

J E G Y Z Ó K Ö K Ö N Y V

Készült a Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének **2006. november 29-**én megtartott ülésén.

Jelen vannak: Mellékelt jelenléti ív szerint.

Bencze István polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, köszönti a meghívott előadókat és az intézményvezetőket. Megállapítja, hogy 14 megválasztott képviselő közül 13 képviselő jelen van, az ülés határozatképes azt megnyitja.

Először az alakuló ülésen – betegsége miatt – távol lévő Orosz Sándor képviselő tette le esküjét, majd átvette a megbízólevelet.

Ezt követően Bencze István polgármester javaslatot tett az ülés napirendjére, melyet a képviselő-testület egyhangú döntéssel elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

217/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Napirend előtt Orosz Sándor képviselő esküt tesz

- 1.) Az önkormányzat és intézményei 2006.évi költségvetéséről szóló 3/2006.(II.16.) rendelet módosítása
- 2.) Önkormányzati folyószámla-hitel futamidejének meghosszabbítása, fedezeti biztosíték megjelölése
- 3.) Intézményi térítési díjak módosítása (14/2002(XII.12.) rendelet és 16/2001.(XI.7.) rendelet módosítása)
- 4.) A könyvtári szolgáltatások térítési díjának felülvizsgálata (16/2001.(XI.7.) rendelet módosítása)
- 5.) A közszolgáltatási díjak felülvizsgálata (8/1996.(IV.2.) rendelet és 6/2002.(VII.24.) rendelet módosítása)
- 6.) A Községi Vízmű által szolgáltatott ivóvíz díjának felülvizsgálata (12/1996.(V.7.) rendelet módosítása)
- 7.) A háziorvosi ügyeleti ellátás működése
- 8.) Az önkormányzat 2007. évi belső ellenőrzési terve - belső ellenőrzéssel kapcsolatos szabályzatok megalkotása
- 9.) A Dezső Lajos Alapfokú Művészetoktatási Intézmény szervezeti és működési szabályzatának és házirendjének felülvizsgálata
- 10.) OKÉV engedély kérése a Dezső Lajos Alapfokú Művészetoktatási Intézmény maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezéséhez
- 11.) A Ráckeve és Térsége Önkormányzati Beruházási Társulás elnökének és elnökhelyettesének megválasztása (társulási megállapodás módosítása)
- 12.) A Csepel-sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás elnökének megválasztása
- 13.) Egyebek
 - 13.1. Dömsöd, Somogyi Béla utca csapadékvíz elvezető hálózat kiépítése
 - 13.2. „Önkormányzati felelősségi körbe tartozó közszolgáltatást nyújtó intézmények akadálymentesítése” c. pályázat benyújtása
 - 13.3. Dömsöd, Kunszentmiklói út 13. szám alatti bérlakás értékesítése
 - 13.4. Dömsöd, Esze T. u. 2.szám alatti ingatlanra vonatkozó adásvételi ajánlat megvitatása

- 13.5. Ivóvíz közmű-hálózat bővítése
- 13.6. Dömsöd, Napospart 4127 hrsz-ú ingatlan értékesítése
- 13.7. Dömsöd, Dózsa Gy. Út 17/A szám alatti ingatlanra vonatkozó adásvételi ajánlat megvitatása
- 13.8. Euro Velo kerékpárút nyomvonalának egyeztetése
- 13.9. A Ráckevei-Soroksári Duna-ágon a vízi közlekedés szabályozásával kapcsolatos állásfoglalás
- 13.10. Közterületek karbantartása - Jakab Gusztáv vállalkozó ajánlata
- 13.11. Iringó Színjátszókör önkormányzattal kötött támogatási szerződésének módosítása
- 13.12. Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat - "Még 1000 év Dömsödért Egyesület" közötti közművelődési megállapodás felülvizsgálata – Csikós Lászlóné képviselő önálló indítványa
- 13.13. A www.domsod.hu önkormányzati honlapon működő fórumszolgáltatás további működése
- 13.14. A képviselői tiszteletdíjak megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosítása- Dr. Rostás Klára sürgősségi indítványa
- 13.15. DATAWLAN Kft. kérelme
- 13.16. Közép-Duna Vidéke Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának és alapító okiratának módosítása
- 13.17. A 2007. évi szűnyoggyérítés
- 13.18. A köztisztviselők teljesítménykövetelménye alapján képező 2007. évi önkormányzati célok meghatározása
- 13.19. A jegyző 2006. évi egyéni teljesítményértékelése
- 13.20. Az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság tájékoztatása a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj Pályázatok értékeléséről
- 13.21. Önkormányzati hatósági ügyben érkezett fellebbezések elbírálása (zárt ülésen)

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Bencze István polgármester előljáróban kéri a képviselő-testület tagjait, hogy hozzászólásaikban mellőzzék akár saját maguk, akár képviselőtársaik ismétlését, hisz a bizottsági üléseken a napirendeket alaposan döntésre előkészítették. Ezen túlmenően kéri a mobil telefonok kikapcsolását.

