyon sok a kisnyugdíjas akiknek az ingatlan rezsijének megfizetési is gondot jelent. Valamikor felépítettek egy nagyobb házat, de sokan egyedül maradtak és problémát jelent a fenntartása. Ezeknek az embereknek nagy teher lenne az adó mértékének emelése. Észre lehet venni, hogy a falu elöregszik, sok az idős ember akinek a nyugdíja nagyon kicsi. Ezt is figyelembe kellene venni.

Lázár József: Én ezt már többször jeleztem, a falu kicsit elöregszik. A korfának olyannak kellene lennie, mint a fenyőfa, alul ahol szélesebb ott vannak a fiatalok, a csúcson, ahol keskenyebb az idősebbek. A szociális bizottsághoz olyanok jönnek segílyt kérni akiknek a nyugdíja 80-90 ezer forint. Az idős akkor is befizeti az adót, ha inkább nem eszek. Én egy kicsit brutális emelésnek tartom a 17.000.-Ft-ra emelést.

dr. Bencze Zoltán: A következő ülésre egy jobban differenciáló javaslatot hozunk, hogy jobban meghatározzuk a különbségeket az ingatlanok között.

Tarr-Sipos Zsuzsa: Egy kalkulációt kaphatunk, hogy mennyi bevételre lehet számítani?

Várkonyi György: Ha adót emelünk akkor az már annyi legyen, hogy a hiányt tudjuk kezelni vele.

Bencze István: Ha nincs több kérdés megyünk tovább, szavazunk most erről nem kell.

9./ Napirend: Dömsöd 0327/99, 0327/38, 0327/100 területek elnevezése

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bencze István: Petőfi tanyáról van szó, azok a cégek kérték akik oda bevannak jelentkezve.

dr. Bencze Zoltán: A közterületet nevezhetjük el.

Bencze István: Ha nincs kérdés, ki az aki eltudja fogadni, hogy a bevezető út neve Petőfi tanya legyen. Köszönöm, egyhangú

...../2020. (X.28.) Kt.számú **Határozati-javaslat**

A Képviselő-testület írásos előterjesztés alapján elfogadja, hogy a 0327/99, 0327/38, 0327/100 hrsz. alatti lévő, bevezető útként használt területek elnevezése Petőfi tanya legyen.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

105/2020. (X.28.) Kt.számú

Határozat

A Képviselő-testület írásos előterjesztés alapján elfogadja, hogy a 0327/99, 0327/38, 0327/100 hrsz. alatti lévő, bevezető útként használt területek elnevezése Petőfi tanya legyen.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

10./ Napirend: Dömsöd, 1303/1 hrsz-ú ingatlan vételre felajánlása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bencze István: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, mi a javaslat?

Katona Krisztián: Forráshiány miatt elutasítjuk a kérelmet.

Bencze István: Aki a bizottság javaslatával egyetért az kérem most szavazzon, köszönöm egyhangú.

...../2020. (X.28.) Kt.számú

Határozati-javaslat

A Képviselő-testület az Önkormányzat anyagi lehetőségeit figyelembe véve nem kívánja megvásárolni a 1303/1 hrsz-ú ingatlant.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

106/2020. (X.28.) Kt.számú

Határozat

A Képviselő-testület az Önkormányzat anyagi lehetőségeit figyelembe véve nem kívánja megvásárolni a 1303/1 hrsz-ú ingatlant.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

11./ Napirend: Kecumber Rózsa méltányossági kérelme

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bencze István: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Katona Krisztián: Igen és szeretnék volna a főépítész asszony segítségét is kérni. A térkép szerint nem egészen értettük, hogy ebben a formában meg lehet-e felezni a területet és így segíteni a kérelmező ügyét. A jogi háttérrel szeretném kérdezni, hogy kivitelezhető-e.

Vargáné Ágoston Julianna: A helyi rendelet szerint abban az övezetben 450 m² a legkisebb teleknagyság.

Tarr-Sipos Zsuzsa: A rendezési tervben úgy van, hogy nem a legkisebb kialakítható, hanem a legkisebb beépíthető telek mérete a 450 m².

Vargáné Ágoston Julianna: Igen csak annak semmi értelme, hogy ne legyen beépíthető egy telek. Felül kell vizsgálnunk a rendezési tervünket. Nem támogatom a kérelmet, mert a mostani helyi rendelet alapján egy nem beépíthető telek alakulna ki. Építési övezetről van szó és építési övezetben olyan telket nem alakíthatunk ki ami nem beépíthető.

Tarr-Sipos Zsuzsa: Kellene kérni egy állásfoglalást a földhivaltaltól, hogy egyáltalán engedélyeznék-e a megosztást.

Bencze István: Ha jól értettem akkor a szabályozási terv módosítása nélkül nem tudunk döntést hozni ebben az ügyben. A méltányossági kérelmet ki az aki elutasítja? Köszönöm, egyhangú.

...../2020. (X.28.) Kt.számú
Határozati-javaslat

A Képviselő-testület Kecumber Rózsa kérelmét elutasítja, mivel a hatályos településrendezési eszközök szerint nem megoldható a telekalakítás.

