

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről.

**Ülés helye:** Petőfi Sándor Oktatási és Művelődési Központ 2344. Dömsöd, Béke tér 2.

**Ülés ideje:** 2021. augusztus 4.

**Az ülésre meghívottak:** Bencze István polgármester

dr. Bencze Zoltán jegyző

Szabó Andrea alpolgármester

Szomor Dezső alpolgármester

Katona Krisztián képviselő

Kovács Gyula József képviselő

Lázár József képviselő

Muzs János képviselő

Ócsai Julianna képviselő

Tarr-Sipos Zsuzsa képviselő

Várkonyi György képviselő

Baloghné Kakuk Emma gazdasági vezető

Huszár Péter Bence Ráckevei Járási Hivatal hivatalvezető

Vargáné Ágoston Julianna főépítész

Christoph Gáborné GYEJO vezető

Ácsné Jaksa Szilvia Gróf Széchenyi István Általános Iskola igazgató

Madarász Mária óvodavezető

Vass Ilona Dömsödi Hírnök főszerkesztő

Bécsi János sportcsarnok vezető

Köntös Ágnes DLAMI igazgató

Láng András település-fenntartási csoportvezető

Csanálosi Melinda műszaki előadó

Szabó Andrea könyvtárvezető

Ócsai Julianna OMK igazgató.

**Jelen vannak:** Bencze István polgármester

dr. Bencze Zoltán jegyző

Szabó Andrea alpolgármester

Kovács Gyula József képviselő

Lázár József képviselő

Muzs János képviselő

Ócsai Julianna képviselő

Várkonyi György képviselő

Ácsné Jaksa Szilvia iskolaigazgató

Madarász Mária óvodavezető

Pergel Renáta

Zsidai Mónika

Ispán Imre

**Bencze István** polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, az intézményvezetőket, a meghívottakat, a megjelenteket és mindenkit aki követi a Képviselő-testület munkáját. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, az ülést megnyitja. Elmondja, hogy az „Egyebek” napirendi pontban több kisebb kérdést kell meg tárgyalni és döntést hozni.

Javaslatot tesz az ülés napirendjének elfogadására, majd szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

**.../2021. (VIII.04.) Kt.számú**  
**Határozati-javaslat**

A Képviselő-testület az ülés napirendjét elfogadja:

- 1./Polgármester beszámolója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről
- 2./Jelentés a lejárt határidejű határozatokról
- 3./Dömsödi Nagyközségi Óvoda Intézményvezető Beszámoló
- 4./Szociális Bizottság előterjesztése
- 5./Dr. Wagner Viktor kérelme
- 6./A Dömsödi Holt-Dunaág helyzete
- 7./A 2029/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos döntés
- 8./Váci utca szakaszos aszfaltozása
- 9./Szép Dömsödért Díj 2021
- 10./Egyebek

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:  
(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

**43/2021. (VIII.04.) Kt.számú**  
**Határozat**

A Képviselő-testület az ülés napirendjét elfogadja:

- 1./Polgármester beszámolója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről
- 2./Jelentés a lejárt határidejű határozatokról
- 3./Dömsödi Nagyközségi Óvoda Intézményvezető Beszámoló
- 4./Szociális Bizottság előterjesztése
- 5./Dr. Wagner Viktor kérelme
- 6./A Dömsödi Holt-Dunaág helyzete
- 7./A 2029/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos döntés
- 8./Váci utca szakaszos aszfaltozása
- 9./Szép Dömsödért Díj 2021
- 10./Egyebek

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

**1./Polgármester beszámolója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről**

**Bencze István** polgármester: Köszönöm szépen. Első napirendi pont a „Polgármester beszámolója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről”. Kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? A tájékoztatóm első pontját azzal kell kiegészíteni, hogy megkaptuk a Kormányhivataltól az értesítést a pozitív döntésről. Ez a pozitív döntés csak részben értendő, mert a következő évben, években nekünk sok pénzbe fog kerülni ez a döntés.

**Lázár József:** Az ELMŰ-vel történt megbeszélés milyen eredménnyel zárult az áramkimaradásokkal kapcsolatban?

**Bencze István:** Azt a választ kaptam, hogy kisállat által okozott kár miatt történt az áramkimaradás. Ennyi volt a válasz.

**Muzs János:** A beszámolóban írtad, hogy a Promenád tervezőjével volt találkozó. A Promenád módosított tervét még mi nem láttuk. Arról van valami?

**Bencze István:** Még én sem láttam. Egy héten belül meg kell, hogy kapjuk, azonnal kiküldjük akkor. Nem is tudjuk elkezdni a közbeszerzést addig.

**Muzs János:** A módosítások el lettek küldve és azt az információt kaptuk, hogy van ami el lett fogadva, van ami nem, de, hogy mit igen, mit nem, azt nem tudjuk.

**Bencze István:** Rögtön kiküldjük ha meglesz. Még valaki? Ha nincs akkor ki az aki el tudja fogadni a tájékoztatót? Köszönöm, egyhangú.

**...../2021. (VIII.04.) Kt.számú**

**Határozati-javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Polgármesteri Tájékoztatót a kér ülés között eltelt időszak eseményeiről.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:  
(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

**44/2021. (VIII.04.) Kt.számú**

**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Polgármesteri Tájékoztatót a kér ülés között eltelt időszak eseményeiről.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

**2./Jelentés a lejárt határidejű határozatokról**

**Bencze István:** Következő napirendi pont Jelentés a lejárt határidejű határozatokról.

**dr. Bencze Zoltán:** Kettő volt, abból az egyik a Kitüntető címek. Kierősítésre kerültek a kitüntetettek. A másik a futókör tervezési szerződése. A tervezési szerződés aláírásra vár, mert abban maradtunk, hogy mielőtt aláírásra kerül a támogató szervezettel leegyeztetjük a tartalmát.