1) Az önkormányzat és intézményei 2006.évi költségvetéséről szóló 3/2006.(II.16.) rendelet módosítása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: A rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést a Gazdasági Bizottság megtárgyalta. Felkéri a bizottság elnökét ismertesse a bizottság döntését.

Sallai Gábor Gazdasági Bizottság elnöke: A Bizottság a rendelet módosítást egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: A Gazdasági Bizottság ülésén az előterjesztés minden pontját részletesen ismertette, igény merült fel arra, hogy készüljön egy értelmező, magyarázó segédlet a képviselők részére, többek – főleg az új képviselők – számára ismeretlenek a számviteli, költségvetési, államháztartási fogalmak.

A költségvetési rendelet-tervezet a szeptemberi ülés óta eltelt időszakban keletkezett változásokat mutatja be a képviselő-testületnek. Elsősorban azokat a bevételeket és

kiadásokat, amelyek a központi költségvetésből vagy pályázati úton jutottak az önkormányzathoz. (az írásban előterjesztett – rendelet módosítás – indokolását részletesen ismertette.)

Bencze István polgármester felhívja a figyelmet arra, hogy az előterjesztésben már szerepel a kisebbségi önkormányzat költségvetése is. Itt köszönti a kisebbségi önkormányzat képviselőjét, Faragó Edit elnököt és bizakodását fejezi ki tekintetben, hogy a jövőben egymás segítségére lesznek.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel megalkotta rendeletét:

**Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testületének
20/2006.(XII.1.) rendelete**

Az önkormányzat és intézményei 2006. évi költségvetéséről szóló 3/2006.(II.16.) rendelet módosítása

2) Önkormányzati folyószámla-hitel futamidejének meghosszabbítása, fedezeti biztosíték megjelölése

Előadó: Bencze István polgármester.
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető szóban is indokolta az írásban előterjesztett folyószámla hitel felvétel szükségességét.

A Gazdasági Bizottság a hitelkérelem benyújtását támogatja.

A napirendi ponttal kapcsolatban érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

218/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 10.000.000.-Ft. összegű folyószámlahitel felvételéről döntött.

A hitel futamidejét 2006. december 10-től 2007. december 9-ig határozza meg.

A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat költségvetési bevételeit ajánlja fel.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

Az önkormányzat, mint zálogkötelezett hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásban dömsödi 204 hrsz. alatt nyilvántartott, Dömsöd, Középső Dunapart című sporttelep megnevezésű forgalomképes ingatlanán a kölcsönösszeg és járulékai erejéig, beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot is, az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank RT. Számára elsőhelyi jelzálogot alapítsanak.

A Képviselő-testület kijelenti, hogy a fent megjelölt ingatlan forgalomképes, afelett korlátlanul rendelkezik és szavatolja az ingatlan kár, per és tehermentességét.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

3) Intézményi térítési díjak módosítása (14/2002.(XII.12.) rendelet és 16/2001.(XI.7.) rendelet módosítása)

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

a./ Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat gyermekintézményeiben fizetendő étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 14/2002. (XIII.12.) sz. rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Patonai Istvánné Oktatási Bizottság elnöke: Az Oktatási Bizottság 6,2 %-os emelést javasol.

Sallai Gábor Gazdasági Bizottság elnöke: A Gazdasági Bizottság is egyetért a 6,2 %-os emeléssel.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel megalkotta az alábbi rendeletét:

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testületének 21/2006.(XII.1.) rendelete

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat gyermekintézményeiben fizetendő étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 14/2002. (XII.12.) rendelet módosításáról

4) A Nagyközségi Könyvtárban az alapszolgáltatásokon felüli szolgáltatásokért fizetendő beiratkozási és térítési díjakról szóló 16/2001. (XI.7.) rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Dr. Vörös Andrea jegyző: A könyvtár vezetője többféle díj módosítására tett javaslatot, ezek közül az internetes, számítástechnikai képzésre vonatkozó díj javaslat nem került a rendelet-tervezetbe, mivel az intézmény alapító okiratában ilyen tevékenység nem szerepel. Az alapító okirat módosítása után tudják a rendeletet ezzel kiegészíteni.

Lázár József képviselő kérdezi, hogy a diákoknak és a nyugdíjasoknak jelképes összeget nem lehetne megállapítani?

Vass Ilona könyvtáros: A törvény szerint a diákok és nyugdíjasok részére ingyenes. Támogatható, de díjat nem lehet megállapítani.