Felelős: Bencze István polgármester
Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő
A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

107/2020. (X.28.) Kt.számú
Határozat

A Képviselő-testület Kecumber Rózsa kérelmét elutasítja, mivel a hatályos településrendezési eszközök szerint nem megoldható a telekalakítás.

Felelős: Bencze István polgármester
Határidő: azonnal

12./Napirend: Smiri István kérelme a Dömsöd 3761/47 hrsz ingatlan övezeti besorolásával kapcsolatban

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bencze István: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta?

Katona Krisztián: Igen, itt is hasonló a helyzet, a mostani szabályok szerint nem megoldható.

Vargáné Ágoston Julianna: A hatályos településrendezési terv szerint nem lehetséges, erről az ügyfelet tájékoztattam. A testület majd felülvizsgálja az új rendezési terv elkészítésénél ezt az övezetet.

Bencze István: A hollandokkal fel kell venni a kapcsolatot, mert annak idején miattuk lett megváltoztatva az övezeti besorolás, ők finanszírozták ennek költségeit. Meg kell keresni őket, hogy megakarják-e valósítani az eredeti tervet, ha megakarják akkor mikor akarják, ha nem akkor nyilatkozzanak arról, hogy hozzájárulnak a rendezési terv újragondolásához. Ki ért egyet azzal, hogy Smiri István kérelmét elutasítsuk azzal, hogy jelenleg nem engedélyezi a rendezési terv. Köszönöm, egyhangú.

**...../2020. (X.28.) Kt.számú
Határozati-javaslat**

Dömsöd Nagyközség Képviselő-testülete a hatályos településrendezési eszközeinek felülvizsgálata során megvizsgálja a 3761/47 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a területre vonatkozó építési övezeti besorolás indokoltságát.

Felelős: Bencze István polgármester, A határozat végrehajtásában közreműködik dr. Bencze Zoltán jegyző, Vargáné Ágoston Julianna főépítész

Határidő: Településrendezési eszközök felülvizsgálata

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**108/2020. (X.28.) Kt.számú
Határozat**

Dömsöd Nagyközség Képviselő-testülete a hatályos településrendezési eszközeinek felülvizsgálata során megvizsgálja a 3761/47 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a területre vonatkozó építési övezeti besorolás indokoltságát.

Felelős: Bencze István polgármester, A határozat végrehajtásában közreműködik dr. Bencze Zoltán jegyző, Vargáné Ágoston Julianna főépítész

Határidő: Településrendezési eszközök felülvizsgálata

13./ Napirend: Egyebek

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bencze István: Egyebekben jegyző úrnak átadom a szót.

dr. Bencze Zoltán jegyző: Kaptunk egy beadványt egy 1994-ben bejegyzett elidegenítési tilalom törlése iránt. Négy éves határidővel volt bejegyezve, ez már lejárt, viszont az önkormányzatnak a törlési engedélye nélkül nem fogja törölni a földhivatal, hiába járt le az ideje. Az eljáró ügyvéd csak akkor tud eljárni, ha ez törlésre kerül. A törlés összes feltétele már bekövetkezett. Kérnénk, hogy a testület járuljon hozzá és hatalmazza fel a polgármester urat arra, hogy a törlési nyilatkozatot megtegye.

Bencze István: Köszönöm szépen. Ki az, aki egyetért, hogy az elidegenítési tilalom törlése iránti nyilatkozatot megtegyük a 2344 Dömsöd 4029 hrsz alatti beépítetlen ingatlan vonatkozásában. Köszönöm, egyhangú.

...../2020. (X.28.) Kt.számú
Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a dömsödi 4029 hrsz alatti ingatlan vonatkozásában, a 41505/1994.08.19. számú földhivatali bejegyző határozat alapján bejegyzett elidegenítési tilalom törlése megtörténjen.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

109/2020. (X.28.) Kt.számú
Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a dömsödi 4029 hrsz alatti ingatlan vonatkozásában, a 41505/1994.08.19. számú földhivatali bejegyző határozat alapján bejegyzett elidegenítési tilalom törlése megtörténjen.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Csanálosi Melinda: A dömsödi Promenáda fejlesztési pályázat kapcsán, a támogató szervezet által előírt eljárásrend szerint, Dömsödnek előzetes megvalósíthatósági tanulmányt kell készíttetnie. Ennek a megírására kértünk három piaci szereplőtől ajánlatot. Kettőtől kaptunk. A Project Expert Kft-től 1,5 millió forint, plusz áfa áru ajánlatot kaptunk. A másik ajánlattevő 1,95 millió forint plusz áfa áru ajánlatot adott.

dr. Bencze Zoltán: A tanulmány költsége elszámolható a megvalósítás terhére, de a tanulmány elkészítése nélkül nincs támogatói okirat.

Katona Krisztián: A döntésben itt egyedül az összecszerűség az amire figyelemmel kell lenni?

Bencze István: Egyértelműen. Ki az aki egyetért azzal, hogy a feladattal a Project Expert Kft-t bizzuk meg? Köszönöm, egyhangú.