**...../2021. (VIII.04.) Kt.számú**

**Határozati-javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:  
(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

**45/2021. (VIII.04.) Kt.számú****Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

**3./Dömsödi Nagyközségi Óvoda Intézményvezető Beszámoló**

**Bencze István:** A hármas napirendi pontunk a Nagyközségi Óvoda Intézményvezetőjének beszámolója. Valakinek van kiegészítése hozzá? Egy mindenre kiterjedő beszámoló. Az én kérdésem az lenne, hogy a húsz gyerek akit innen elvisznek az benne van az összlétszámban.

**Madarász Mária:** Az összes tankötelezettben van benne.

**Bencze István:** A három pedagógiai asszisztens?

**Madarász Mária:** Most nincs senki, határozott időre alkalmaztam őket.

**Bencze István:** A létszámtúllépési kérelmet továbbra is fönntartjátok?

**Madarász Mária:** Igen. Tegnap az Oktatási Bizottsági ülésen megemlítettem, hogy évek óta nem volt ennyi gyerek az óvodában mint most. Beszéltem az óvónőhiányról. A nehézségek ellenére folyamatosan újulunk, szépülünk. Nagyon szép lett a Dabi óvoda udvara. Alakul a füvesítés is. Három online minősítő vizsga volt. Beszéltünk arról, hogy sok volt a tavalyi évben az étkezési hátralék. Szeptembertől próbálunk keményíteni kicsit. Az álláshirdetések folyamatosak, de nincs jelentkező, ezért kértem azt, hogy a Képviselő-testület engedélyezze asszisztensi állásokra a felvételt. Ami a beszámolóban benne van az szerintem mind lényeges. Ebből kiderül, hogy milyen az egész éves munkánk.

**Bencze István:** Ha nincs kérdés akkor először a beszámoló elfogadásáról szavazzunk. Aki elfogadja a beszámolót az most kérem, hogy szavazzon.

**...../2021. (VIII.04.) Kt.számú****Határozati-javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Dömsödi Nagyközségi Óvoda intézményvezetőjének beszámolóját.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

**46/2021. (VIII.04.) Kt.számú**

**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Dömsödi Nagyközségi Óvoda intézményvezetőjének beszámolóját.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

**Bencze István:** Ki az aki elfogadja az óvodai csoportlétszám 20%-al való túllépését két óvodai csoportra vonatkozóan?

**...../2021. (VIII.04.) Kt.számú**

**Határozati-javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi a 2021/2022-es nevelési évre vonatkozóan az óvodai maximális csoportlétszám 20%-al való túllépését 2 óvodai csoportra vonatkozóan.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

**47/2021. (VIII.04.) Kt.számú**

**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi a 2021/2022-es nevelési évre vonatkozóan az óvodai maximális csoportlétszám 20%-al való túllépését 2 óvodai csoportra vonatkozóan.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

**Bencze István:** Ki az aki elfogadja, hogy az óvodapedagógusi üres álláshelyek – határozott időre - 3 fő pedagógiai asszisztens felvételével kerüljenek betöltésre.

**...../2021. (VIII.04.) Kt.számú**  
**Határozati-javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy az óvodapedagógusi üres álláshelyek – határozott időre – 3 fő pedagógiai asszisztens felvételével kerüljenek betöltésre.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

**48/2021. (VIII.04.) Kt.számú**  
**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy az óvodapedagógusi üres álláshelyek – határozott időre – 3 fő pedagógiai asszisztens felvételével kerüljenek betöltésre.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

**4./Szociális Bizottság Előterjesztése (zárt ülés keretében tárgyalta a Képviselő-testület)**

**5./Dr. Wagner Viktor kérelme (Egyebek napirendi pont keretében tárgyalta a Képviselő-testület)**

**6./A Dömsödi Holt-Dunaág helyzete**

**Bencze István:** A Szociális Bizottság előterjesztését zárt ülésre elnapoljuk. A testületi ülés végén fogunk erről beszélni. Dr. Wagner Viktor kérelmét szintén addig elcsúsztatjuk, amíg a doktor úr meg nem érkezik.

A következő napirendi pont a Dömsödi Holt-Dunaág helyzete. Az írásos előterjesztést olvastatok, köszöntöm a napirendi pont miatt érkezett polgárokat. Hárman is jártak nálam a múlt héten emiatt. Megállapodtunk abban, hogy két-három napos vágást fognak végezni a Holtágon. Mindenféleképpen valamit kell kezdeni vele, mert az ingatlantulajdonosoknak és a horgászoknak igazuk van abban, hogy ha ezt így hagyjuk még néhány évre, akkor teljesen elmocsarasodik. Az igazi megoldást a kotrás jelentené.

**dr. Bencze Zoltán:** A Közép-Dunavölgyi Vízügyi Igazgatóság tájékoztatása szerint az RSD vízminőségének javítása érdekében van egy többlépcsős projekt. Ennek egy része a csatornázás, másik része a Tassi Zsilippel és a Kvassay Zsilippel kapcsolatos dolgok. Ebbe illeszkedik bele a Ráckevei-Soroksári Dunaág és mellékágainak kotrása. 2007 körül volt ennek egy nagy nekiindulása, de a 2008-as válság miatt az erre szánt forrásokat átcsoportosították, és ez a dolog megállt. Amikor épült a híd, 2017-2018-ban, akkor már a minisztériumban mondták, hogy újra előveszik ezt a témát, mert ezt szükséges lenne elvégezni, az iszap felhalmozódott, az átereszek eltömödtek. Az előkészítő munkákra kiírták a közbeszerzést. Ha az előkészítés megvalósul akkor kezdődhet el a tényleges munka.

**Lázár József:** Ez megint azt jelenti, hogy 2025-ben ha elkezdik.

**Bencze István:** Nem ígéretet kaptunk, hanem ez egy rendelet.

**dr. Bencze Zoltán:** Nem az egész RSD-t kotorják, csak mozaikos rendszerben ahol felhalmozódott az iszap. Az úszólápok környékén amúgy is óvatosan kell bánni a természettel.