A Képviselő-testület az előterjesztéssel egyetértett és egyhangú döntéssel megalkotta az alábbi rendeletet:

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testületének 22/2006.(XII.1.) rendelete

a Nagyközségi Könyvtárban az alapszolgáltatásokon felüli szolgáltatásokért fizetendő beiratkozási és térítési díjakról szóló 16/2001.(XI.7.) rendelet módosításáról.

5./ A közszolgáltatási díjak felülvizsgálata (rendeletek módosítása)
a./ A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 8/1996. (IV.2.) sz. rendelet módosításáról

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: Mint az előterjesztésből kitűnik, a Bio-Pannónia Kft. 2007-ben 5,6 %-os díjemelést kíván végrehajtani.

Keszthelyi László Bio-Pannónia Kft. ügyv. ig.: A 11 település tekintetében elvégezték a költségelemzést, mely alapján egységesen alkalmazzák a díjrendszert a 11 településen. A költségelemzés a deponiára, a szelektív gyűjtésre, a zöldjáratokra, valamint a komposztáló üzemre vonatkozik. A táblázat nem tartalmaz minden számot részletesen. A költségkalkulációt a könyvelésben szeptember 30-ig a szereplő költségek alapján kell elvégezni, mivel a megállapodás szerint október 30-ig az önkormányzatok részre el kell juttatni. A Bio-Pannónia Kft. nem csak a ráckevei térségben végzi a szolgáltatást, ezen kívül még 5 régióban, olyan tevékenységet is végez, amely nem a közszolgáltatás része. A költségkalkulációt a cég önköltség elemzési szabályzata szerint végzik, majd az önkormányzatokkal történt egyeztetés alapján készítik a költségelemzést.

A 6,2 %-os inflációval számolva 5,6 % díjemelést javasolnak, mivel figyelembe kell venni a szelektív hulladékgyűjtésből származó mintegy 2,6 millió Ft. árbevételt.

Bencze István polgármester: A Településfejlesztési Bizottság támogatja az 5,6 %-os díjemelést.

Lázár József képviselő: Eddig ingyenes volt a zöld hulladék lerakása, az előterjesztésben viszont két féle módon szerepel, kérdezi, hogy továbbra is ingyenes?

Keszthelyi László: Kis utánfutóval beszállított mennyiségig ingyenes.

Bencze István polgármester: A Településfejlesztési Bizottság az árkalkulációval kapcsolatban a jövőre nézve részletesebb kidolgozást kér.

Keszthelyi László: Ilyenkor a szolgáltatási díjat szokta meghatározni a képviselő-testület, ezen felül minden évben – a képviselő-testület kérésére – készít a szolgáltató egy részletes tájékoztatót a szolgáltatásról. Amennyiben ez a rendszer megfelelő, úgy ebben a tájékoztatóban igyekszik a végleges költségekről is bővebb információt rendelkezésre bocsátani.

Sallai Gábor Gazdasági Biz. elnöke: A Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, egyetért a mértékkel. Kéri, hogy a a díjkalkuláció a jövőben számviteli törvényekhez igazoldják. Jó lenne, ha a központi irányítás, a depó költségeit analitikusabban meg lehetne bontani.

Kérdezi, létezik-e, hogy a dömsödi depóba budapesti szemét kerül?

Keszthelyi László: Nem.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a 5,6 %-os díjemelésre vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és egyhangú döntéssel megalkotta rendeletét:

**Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testületének
23/2006.(XII.1.) rendelete**

a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybeviteléről szóló 8/1996. (IV.2.) rendelet módosításáról

b./ A közműves szennyvízelvezetésről és a települési folyékony hulladék kezeléséről, szállításáról és a szervezett közszolgáltatásról szóló 6/2002.(VII.24.) rendelet módosításáról

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy úgy a TFB. és a Gazdasági Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést. A társulásban résztvevő 6 település ugyancsak megtárgyalta a közszolgáltatási díjat és 5:1 arányban elfogadták a 9 %-os díjemelést, szemben azzal a véleményével, hogy csak az infláció mértékével emelkedjen a szolgáltatási díj.

A szolgáltató – Fekete Tibor – elmondta, hogy amennyiben most nem lép a társulás, a csatorna üzemeltetésben visszafordíthatatlan következményekkel járó eset állhat elő. A csatornadíj megállapításakor nem építettek be a díjba amortizációs költséget. A szolgáltató kérte, hogy az infláció mértékénél néhány százalékkal (2-3 %) magasabb díjban határozzák meg a díjat, mivel már az elmúlt pár év alatt – mióta üzemel a csatornahálózat – is vannak olyan költségek, amit nem bír el a csatornadíj. Az infláción túl 2007-ben 20-25 %-os áremelkedés várható azoknál az alkatrészeknél, amelyek a rendszerbe beépülnek. Ennek ellenére a 9 %-os díjemelést nem tudta elfogadni, de tudomásul vette azzal, hogy a következő években csak az infláció mértékének megfelelő díjemelés legyen.

