



DÖMSÖD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

2344 Dömsöd, Petőfi tér 6. Tel.: 24-523 120 Fax.: 24-435-363 email: domsod@domsodhu.

TISZTELT DÖMSÖDI POLGÁROK, VÁLLALKOZÁSOK!

Dömsöd Nagyközség Képviselő-testülete korábban döntött arról, hogy a község településrendezési eszközeinek teljes felülvizsgálatát, illetve új településrendezési eszközök készítését nem kezdi meg. A településen jelentkező fejlesztési igények több esetben szükségessé teszik a fejlesztendő területre vonatkozóan a rendezési terv módosítását.

A vállalkozások segítése érdekében a képviselő-testület a településrendezési eszközök részleges módosítását kezdeményezi. Ezért összegyűjti mindazon változtatási kérelmeket, melyeket a kérelmezők – a fejlesztési elképzelésükkel összhangban – módosításra benyújtanak.

A benyújtott változtatási kérelmek véleményezési dokumentációjának elkészítésére együttesen kér ajánlatot.

A településrendezési eszközök módosítási igényét a következő adatok megadásával adják le írásban a polgármesteri hivatalban a polgármesternek vagy a képviselő-testületnek címezve:

- kérelmező neve, címe, egyéb elérhetősége (telefon, email)
- a módosítással érintett ingatlan(ok) címe, helyrajzi száma, nagysága
- a területen tervezett fejlesztési elképzelés ismertetése, esetleg tanulmányterv,
- a terület jelenlegi övezeti, építési övezeti besorolása
- a módosítással elérni kívánt övezeti besorolás megjelölése, vagy a fejlesztés megvalósításához szükséges beépítési paraméterek és egyéb feltételek ismertetése
- ha a módosítást követően új beépítésre szánt terület fog létrejönni, akkor nyilatkozat arról, hogy a település mely területén tud területet felajánlani a biológiai aktivitás érték fenntartása miatt erdőpótlásra
- nyilatkozat, hogy a tervezett fejlesztést a településrendezési eszköz módosítás hatályba lépésétől számított három éven belül megvalósítja
- nyilatkozat arról, hogy a módosítási eljárás lefolytatásához szükséges dokumentáció elkészítésének költségét – kérelmére eső rész – részben (összeg megjelöléssel), vagy teljes egészében vállalja.

A településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelmek leadási határideje: 2019. március 14.

További információ a foepitesz@domsod.hu email címen, vagy csütörtökönként 9-15 óra között a polgármesteri hivatalban a főépítésznél. Előzetes időpont egyeztetés a 06 30 9005898 telefonszámon.

2019.01.31.

Bencze István
polgármester