**Lázár József:** Az átereszt amikor megépítettük, akkor azért építettük, hogy legyen vízmozgás.

**Bencze István:** Jobban folyik, mint előtte, jó hideg is a víz, de nem oldotta meg azt a feladatot amit annak idején a szakértők ígértek, hogy kisöpri az oda nem illő növényzetet. Annyiban lett rosszabb a helyzet, hogy fönt az átereszekon nem tudott átjönni, a híd alatt viszont simán átfolyik a víz.

**dr. Bencze Zoltán:** Lefelé maximum a vízililiom van jelen, de fölfelé már a régi piactérnél is látszik a terjedés.

**Muzs János:** Magánemberként én is érdeklődtem, a hínárvágást tartanák megoldásnak, de az eredményessége kétséges. Ahol sikerül jó mennyiségben kiszedni ott egy darabig visszafogja a szaporodást, de a tövet kivágni nem tudják. Ez időszakos megoldás. A tényleges megoldást az Amur telepítés jelentené, de a Horgász-szövetség nem engedi. Hivatalos formában meg kell keresni a Ráckevei Horgász-szövetséget azzal az indokkal, hogy szeretnénk ha a holtágunk egy picit újra visszatérne a régi formájához. Vagy javasoljanak olyan halfajtákat amelyek az Amur kiváltására alkalmasak.

**Bencze István:** Csak az Amur van. Uniós rendelkezés, hogy nem lehet telepíteni. Nem volt probléma amíg tele volt Amurral. Ettől függetlenül valami megoldást kell találni. Öt évet még nem várhatunk ezzel.

**Muzs János:** Más halfajta telepítésével annyit elérnénk, hogy a horgászok nagyobb számban mennének a partra. És ha mindenki csak maga előtt takarítaná ki, az is sokat számítana.

**dr. Bencze Zoltán:** Nem csak mi küzdünk az országban ilyen problémával. Érdeemes lenne más helyen megnézni a tapasztalatokat. Például a Tisza tónál.

**Muzs János:** A Tisza tónál kapnak támogatást. Tudják folyamatosan karbantartani.

**Bencze István:** Arról kell döntenünk, hogy a településfenntartási összegből tudunk elvenni pénzt erre, mert nincs rá keretünk. Ki ért egyet azzal, hogy a Nagy Attilától rendeljük meg a hínárvágást? Háromszor tíz órát menne a hínárvágó.

**dr. Bencze Zoltán:** Egy óra alatt 250 m hosszú részt tudnak levágni ideális körülmények között, de a kihordást nem számolják bele. Ez csak a vágás. És lehet, hogy néhány nap után meg kell ismétetni a vágást.

**Bencze István:** A háromnapos vágás elegendő lesz.

**dr. Bencze Zoltán:** Egysoron.

**Bencze István:** Most csinálunk egy kísérletet, meglátjuk mi lesz. Ha jól sült el, akkor felhívjuk a horgászokat, hogy próbáljanak adakozni és újabb vágást csinálnánk. Most egy vágásra van pénz. Sok embert meg kell mozgatni, hogy ahogy vágja a gép, rögtön vinni kifelé csónakokkal. A partról már mi elvisszük. A Nagy Attilát meg kell kérdezni, hogy holnap kezdik-e?

Ki az aki egyetért azzal, hogy megrendeljük a Nagy Attilától 10.000.-Ft+áfa egységáron a Holtág hínárjának a levágását? Aki ezzel egyetért azt most kérem, hogy szavazzon!

**..../2021. (VIII.04.) Kt.számú**

**Határozati-javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Dömsödi Holt-Dunaág hínárjának levágásával Nagy Attilát bízzák meg 10.000.-Ft+áfa egységáron.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:  
(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

**49/2021. (VIII.04.) Kt.számú**

**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Dömsödi Holt-Dunaág hínárjának levágásával Nagy Attilát bízzák meg 10.000.-Ft+áfa egységáron.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

**7./A 2029/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos döntés**

**Bencze István:** 2029/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos döntés. Tudjátok miről van szó, a malom épülete. Ezt a döntést meg kell hozni, ha már meg van hozva, akkor a Nemzeti Vagyonkezelő részéről kiküldenek egy értékbecslőt, és azután lehet szerződést kötni. Van-e valakinek kérdése? Ki az aki egyetért azzal, hogy az ezzel járó költségeket vállaljuk? Most kérem szavazni!

**..../2021. (VIII.4.) Kt.számú**

**Határozati-javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a dömsödi 2029/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatban az alábbi nyilatkozatokat teszi:

1. Az Önkormányzat a 2029/1 hrsz-ú ingatlan terhelő kötelezettségeket, ideértve az esetlegesen felmerülő ÁFA megtérítését teljeskörűen átvállalja.

2. Az Önkormányzat szükség esetén saját költségvetése terhére vállalja az Ingatlan környezeti állapotának felmérését, kármentesítését, valamint ha az ingatlanon tervezett tevékenység engedélyköteles, akkor a szükséges engedélyek megszerzését.

3. Az Önkormányzat az ingatlan vonatkozásában a Magyar Állammal szemben semmilyen követelést nem támaszt.

4. Az Önkormányzat vállalja, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (4) bekezdés b) pontjában meghatározott, az átruházott vagyon hasznosításáról szóló beszámolási kötelezettségének – a Szerződés hatálybalépését követő évtől kezdődően – minden év december 31. napjáig írásban eleget tesz.

Amennyiben az Önkormányzat ezen kötelezettségének tesz eleget, úgy az ingatlan tulajdonjogának átruházásról szóló szerződésben szereplő bruttó forgalmi érték 5%-át, mint késedelmi kötbért köteles az MNV Zrt. erre vonatkozó felhívásának kézhezvételétől számított 30 napon belül megfizetni.

5. Az Önkormányzat kötelezi magát arra, hogy az ingatlan az 1183/2021. (IV.16.) Korm. határozat 1. mellékletében és a szerződésben megjelölt hasznosítási célnak megfelelően használja.