Fekete Tibor Keve-Víz Kft. ügyv. ig.: A tulajdonközösségi ülésen elhangzott problémát a polgármester már vázolta. Felhívja a képviselők figyelmét arra, hogy ugyan megépült a 4,5 milliárdos regionális beruházás, azonban a fenntartási költségekkel senki sem számol. Elmondja, hogy 1 %-os díjemelés Dömsöd tekintetében 250 e Ft.-ot jelent. Dömsödon 380 vákumszelep működik, egy vákumszelep ára 280 e Ft.. A Keve-Víz Kft. két tulajdonosa – Ráckeve és Szigetújfalu önkormányzata – nem kötelezhető arra, hogy veszteséges tevékenységet folytasson. A hat önkormányzat által 2002-ben aláírt üzemeltetési szerződésben vannak felmondási feltételek, 5 év után felül kell vizsgálni a pénzügyi helyzetet és ha megoldhatatlan problémát látnak arra, hogy nem célszerű, hogy a két tulajdonos önkormányzat üzemeltesse a rendszert, a szerződést fel lehet mondani.

Az indulásnál a csatorna díj önköltségének számításakor átadtak egy grafikont melyben jelezték, hogy az indulás évében 410.-Ft. csatorna díjat kellene megállapítani ahhoz, hogy nullszaldón legyen az üzemeltetés. Ehelyett 180.-Ft/m³ díjat határoztak meg, Dömsöd ettől is eltérve – további kedvezményeket adva 30.-Ft-ot átvállalt a lakosságtól – 150.-Ft. –ban határozta meg a csatorna díjat. A 2002-2004. közötti üzemeltetési időszakban 42 millió ft. veszteség keletkezett. Ezt a veszteséget 2007. júniusig megelőlegezte Ráckeve önkormányzata. A Keve-Víz Kft.-t nem lehet kötelezni arra, hogy a végletegkig, ilyen veszteséggel üzemeltesse a rendszert. Tudomásul kell venni, hogy csak a mozgó, forgó, kopó alkatrészek cseréje 2006. évi áron 330 millió ft-ra lenne szükség 10 év alatt a folyamatos karbantartáshoz. Ennek egyetlen forintja sem jelent meg a csatorna díjban. Nem az a kérdés, hogy a csatorna díj 6,5 %-kal vagy 9 %-kal emelkedjen, hanem az, hogy a rendszer üzemeltetése milyen pénzből lesz biztosítva, ki fogja finanszírozni. Sem Szigetújfalu, sem Ráckeve nincs olyan helyzetben, hogy ezeket a veszteségeket hosszú távon meg tudja finanszírozni. Két lényeges dolog van tehát, hogy az üzemeltető által megelőlegezett 42 millió ft. visszafizetési határideje 2007. júniusban lejár, illetve az, hogy az évi 35-40 millió ft. – karbantartási költség – finanszírozása milyen módon történjen. Az éves csatorna díj, amely

kiszámlázásra kerül, 24 millió ft., ebből közel 2 millió ft. a kintlévőség. A csatornát elzárni nem lehet, vannak ingatlanok, ahol bírósági végrehajtás alatt van a csatorna díj hátralék.

Dr. Szabó Gáborné képviselő: Több ízben megkeresték – mint képviselőt – azzal a problémával, hogy a Kisdunaparton lévő átemelőnél gyakran bűz van, a Rózsa utcában összefolyik, kibírhatatlan a szag, kinek a felelőssége ez, kinek kell megszüntetni?

Fekete Tibor: Dömsődön is sokan vannak, akik nem kötöttek rá a szennyvízcsatorna hálózatra, azonban időnként az emésztőjükből illegálisan beleengedik a hálózatba a szennyvizet. Ennek a rothadt szennyvíznek van szaga, a friss – a hálózatba legálisan kerülő – szennyvíznek nincs szaga csak 6 óra elteltével, mikor már az átemelőn túljut. Másik – szagot okozó problémát – az átemelőknél lévő szűrőbetétek minősége okozza, a rendszerbe a megengedettnél nagyobb koncentrációjú szennyvíz érkezik, s ez okozza a kellemetlen szaghatást. Nagyobb méretű szagtalanítót kellene venni, megterveztetni stb. A probléma kiküszöbölésére széles körű lakossági összefogás szükséges, az illegális bekötések megszüntetése érdekében.