...../2020. (X.28.) kt.számú
Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Projekt Expert Kft-t bízza meg azzal a feladattal, hogy a dömsödi Promenádnál fejlesztési pályázat kapcsán a megvalósíthatósági tanulmányt elkészítse 1,5 millió Ft+ÁFA megbízási díjért.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal polgármester

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

110/2020. (X.28.) kt.számú
Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Projekt Expert Kft-t bízza meg azzal a feladattal, hogy a dömsödi Promenádnál fejlesztési pályázat kapcsán a megvalósíthatósági tanulmányt elkészítse 1,5 millió Ft+ÁFA megbízási díjért.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

dr. Bencze Zoltán: A következő a Vodafone. Korábban a Vodafone bérleti szerződés módosításával kapcsolatban volt egy vita a bérleti díjra vonatkozóan. A Vodafone nem akart emelést, a Képviselő-testület viszont kikötötte, hogy 2,5 millió forint plusz áfa bérleti díjat kér tőle a jövőben. Nagyon sokáig hallgattak ebben a kérdésben. A héten megérkezett, hogy vállalják a 2,5 millió plusz áfa bérleti díjat. Abban kellene döntés, hogy elfogadja-e a Képviselő-testület és felhatalmazza-e a polgármester urat a módosított bérleti szerződés aláírására.

Bencze István: Köszönöm szépen, most kérem szavazni, egyhangú.

...../2020. (X.28.) Kt.számú
Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a bérleti díj vonatkozásában módosított bérleti szerződést, 2,5 millió Ft+ÁFA mértékű bérleti díjjal, a Vodafone-nal aláírja.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

111/2020. (X.28.) Kt.számú

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a bérleti díj vonatkozásában módosított bérleti szerződést, 2,5 millió Ft+ÁFA mértékű bérleti díjjal, a Vodafone-nal aláírja.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Tarr-Sipos Zsuzsa: Nekem lenne az az észrevételem, hogy a Dunaparton 10-12 millió forintért lehet telket venni. Érdemes lenne az önkormányzati telket ketté osztani és így könnyebben, két külön telekként árulni. Így nagyobb esélyünk lenne eladni.

dr. Bencze Zoltán: Lehetne és az biztos, hogy kettő darabban több érdeklődő lesz rá, mint így.

Vargáné Ágoston Julianna főépítész: Azért megnézném, hogy megosztható-e. Költség lenne rá, de érdemes vele foglalkozni.

Ócsai Julianna: Az iskola igazgató kérését tolmácsolnám, sajnos nem tudott eljönni, de kéri, hogy foglalkozzunk a kérésével. Tudva lévő, hogy az iskolában probléma a pedagógus hiány. Könnyebb lenne pedagógust találni, ha lakást tudnánk neki biztosítani. Lenne erre lehetőség?

Bencze István: Tudva levő, hogy nincs üres lakás. A szolgálati lakások kérdését előző napirendi pontban tárgyaltuk. Sajnos nincs. Egy lakást a leendő, idecsábítandó gyermekorvosnak tartjuk fenn korábbi képviselő-testületi döntés alapján.

Ócsai Julianna: A másik az iskola hátsó bejáratánál a parkolás kérdése. A járvány miatt a hátsó kapunál lehet a gyerekeket átvenni és nagyon nagy a torlódás. Sokan megállnak az úton a megállni tilos tábla ellenére. Rendőrök vagy a polgárőrség nem tudna segíteni, hogy ne álljanak meg itt?

Bencze István: A polgárőröket meg lehet kérni, csak nem biztos, hogy a szülők szót fogadnak. Rendőrt nem tudnak sajnos biztosítani.

Tarr-Sipos Zsuzsa: Másik amit szeretnék elmondani, hogy volt megint a szemétszedés, és elkésztető állapotok vannak. Az eső miatt nem sokan mertek eljönni, de azért sikeres volt. Nagyon sok a szemét, több kamerát nem lehetne felrakni.

dr Bencze Zoltán: Sok értelme nincs, elég nehéz belőni a kamerákat. Ajánlott lenne egy térfigyelő csomópont kiépítése. A mobil kamerákban sajnos nem azt nyújtják amit vártunk tőlük.

Tarr-Sipos Zsuzsa: Pályázni nem lehetne?

dr. Bencze Zoltán: Nem valószínű.

Katona Krisztián: A kérdésem az lenne, hogy a pihenő időre van-e valamilyen rendeletünk? Van-e lehetőség ezt átgondolni, esetleg kidolgozni.

dr. Bencze Zoltán: Van kidolgozott, már ezt tárgyalta a testület kétszer is, de arra jutottak, hogy ennek a leszabályozása nagyon sok embernek lehetlenné tenné az ingatlanának a rendben tartását.

Tarr-Sipos Zsuzsa: A Promenáddal kapcsolatban mikor láthatunk valamilyen anyagot?

dr. Bencze Zoltán: November közepén.

Az ülésen további észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, a továbbiakban a Képviselő-testület zárt ülés keretében, hatósági ügyek tárgyalásával folytatta munkáját.

Kmf.

Bencze István sk.
polgármester

dr. Bencze Zoltán sk.
jegyző