Amennyiben az Önkormányzat ezen kötelezettségének részben vagy egészben nem tesz eleget, az MNV Zrt. az Nvtv. 13. § (7) és 88) bekezdésének megfelelően jár el, azzal, hogy az Önkormányzat a nemteljesítési kötbért köteles a felszólítás kézhezvételétől számított 60 napon belül az MNV Zrt-nek megfizetni.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

#### **50/2021. (VIII.4.) Kt.számú**

#### **Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a dömsödi 2029/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatban az alábbi nyilatkozatokat teszi:

6. Az Önkormányzat a 2029/1 hrsz-ú ingatlan terhelő kötelezettségeket, ideértve az esetlegesen felmerülő ÁFA megtérítését teljeskörűen átvállalja.

7. Az Önkormányzat szükség esetén saját költségvetése terhére vállalja az Ingatlan környezeti állapotának felmérését, kármentesítését, valamint ha az ingatlanon tervezett tevékenység engedélyköteles, akkor a szükséges engedélyek megszerzését.

8. Az Önkormányzat az ingatlan vonatkozásában a Magyar Állammal szemben semmilyen követelést nem támaszt.

9. Az Önkormányzat vállalja, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (4) bekezdés b) pontjában meghatározott, az átruházott vagyon hasznosításáról szóló beszámolási kötelezettségének – a

Szerződés hatálybalépését követő évtől kezdődően – minden év december 31. napjáig írásban eleget tesz.

Amennyiben az Önkormányzat ezen kötelezettségének tesz eleget, úgy az ingatlan tulajdonjogának átruházásról szóló szerződésben szereplő bruttó forgalmi érték 5%-át, mint késedelmi kötbért köteles az MNV Zrt. erre vonatkozó felhívásának kézhezvételétől számított 30 napon belül megfizetni.

10. Az Önkormányzat kötelezi magát arra, hogy az ingatlant az 1183/2021. (IV.16.) Korm. határozat 1. mellékletében és a szerződésben megjelölt hasznosítási célnak megfelelően használja.

Amennyiben az Önkormányzat ezen kötelezettségének részben vagy egészben nem tesz eleget, az MNV ZRt. az Nvtv. 13. § (7) és 88) bekezdésének megfelelően jár el, azzal, hogy az Önkormányzat a nemteljesítési kötbért köteles a felszólítás kézhezvételétől számított 60 napon belül az MNV ZRt-nek megfizetni.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

## **8./Váci utca szakaszos aszfaltozása**

**Bencze István:** Váci utca szakaszos aszfaltozása.

**dr. Bencze Zoltán:** Lakossági kérelem érkezett a Képviselő-testület felé, a Váci utcának az Árpád utcától a Dobos bolt előtti szakaszig történő aszfaltozására. Megmértük a hosszúságát ami kb 120 méter hosszú szakasz, átlagosan 6 méter szélességgel lehet számolni, vagyis 720 m<sup>2</sup> útfelületről lenne szó. Számításokat végeztünk a legalacsonyabb piaci áron. Fedezetünk nincs most rá, a Képviselő-testületnek kell döntenie.

**Lázár József:** Ha valamikor jutnánk egy kis pénzhez, akkor esetleg rendeznénk ezeknek az utcáknak a sorsát.

**dr. Bencze Zoltán:** A kisforgalmú utakra jó lehet a márt aszfalt. De ha helyt adunk a kérelemnek akkor ez nagyon rossz lenne a jövőre nézve, mert zúdulnának be a kérelmek. És ha az egyik kérelemnek helyt adunk, akkor az lenne a gond, hogy a másiknak miért nem. Én azt gondolom, hogy a legbölcsebb az lenne ha ezt most nem, de a Váci utcát későbbre áttesszük ha lesz olyan útépitési lehetőség.

**Bencze István:** Még valaki? Ki ért egyet azzal, hogy a Váci utcai kérést most elutasítsuk, de evidenciában tartjuk és ha aszfaltozásra lesz lehetőség, akkor egy következő pályázatnál az aszfaltozandó utcák között szerepeljen.

**dr. Bencze Zoltán:** Azt lehetne megígérni, hogy a következő lehetőségénél megvizsgáljuk a lehetőségét az aszfaltozandó utcák kiválasztásánál.

**Bencze István:** Ki az aki így egyetért ezzel? Köszönöm, egyhangú.

**..../2021. (VIII.04.) Kt.számú**

**Határozati-javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy jelenleg nem adott a lehetőség a Váczi utca szakaszos aszfaltozására, de következő alkalom esetén sor kerül Váczi utca aszfaltozásának vizsgálatára.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:  
(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

**51/2021. (VIII.04.) Kt.számú**

**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy jelenleg nem adott a lehetőség a Váczi utca szakaszos aszfaltozására, de következő alkalom esetén sor kerül Váczi utca aszfaltozásának vizsgálatára.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

**9./Szép Dömsödért Díj 2021 (zárt ülés keretében tárgyalta a Képviselő-testület)**

**10./ Egyebek**

**Bencze István:** Egyebek.

**dr. Bencze Zoltán:** A fogorvosi praxissal kapcsolatban megkeresett egy cég. Jogszabály szerint először előszerződést kell kötni, hiába van meg mindkét fél részéről a szándék. Viszont annyi kellene, hogy a múltkori döntést kiegészíteni annyival, hogy a Képviselő-testület hozzájárul az előszerződés megkötéséhez azzal, hogy amikor a praxisengedélyt megkapja és átveszik a fogorvosi praxisjogot, akkor lép hatályba a végleges szerződés.

**Lázár József:** Sok jót írnak róla.

**dr. Bencze Zoltán:** Eddig csak pozitív visszajelzés van. És telepítették az új fogorvosi széket az új rendelőbe.

**Bencze István:** Valakinek kérdése ezzel kapcsolatban? Ha nincs akkor ki az aki eltudja fogadni a módosítást? Köszönöm szépen, egyhangú.