Bencze István polgármester: A Településfejlesztési Bizottság a napirendet megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Sallai Gábor képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke: Az üzemeltető által vázolt műszaki problémákat ismerik, azt elfogadják. Talán felelősségre kellene vonni azokat a tervezőket, műszaki ellenőrt, kivitelezőt, akik közreműködtek. Lehet, hogy az anyag minősége nem megfelelő, hisz ha egy milliárdos beruházásban megvalósult – pár éve működő – rendszer harmada negatív amortizáció, ott nagyon nagy baj lehet. Erre valamilyen alapot ki kell képezni, hisz az üzemeltető már többször felvetette.

Fekete Tibor: A rendszer angol, svéd gyártmányú alkatrészekből épült, a fő gond abból adódik, hogy a földutakról bekerül a rendszerbe a föld, sár, homok, az illegális bekötések következtében bemosódik a homok is a rendszerbe, ettől mennek tönkre az alkatrészek.

Bús András képviselő: Javasolja, hogy a jövő évi munkatervbe, az év elejére vegyék fel napirendként a csatorna üzemeltetés problémáját.

Sallai Gábor képviselő: Amortizációs alapot kell létre hozni, amelyből legalább egy része az üzemeltetési költségeknek finanszírozódik.

Fekete Tibor: Állandó problémát okoz a 6 település között az is, hogy – a társulási megállapodás alapján – egyforma mértékű a szennyvíz szolgáltatási díja Lóréven és Apajon egyránt,

Bencze István polgármester: Az üzemeltető – Keve-Víz Kft-től – a tavasz folyamán kérnek egy kiadás-bevételi komplett kimutatást a képviselők részére a szennyvíz üzemeltetéssel kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, **Bencze István** polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetben előterjesztett díjemelési javaslatot.

Az előterjesztéssel a képviselő-testület egyetértett és egyhangú döntéssel megalkotta az alábbi rendeletet:

**Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testületének
24/2006.(XII.1.) rendelete**

a közműves szennyvízelvezetésről és a települési folyékony hulladék kezeléséről, szállításáról és a szervezett közszolgáltatásról szóló 6/2002. (VII.24.) rendelet módosításáról

**6./ A Községi Vízmű által szolgáltatott ivóvíz díjának felülvizsgálata (12/1996. (V.7.)
rendelet módosítása)**

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Jaksa Istvánné Vízmű vezetője: Az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a 6,5 %-os díjemelést a jövő évi várható energiaár emelkedés indokolja. Nagyobb emelést a lakosság tűrőképessége miatt nem javasol. Rengeteg megoldásra váró feladat van, az ezzel kapcsolatos jövő évi feladatokról a Gazdasági és a Településfejlesztési Bizottságot részletesen tájékoztatta.

Bencze István polgármester: A Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Lázár József képviselő kérdezi, hogy a 239.-Ft. díj elegendő-e a tartalék képzésre, illetve a 2004-ben elfogadott felújításokra?

Jaksa Istvánné: Ebből a díjból megfúratják az új kutat, bevizsgálják a víztornyot, ütemezik a felújítást. Az épületen nyílászárókat cserélnék, megépítik a Felsőszigeti vízhálózatot, amennyiben a Ráckevei úton a lakosság igényli, ott is megépítik a hálózatot. Ezeket a feladatokat tudják teljesíteni a mindennapi kiadások mellett, tartalékot nem nagyon tudnak képezni.

Sallai Gábor képviselő: Biztató, hogy a Nemzeti Fejlesztési Tervben ilyen jellegű munkákra lehet pályázni.

Bencze István polgármester: Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetben szereplő 6,5 %-os vízdíj emelést.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és egyhangú döntéssel megalkotta az alábbi rendeletet:

**Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testületének
25/2006.(XII.1.) rendelete**

a nagyközség illetékességi területén a Községi Vízmű által szolgáltatott vízdíj mértékéről szóló 12/1996. (V.7.) rendelet módosításáról.

Orosz Sándor képviselő, Településfejlesztési Bizottság elnöke: Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy Kovács László, a TFB. külsős tagja bevizsgáltatta a dömsödi kutból származó vizet és a víz nagyon jó minőségűnek bizonyult, hasonlóan a palackozott kristályvizekhez megfontolandó a víz palackozása. A TFB. felkérte Kovács Lászlót, hogy a palackozás lehetőség mérje fel és erről a bizottságot tájékoztassa.

7./ A házi orvosi ügyeleti ellátás működése

Előadó: Bencze István polgármester

Bencze István polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, mint az többük előtt ismeretes, a jelenlegi ügyeleti rendelő működési engedélye 2006. december 31-én lejár. Az ÁNTSZ-t felkeresték a működési engedély meghosszabbítása érdekében. Az ÁNTSZ. vezetője az ügyeletet kategorikusan nem szünteti meg, azonban OEP. vizsgálat esetén várható az ügyeleti rendszer azonnali megszüntetése. Ezzel párhuzamosan ajánlatot tett az ügyeleti ellátásra a dr. Gon BT., akik Kiskunlacházán közbeszerzési eljárás keretében elnyerték az ügyeleti szolgáltatást, ahova időközben csatlakozott Apaj is. Ajánlatot tettek arra, hogy Dömsöd is csatlakozzon ehhez az ügyeleti rendszerhez, melynek ismertették anyagi, személyi és műszaki feltételeiket. Ajánlatuk szerint az ügyeleti ellátást az OEP. támogatás fejében vállalnák, ez az önkormányzatnak külön pénzbe nem kerülne, kivéve az ügyeleti helyiség használatára vonatkozó díjat, mely Kiskunlacháza önkormányzattal külön megállapodás tárgya lenne. Az önkormányzatnak jelenleg 2008. január 31-ig a Delta Mentőszolgálattal érvényes szerződése van, melynek költsége éves szinten 18-20 millió Ft. A Delta Mentőszolgálattal történt tárgyalás eredményeként tettek egy ajánlatot, melyben – Ráckevei központtal, továbbá egy orvossal – havi 265 e Ft-ért vállalják az ügyeletet. Ebben most döntési kötelezettsége nincs a képviselő-testületnek, csupán tájékoztatta a képviselőket, a tavasz folyamán viszont dönteni kell.

Dr. Rókusfalvy Sylvia képviselő: Tudomása szerint a Delta Mentőszolgálat Ráckevéhez társulást ajánl.

Bencze István polgármester: Ha szolgáltatót vált Dömsöd, a szerződés egyik pontja mindenképpen, hogy két orvos legyen.

Dr. Szabó Gáborné képviselő: Ismeretei szerint Dunavecsei ügyelet látja el pl. Kunszmetmiklóst is, tehát Dömsöd is előbb utóbb rákényszerül arra, hogy helyben nem lehet ügyelet. Mint gyógyszerész, össze tudja hasonlítani a hétközi és a hétvégi ügyeleti betegfogalmat, mérlegelni tudja az ügyelet fontosságát.

Bencze István polgármester: A következő években nem csak az egészségügy területén, hanem más területen is a kistérségek és a társulások jutnak pénzhez, önállóan, egy-egy település nem tudja megoldani a feladatokat.

Dr. Vörös Andrea jegyző: A döntés során a gazdasági szempontokat is mérlegelni kell, míg a jelenlegi finanszírozás havi 1.265 e Ft-ot jelent az önkormányzat számára, addig a tárgyalások során elhangzott új ajánlat szerint havi 265 e Ft a vállalkozási díj.

Lázár József képviselő: Ha visszamondják a Delta ügyeletet, lesz-e következménye?

Bencze István: Nem lesz.

Kéri a Képviselő-testületet, ha egyetértenek a tájékoztatóval, akkor hatalmazzák fel a további tárgyalásokra.

A Képviselő-testület a tájékoztatót elfogadta és 12 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

219/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a polgármester tájékoztatását a háziiorvosi ügyeleti szolgáltatás helyzetéről és további működésének lehetőségeiről.

A képviselő- testület felkéri a polgármester a háziiorvosi ügyelet további működésével kapcsolatos döntési alternatívák kidolgozására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos- beszámol 2006. december 15-i ülésen

Bencze István polgármester: A jövő évi – decentralizált pénzek felhasználásával kapcsolatban biztosan lehet pályázni az egészségügyben is kistérségi pénzekre, de nem biztos, hogy a kistérségeket a jelenlegi közigazgatási kategóriák jelentik majd, lehet önkéntes társulás, lényege, hogy a pályázó önkormányzatnak ebben a társulásban tulajdonosnak kell lenni.