**...../2021. (VIII.4.) Kt.számú**

**Határozati-javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 37/2021. (VI.29.) Kt.számú határozatban foglaltakat fennatartva, azt kiegészítve a következő döntést hozza:

1. A Képviselő-testület előszerződést köt Dr.Stiller Zsolt (születési neve: Stiller Zsolt, anyja neve: Kulák Julianna, szül.: Gyöngyös, 1974. november. 8)

fogorvossal, amelynek tárgya tárgya a területi ellátási kötelezettséggel működő dömsödi fogorvosi praxis (továbbiakban: Praxis) feladatellátására vonatkozó az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (Öotv.) 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződés megkötése.

2. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a fogorvosi praxis ellátási területe Dömsöd Nagyközség teljes közigazgatási területére kiterjed, mivel a településen az egyetlen fogorvosi praxis.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert az előszerződés aláírására, továbbá arra, hogy a praxisjog átírását követően a végleges feladatellátási szerződést az önkormányzat nevében megkösse.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:  
(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

#### **52/2021. (VIII.4.) Kt.számú**

##### **Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 37/2021. (VI.29.) Kt.számú határozatban foglaltakat fenntartva, azt kiegészítve a következő döntést hozza:

4. A Képviselő-testület előszerződést köt Dr.Stiller Zsolt (születési neve: Stiller Zsolt, anyja neve: Kulák Julianna, szül.: Gyöngyös, 1974. november. 8) fogorvossal, amelynek tárgya tárgya a területi ellátási kötelezettséggel működő dömsödi fogorvosi praxis (továbbiakban: Praxis) feladatellátására vonatkozó az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (Öotv.) 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződés megkötése.
5. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a fogorvosi praxis ellátási területe Dömsöd Nagyközség teljes közigazgatási területére kiterjed, mivel a településen az egyetlen fogorvosi praxis.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert az előszerződés aláírására, továbbá arra, hogy a praxisjog átírását követően a végleges feladatellátási szerződést az önkormányzat nevében megkösse.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**dr. Bencze Zoltán:** A következő az OMK intézményvezetői álláshelyre kiírandó pályázat. Tavaly átsorolásra kerültek az OMK dolgozók, a törvény kivette őket a közalkalmazotti körből és munka törvénykönyvéssé tette. A munka törvénykönyve nem tette lehetővé, hogy a vezetői megbízások határozatlan idejűek legyenek, csak öt évre lehet megkötni. Ez most augusztus 31-én jár le a Jutkái. Elkészítettem az új kiírást, továbbra is benne van, hogy 30 napot kell adni rá. Mivel kifutunk az időből, de a jogszabály lehetővé teszi, hogy egy 120 napos megbízással ezt az időszakot áthidaljuk. Erre tettem javaslatot, hogy ezt a 120 napos hosszabbítást a testület engedélyezze, illetve a pályázati kiírást.

**Bencze István:** Kérdés, észrevétel, kiegészítés? Ki az aki egyetért azzal, hogy hosszabbítsuk meg 120 nappal a vezetői kinevezést és írjuk ki a pályázatot? Köszönöm, egyhangú.

**...../2021. (VIII. 4.) Kt.számú**  
**Határozati-javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. szeptember 1. napjától 2021. szeptember 30. napjáig a 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet 5. § (9) bekezdése alapján pályázati eljárás lefolytatása nélkül Ócsai Juliannát bízta meg a Petőfi Sándor Oktatási és művelődési Központ – Nagyközségi Könyvtár intézményvezetői feladataival.

A Képviselő-testület egyben felkéri a jegyzőt, hogy az intézményvezetői megbízáshoz szükséges pályázati eljárás megindításáról gondoskodjon.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:  
(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

**53/2021. (VIII. 4.) Kt.számú**  
**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. szeptember 1. napjától 2021. szeptember 30. napjáig a 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet 5. § (9) bekezdése alapján pályázati eljárás lefolytatása nélkül Ócsai Juliannát bízta meg a Petőfi Sándor Oktatási és művelődési Központ – Nagyközségi Könyvtár intézményvezetői feladataival.

A Képviselő-testület egyben felkéri a jegyzőt, hogy az intézményvezetői megbízáshoz szükséges pályázati eljárás megindításáról gondoskodjon.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

**Bencze István:** Gulyás János. Tavaly augusztusban volt már róla szó, hogy a Tölgyfa utcában az első telek.

**dr. Bencze Zoltán:** Maga az ingatlan nem beépíthető. Rendezni kéne, a tulajdonos nem tudja használni a területet mert nem beépíthető, plusz egy részét az Önkormányzat útként használja. Tavaly azt mondta a testület, hogy 360.000.-Ft adnánk érte, ők meg 5000.-Ft/m<sup>2</sup> árat akartak kérni érte. Az álláspontok nagyon távol voltak egymástól, de a mai napra levitték az árat 500.000.-Ft-ra. 500.000.-Ft-ért szeretné eladni az egészet.

**Bencze István:** Jó lenne mert áron alul vennénk meg az ingatlant, hogy honnan lesz rá pénz nem tudom, de tény és való, hogy bitoroljuk az ingatlant. Az út átvezet rajta, ha odatesz egy kerítést nem lehet átmenni az úton.

**Szabó Andrea:** Engem is keresett a Jani, mondtam, hogy tárgyalni fogjuk a testületi ülésen. 360 m<sup>2</sup>-es a terület. Ha bekerítik, akkor a hátsó telekről nem tudnak kihajtani.

**dr. Bencze Zoltán:** Sok ilyen van a Dabi-szigetben.

**Bencze István:** Ki az aki egyetért azzal, hogy 500.000.-Ft-ért vásároljuk meg a 360 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészt ?

**...../2021. (VIII. 4.) Kt. számú**

**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megvásárolja Ágoston Ilona kizárólagos tulajdonát képező dömsödi 483 hrsz-ú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű, 360 m<sup>2</sup> területnagyságú ingatlanát összesen 500.000-Ft, azaz ötszázezer forint összegű vételárért.

Az adásvételi szerződés megkötésének valamint a földhivatali eljárás költségeit Dömsöd Nagyközség Önkormányzata fizeti.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

**54/2021. (VIII. 4.) Kt. számú**

**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megvásárolja Ágoston Ilona kizárólagos tulajdonát képező dömsödi 483 hrsz-ú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű, 360 m<sup>2</sup> területnagyságú ingatlanát összesen 500.000-Ft, azaz ötszázezer forint összegű vételárért.