8./ Az önkormányzat 2007. évi belső ellenőrzési terve - belső ellenőrzéssel kapcsolatos szabályzatok megalkotása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Fodor Pálné belső ellenőr: Az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a vizsgálat eltér a korábbi évek gyakorlatától, kockázat értékeléssel alátámasztott, és formátumában is más. Tavaly már a kistérségi társulás is így állította össze az anyagot. A vizsgálat tartalmazza a jogszabály által előírt kockázat értékelő számításokat. Az ütemterv az, amit a képviselő-testületnek el kell fogadni. A társulás felé beküldendő anyagokat egyeztetették. Másik része – mely a korábbi évektől szintén eltér – az SZMSZ. által előírt melléklet szabályzatok, melyet szintén jogszabály ír elő.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: A Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta. A Bizottsági ülésen is ismertette a belső ellenőrzési rendszer átalakulását. 2006. év volt az első, amikor két szervezet végezte a belső ellenőrzést, egyik a Csepel-sziget és Környéke Többcélú kistérségi társulás, melyre az állami költségvetés egy ösztönző normatívát hagyott jóvá. A munkák egy részét a társulás által kiküldött belső ellenőr végezte előre meghatározott területen. A hiányzó területek ellenőrzésével továbbra is Fodor Kft-t bízta meg az önkormányzat. Miután 2005-ben átszervezésre került az önkormányzat gazdálkodási rendszere, szükségessé vált a belső szabályzatok elkészítése, aktualizálása is. Ugyancsak el kellett készíteni az elérési nyomvonalat, mely az intézmények ellenőrzésére vonatkozik. A 2007. évi belső ellenőrzés két területen fog folyni, egyrészt a Fodor Kft., másrészt a CSÖSZ. által. /ismerteti a CSÖSZ. által végzendő belső ellenőrzés három területét)

Sallai Gábor képviselő: A Gazdasági Bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Orosz Sándor képviselő: Felmerült, hogy házon belül nem lehetne-e megoldani, de nem olyan nagyok a számok, hogy külön belső ellenőrzési osztályt hozzanak létre.

Zsoldos Gáborné: Ehhez a tevékenységhez szükséges végzettséggel rendelkező munkatárs állandó foglalkoztatása sokkal többbe kerülne az önkormányzatnak, mint a jelenlegi megoldás. Egyébként ilyen szaktudással és képesítéssel rendelkező személy jelenleg az önkormányzatnál nincs.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, **Bencze István** polgármester szavazásra bocsátotta a 2007. évi belső ellenőrzési tervet.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

220/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei gazdálkodásának 2007. évi belső ellenőrzési tervét az 1. és 2. számú melléklet szerint jóváhagyja.

Az 1.számú mellékletben foglalt belső ellenőrzési feladatokat megállapodás alapján a Csepel-sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás által megbízott belső ellenőr látja el, míg a 2.számú mellékletben foglalt belső ellenőrzési tervben meghatározott ellenőrzési feladatokkal a képviselő-testület a Fodor Könyvelő és Adótanácsadó Kft-t bizza meg.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a belső ellenőrzési szabályzatot.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

221/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzatának részeként a belső ellenőrzési nyomvonalat és a szabálytalanságok kezelésének eljárásrendjére vonatkozó szabályzatokat a melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

9) A Dezső Lajos Alapfokú Művészetoktatási Intézmény szervezeti és működési szabályzatának és házirendjének felülvizsgálata

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Patonai Istvánné képviselő, OB. elnöke: Az Oktatási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést, melyet a képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

222/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a közoktatásról szóló többszörösen módosított 1993. évi LXXIX. törvényben meghatározott felhatalmazás alapján, figyelembe véve az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság véleményét az alábbi határozatot hozza.

A Dezső Lajos Alapfokú Művészetoktatási Intézmény módosított szervezeti és működési szabályzatát és házirendjét jóváhagyja.

Felelős: Köntös Ágnes igazgató

Határidő: 2006. december 1.

10) OKÉV engedély kérése a Dezső Lajos Alapfokú Művészetoktatási Intézmény maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezéséhez

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

223/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a közoktatásról szóló többszörösen módosított 1993. évi LXXIX. törvényben meghatározott felhatalmazás alapján, figyelembe véve az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság véleményét az alábbi határozatot hozza.

A Képviselő-testület a tánc művészeti ágban a 2.a néptánc, 8.a néptánc, 12.a társastánc és 12.b társastánc tanulócsoportokban, a közoktatási törvény 3.számú mellékletében meghatározott mértékű maximális csoportlétszám túllépést engedélyez fenntartói jogkörben.

A képviselő-testület fenntartói jogkörében hozott engedélye mellett a Dezső Lajos alapfokú Művészetoktatási Intézményre megállapított maximális csoportlétszámok túllépésének engedélyezésére kérelmet nyújt be az Országos Közoktatási Értékelési és Vizsgaközponthoz.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

11.) A Ráckeve és Térsége Önkormányzati Beruházási Társulás elnökének és elnökhelyettesének megválasztása (társulási megállapodás módosítása)

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester az írásbeli előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a társulás a hulladéklerakó telep építésére és üzemeltetésére szerveződött. Miután Dömsödon van a telep, így a dömsödi önkormányzat polgármestere volt a társulat elnöke. A Településfejlesztési Bizottsággal egyetértésben a társulás elnökének ismét Dömsöd polgármesterét javasolták, elnök-helyettesének pedig dr Dávid Lászlót, Ráckeve polgármesterét, melyet a társulási tanács jóváhagyott.