Az adásvételi szerződés megkötésének valamint a földhivatali eljárás költségeit Dömsöd Nagyközség Önkormányzata fizeti.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

**Bencze István:** Térjünk vissza a Nagytanyai útra. Ma megjött a Kormányhivataltól a határozat. 15 napon belül kell, hogy kifizessük a megállapított összeget. Már beszéltünk róla, hogy a költségvetésünkben 1 millió forint van erre a célra elkülönítve. Ma beszéltem a Klenáncz Józseffel és megígérte, hogy a fennmaradó összeget a környékbeli üzemektől megpróbálja összeszedni. 1,2 milliót sikerült is. Még négyszázezer forint hiányzik, megbeszéltem vele, hogy felhívom az Ács Balázst, mert neki is ott van telke.

**Szabó Andrea:** A földtulajdonosok? Dani Balázs, Bányai Zsolt, Németh József?

**Bencze István:** Én nem megyek oda egyikhez sem, egyedül annyit elvállaltam, hogy az Ács Balázst felhívom.

**Szabó Andrea:** Kettőszázezer hiányzik?

**Bencze István:** Igen. Az alapítványhoz fizetik be és le tudják írni a vállalkozásukból. Ma voltunk kint megnézni az utat és a közvetlen veszélyelhárítás céljából a mély gödrökbe mart aszfaltot beleteszünk. Ezt az idényt ez ki fogja szolgálni. De csak egy idényt. Arra nincsen pénzünk, hogy rendesen kikátyúztassuk.

**dr. Bencze Zoltán:** Jelenleg a Nagytanyai utas pályázat bírálati szakaszban tart. Az, hogy megszüntessük a balesetveszélyt, 2022 első negyedévéig adták a határidőt.

**Bencze István:** Ezt csak tájékoztató jelleggel mondtam el. Szavaznunk nem kell. A Wagner doktort még várjuk, azt mondta fél hatig ideér, addig tartunk szünetet, vagy van-e valakinek kérdése?

**Ócsai Julianna:** A Csuti ma megkereste a Janit meg néhány nappal ezelőtt engem is, hogy támogatást szeretne kérni az aktuális TAO pályázathoz. Anyagi támogatásra lenne szükségük. A Dömsödi Sport Egyesület kérelemmel fordult az Oktatási Bizottsághoz azzal, hogy az egyesületnek anyagi támogatásra lenne szüksége az adott időszakban a zavartalan működéshez és az aktuális TAO pályázathoz. A kérelmet a bizottságnak címezte, de a testületnek adta be.

**Bencze István:** Ez egy sportegyesületi támogatás amit kér a működéshez és ez nincs a költségvetésünkben. És milyen célra, mekkora összeget?

**Szabó Andrea:** Engem is arra kértek, hogy támogassam ezt a kérést. Ők kapnak működésre, eszközvásárlásra. A TAO összeggel nem tud elszámolni.

**Ócsai Julianna:** Nem részletezte forintosítva, csak azt mondta, hogy a fennmaradásuk érdekében kellene támogatás.

**dr. Bencze Zoltán:** Ha a támogatás összegét nem a meghatározott célra fordítja, akkor azt a szerződést megszegte.

**Muzs János:** Le kell tisztázni, hogy hol a pénz.

**Várkonyi György:** Ki ott a vezetőség? Ki választotta a vezetőket? Mi ebből látunk valamit?

**Bencze István:** Egyetlen egy egyesület belügyeibe sem látunk bele. A Képviselő-testületnek ebben nincs szerepe. Annyit kell eldöntenünk, hogy adunk támogatást vagy nem adunk.

**Muzs János:** Ezek egyesületbeli ügyek.

**Ócsai Julianna:** Akkor mit mondjak neki?

**Bencze István:** Hogy beszélünk róla. Nem valószínű, hogy kapnak.

**Szabó Andrea:** Nincs normális karbantartó. Két takarítónői állás van, elég lenne egy heti négy órás és inkább egy megbízható karbantartó aki vágná a fűvet is. Támogatom, hogy segítsünk, hogy maradjon meg az egyesület, de minuszba ne menjen. Mondja meg, hogy mennyi hiányzik.

**Muzs János:** Meg kell beszélni.

**Lázár József:** Tudunk-e arra megoldást, hogy a Burján húsbolt előtt a járdára ha föláll négy autó alig férnek el a gyalogosok. Ha ott van a zöldséges akkor csak oldalazva lehet elférni. Tudunk-e valamit tenni, hogy az most járda vagy közút?

**Szabó Andrea:** A dinnyés meg a járda közepén van az utánfutó.

**Lázár József:** Jogos a fölállítás a járdára?

**Szabó Andrea:** Be kellene húzni a dinnyést az utcába.

**Lázár József:** Másik. A hangosbemondóval lenne-e lehetőség körbejárni a falut az ebösszeírás miatt.

**dr. Bencze Zoltán:** A bemondó elhasználódott, gyakorlatilag javíthatatlan.

**Bencze István:** A jövő évi költségvetésben benne lesz.

**Lázár József:** Másik. Többször fölvetődött, hogy miért nem leszünk város. Néztem a mai híreket és Kiskunlacháza is város lesz. Gyakorlatilag mi a feltétele ennek. Ha város lennénk akkor több támogatást kapnánk?

**Bencze István:** Voltak olyan időszakok amikor a város több támogatást kap. Én ezt már körbejártam, egy pécsi professzor ezzel foglalkozik, hogy településeket vizsgál ilyen szempontból és azt mondta, hogy kilátástalanok vagyunk a városi címre.

**Kovács Gyula József:** Én korábban utánajártam ennek. Pont 3-4 évvel ezelőtt változott a jogszabály, a lakosság számot is 10.000 főhöz kötötte, valamint a választás évében és a választást megelőző évben város cím adományozása nem lehetséges. Kiskunlacházán 9300-an élnek.

**Bencze István:** Folytatjuk az egyebeket. Nálatok van az a néhány sor amit a doktor úr írt a testületnek. Az szeretném kérni, hogy doktor úr mondd el részletesen, hogy mire is gondolsz.

**Dr. Wagner Viktor:** Az egészségügyi ellátásban gondot jelent az orvosok alkalmazása. Megnőttek a feladataink. Az orvoshiány országos. Úgy gondolom, hogy a sok feladat mellett a helyettesítés egy idő után túl fog nyúlni az én lehetőségeimen. Ezért arra gondoltam, hogy egy rendelői orvos helyét szeretném, aki ténylegesen rendelne.

**Bencze István:** Bocsanat, hogy közbe szólok, ez a Te praxisodon belül?

**Dr. Wagner Viktor:** Igen. Az én praxisomon belül lenne. Ez úgy lenne lehetséges, hogy egy fiatal orvost keresni akinek biztosítunk lehetőséget, lakást, tulajdonjogban. Az orvosi

egyetemekkel felvenni a kapcsolatot. Az első lépés az lenne, hogy önálló lakást kapnak munkahelyi kölcsön formájában. Ez megnehezítené azt, hogy elhagyja ezt a helyet, ha tíz évig dolgozik ezen a helyen akkor az övé lenne. Ha erre a Rókusfalvy doktornő lakását biztosítanák, akkor én azt felújítanám, a nyílászárókat kicserélném. A tulajdonjog az Önkormányzaté maradna. Ha bejönne a dolog akkor három hónap után újra tárgyaljuk. A háziiorvosi praxisok 10%-a jelenleg üres. A következő lépés, hogy ösztöndíjat fogunk ajánlani ötödéveseknek. Egy dolgot tudunk csinálni, hogy megkeressük a fiatalokat. Visszatérve az ingatlanra, ha jelentkezik háziiorvos, akkor ez értelmét veszti.

**Bencze István:** Jó, hogy bejöttél és elmondtad, mert sok minden kiderült ami a beadványból nem. Utána kell nézni a jogszabályi háttérnek. Nekünk egy feladatunk van, hogy az ősz folyamán az épületet felújítsuk. Addig amíg a praxis jog a doktornőnél van nincs másra lehetőségünk. Ha egy évig üresen áll egy praxis akkor 12 millió forintot kap egy orvos aki azt elfoglalja. Akkor van esélyünk. Ez a variáció amit te mondasz lehet, hogy járható út, de a jogszabályi háttérét meg kell néznünk. Figyelembe kell venni azt, hogy bármi anyagi vonzata van a dolognak, akkor először értékbecslést kell végezni. És azt, hogy profitáljon Dömsöd belőle valamit.

**dr. Bencze Zoltán:** Annyival akartam kiegészíteni, hogy a helyzet komolysága, hogy a mellettünk lévő településen is van sok dömsödi beteg a Szűts doktornőnél. Ha Ő kiesik akkor még több betegre lehet számítani. Előbb-utóbb Ő is el fog menni nyugdíjba. Vannak országok, ahol ez amit a doktor út elmondott, működik a gyakorlatban. Meg kell nézni, hogy a jogszabályok ezt mennyire engedik meg nálunk. A Magyar jogrendszer néha sokkal kötöttebb.

**Dr. Wagner Viktor:** A saját példámat tudnám említeni, hogy novemberben kezdtem szervezni a Tóth doktorral. Majd fél éves időszak.

**Bencze István:** Azért kell rendbehozni a lakást, hogy ha van jelentkező akkor rögtön tudjon költözni, mert lakás nélkül esélyünk sincs.

**Dr. Wagner Viktor:** Amíg az Önkormányzat részéről nincs döntés addig én semmit nem teszek. Amikor ezt az iratot benyújtottam, akkor a jegyző úrnak megmutattam.

**Bencze István:** Köszönöm, hogy eljöttél, mindenképpen többet tudtunk meg.

**Muzs János:** A jegyző úrnak szeretném megköszönni, hogy mindenki látta, hogy elkészült a Petőfi ház kiállító terme. A Petőfi emlékévet így már nyugodtan várhatjuk. Hajós Park. Én annak idején is javasoltam, hogy jó lenne egy fix ember aki a parkot rendbentartja. Én a legelején mondtam, hogy a növényekre figyeljünk oda. Húsz ciprus minimum kuka. A margaréták semmire nem mentek. Nem látom így értelmét, hogy a lakosság felé mi kérjünk, és a saját területünket nem tartjuk rendben. Ez egy visszatérő probléma, már évekket ezelőtt is ez volt. Ezért nem szívesen adnak a kertészek. Még ha az anyagi vonzatát nem is nézem. A Széchenyi utcai fák állapota. Nem tudom meddig van garancia, de a fák fele kiszáradt.

**dr. Bencze Zoltán:** Garanciális bejárás biztos, hogy lesz. Két feltétele van, egyik, hogy a műszaki ellenőrök végre mondjanak egy időpontot, kettő, hogy a kolleganő visszajöjjön, mert jelenleg most három ember munkáját látom el.

**Bencze István:** Megint ott tartunk, hogy nem volt locsolva. De aki ott lakik az is vihetett volna ki egy kanna vizet és meglocsolhatta volna. A kivitelezőnek utólag nincs locsolási kötelezettsége.

**Muzs János:** Én nem tudom, hogy milyen megállapodás van. A lényeg annyi, hogy pótolni kell a fákat.

**Bencze István:** Igazad van a kiszáradás miatt. Két ember volt megbízva, hogy locsolják. Azt állították, hogy meglocsolták.

**Muzs János:** Lakossági bejelentésre körbejártuk azokat a helyeket amiket jeleztek felénk. A szemétkerakástól kezdve az ágbenövéséig. Jöttek olyan észrevételek, hogy a sövény úgy be van növe, hogy rokkantkocsival nem lehet elférni.

**Bencze István:** Miért nem jönnek be a Hivatalba szólni?

**Szabó Andrea:** Ha a képviselőnek szólnak az miért baj?

**Bencze István:** Nem baj. De már kész lenne ha nekem szóltok.

**Szabó Andrea:** Azért jártuk végig, hogy valóság-e a dolgok amiért szóltak.

**Muzs János:** Az Ácsi autóbolt előtt a Dénes telkén ugyanúgy bedőlt a növényzet a járdára. Nem mindent nekünk kell megoldani. Fel kell szólítani, hogy vágják le.

**Bencze István:** A közterület-felügyelő tudja felszólítani, aki kórházban van.

**Muzs János:** Már régen jeleztem, hogy keressünk rá lehetőséget és vegyünk föl még egy közterület-felügyelőt. Én beszéltem erről a jegyző úrral, azt mondta, hogy lehet, hogy lesz rá esély. Arra vegyük föl, hogy csak azt csinálja, ne vért szállítson stb. Nálam is van aki jelentkezett, vagy az lenne jó ha nem is közvetlen dömsödi születésű.

**Bencze István:** Ki lenne az?

**Muzs János:** Egy volt rendőr. Nem ismer senkit, nem lenne részrehajló.

**Bencze István:** Eljönne ezért a fizetésért?

**Muzs János:** Ezek voltak az észrevételek. Felmerült olyan, hogy az óvoda előtt valaki rendszeresen beparkol. Ami még szörnyű, hogy a szigetben egy nagyon szép kis szeméttelp alakult ki. Motorbiciklitől kezdve minden van. Annyi lenne a javaslat, hogy valamelyik táblakészítővel csináltatnánk egy pár táblát, hogy szemetelni tilos. Ha néhány szemétkupacot sikerülne ezáltal eltüntetni, már az is jó lenne.

**Várkonyi György:** A gyerekorvosi rendelőnél ahol a trafó van égig ér a gaz. Az kihez tartozik?

**Muzs János:** A Jegyző Úrtól kérdzem, hogy milyen jogi lehetőség van arra, hogy rengeteg elhagyott telek van, benöve dzsungellal. Nem lehetne beazonosítani a tulajdonosát és felszólítani, hogy tegyenek rendet?

**dr. Bencze Zoltán:** A gond akkor van, ha az ingatlannyilvántartásban szereplő tulajdonos már nem él.

**Szabó Andrea:** Minden harmadik házban három-négy méteres gaz van.

**Muzs János:** Nekem utolsó észrevételem van amit mindig föl szoktam hozni a Vecsési ház. Vagy adjuk el, vagy történjen vele valami.

**Bencze István:** Tegnap beszéltem az Ilonkával, Ő sem idegenkedik már az eladástól. Egyetlen egy probléma van, hogy akik szeretnék megvenni azok csak 8-10 millió forintot hajlandóak érte adni, amikor 30-40 millió az értéke. Mi nem adhatjuk el ennyiért, fel kell értékeltetnünk és annyiért értékesíthetjük.

**Muzs János:** Telek árban lehet eladni, de valamit lépni kell, mert a költségvetésben félre tett pénzünk elment a parkolóra, azt sem tudjuk már felhasználni. Legalább az udvart rendben kellene tartani.

**Bencze István:** Időnként arra megyek akkor szólok, hogy vágják le. Miért nem szóltál?

**Muzs János:** Miért kell szólni? Csinálni kell egy tervet a fűkaszásnak. Leírni, hogy hétfőn a Kossuth L. utca jobb oldalát vágod, kedden ezt és pénteken vágod a Duna partot, akkor tudják. Nem kell mindennap elmondani minden embernek, hogy mit csináljon.

**Bencze István:** Rengeteg olyan feladat van a közterületeinken, ami elgondolkodtató és meg kellene oldani. Ha előteremtjük rá a pénzt akkor vegyünk föl még egy közterület-felügyelőt.

**Szabó Andrea:** Ne a közterület-felügyelő hordja a Hírnököt, megy vigye a vért, menjen a bankba. Ez elveszi az időt attól amit csinálnia kellene. A faluban folyamatosan megy az elégedetlenség, hogy nem teszünk semmit. Valahogy ez így nem jó.

**dr. Bencze Zoltán:** Csinálhatná a településgazdálkodás is. Az András munkaidejébe belefér.

**Muzs János:** Mi csak a végeredményt látjuk, hogy ez sincs, az sincs.

**Szabó Andrea:** A közterület-felügyelő munkakörét át kell nézni és ami nem az övé, azt ne csinálja ő. Az, hogy a Zoli mellé segédjegyző, vagy igazgatási szakember kéne, az biztos.

**Bencze István:** Menjünk tovább! Valakinek van még észrevétele?

**Kovács Gyula József:** Az őszi fásítási program keretében a főúton a fák pótlására sor kerülhetne-e?

**Várkonyi György:** Elkellene gondolkozni, hogy a városgazdálkodást ki kellene szervezni, mert ez a vergődés ami van ebben, az nem járható út. El lehet kínlódni egy darabig, de hosszú távon ez nem működik.

**dr. Bencze Zoltán:** A feladat ellátása kötelező.

**Szabó Andrea:** Kötelező, de kiadhatjuk valakinek.

**Bencze István:** Tizenöt embernek felszabadulna a munkabére, nem mondtál hülyeséget.

**Várkonyi György:** Azzal küszködtök, hogy nincs ember és nem is lesz.

**Bencze István:** Ezért a fizetésért senki nem jön el kaszálni. Abban maradjunk, hogy csinálunk számításokat, ez az év már így megy ki, meg kell pályáztatni. Akkor tudunk ebben lépni, ha van sikeres pályázat. Azt tudni kell, hogy mennyi pénzünk van erre célra. Lehet ha kiszerveznénk, olcsóbban megúsznánk. Bizottsági ülésen ezt elő kell készíteni.

Az ülésen további észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester megköszönte a megjelenést és a Képviselő-testület zár ülés keretében folytatta a munkát.

Kmf.

***Bencze István sk.***  
polgármester

***dr. Bencze Zoltán sk.***  
jegyző