A Képviselő-testület a tájékoztatót elfogadta és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

224/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997.:CXXXV. törvényben biztosított jogkörében az alábbi határozatot hozza.

A képviselő-testület a Ráckeve és Térsége Önkormányzati Beruházási Társulás (székhelye: Dömsöd, Petőfi tér 6.) alapító szerződésének és alapító okiratának módosításával egyetért. Támogatja a társulási tanács határozatát mellyel a társulási tanács elnökévé Bencze István Dömsöd nagyközség polgármesterét, az elnök helyettesévé Dr. Dávid László Ráckeve város polgármesterét megválasztotta.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Ráckeve és Térsége Önkormányzati Beruházási Társulás elnökét értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

12.) A Csepel-sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás elnökének megválasztása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy Dömsöd Nagyközség a Csepel-Sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás tagja, akinek 20 önkormányzat a tagja. A társulás ujja alakulása két fordulóban történt, a társulás elnökévé Fáki Lászlót, Szigethalom polgármesterét, elnökhelyettesének pedig dr. Dávid Lászlót, Ráckeve polgármesterét választották.

A Képviselő-testület a tájékoztatót elfogadta és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

225/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal a döntéssel, hogy Fáki Lászlót Szigethalom Város polgármesterét a Csepel-sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás elnökévé megválasztották.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

13.) Egyebek

13.1. Dömsöd, Somogyi Béla utca csapadékvíz elvezető hálózat kiépítése

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester elmondja, hogy Dömsöd nagyközségben az egyik legjelentősebb problémát a csapadékvíz elvezetés okozza. A településen a legrosszabb helyzetben a Somogyi Béla utca van, ahol évek óta várják a megoldást. A helyszínen megtekintették a területet és megállapították, hogy nem tűr halasztást. Az előterjesztést a képviselők kézhez kapták. Javaslat, hogy legalább a műszaki tervezést el kell készíteni a következő költségvetési évben, és pályázni a kivitelezésre, mely 10 milliós nagyságrendű.

Orosz Sándor képviselő, TFB. elnöke: A TRB. álláspontja, hogy meg kell tervezettni a csapadékvíz elvezetést és pályázati utat kell keresni a kivitelezésre.

Sallai Gábor képviselő: A Gazdasági Bizottság javaslata, hogy a tervezésre sem fogadják el az 1.200 e Ft-os ajánlatot, hanem azt is meg kell pályáztatni. Javaslat hangzott el a Bizottság ülésén arra, hogy keresni kell másik tervezőt, aki olcsóbban vállalja a feladatot. Bús András képviselő két vállalkozó címét rendelkezésre bocsátotta, akiktől árajánlatot kell kérni.

Bencze István polgármester: Javasolja a döntés elnapolását azzal, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert arra, hogy más tervezővel is tárgyaljon ez ügyben árajánlatot kérve. Legalább addig szeretne eljutni a négy év alatt, hogy a csapadékvíz elvezetést megterveztetni.

Patonai Istvánné képviselő: A Dabi krt. hamarosan felújításra szorul, javítása előtt fekvőrendőr elhelyezése lenne indokolt, több beláthatatlan kanyar van az utcában, amely nagyon balesetveszélyes.

Bencze István polgármester: A fekvőrendőr anyagi vonzatánál fogva is kivitelezhetetlen. Amikor ez aktuális lesz, visszatérnek rá.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

226/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a Somogyi B. utca csapadékvíz elvezetési terveinek tervezésére a SIENGI Kft. árajánlata mellett további két ajánlatot kérjen.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

13.2. „Önkormányzati felelősségi körbe tartozó közszolgáltatást nyújtó intézmények akadálymentesítése” c. pályázat benyújtása

Előadó: Bencze István polgármester.
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kiss Kálmán Pannon Fejlesztő Kft. munkatársa: Röviden bemutatja a céget, amelyet az önkormányzat pályázatfigyeléssel, pályázatírással, közbeszerzési tanácsadással megbízott. Elmondja, hogy az önkormányzat korábban benyújtott egy akadálymentesítési pályázatot, melyet elutasítottak a felhívás most újból megjelent. Az előző pályázathoz képest eltérés, hogy korábban két épület akadálymentesítésére nyújtott be pályázatot az önkormányzat, ez a kiírás már csak egy épületre lehetséges. Az előző körben fizikai akadálymentesítésre lehetett pályázni, Dömsöd esetében jelenleg csak komplett akadálymentesítés jöhet számításba. Jelenleg a főépületre (polgármesteri hivatal központi épülete) nem lehet pályázni, csak meghatározott típusú intézmény – jelen esetben szociális intézmény (mint a gyermekjóléti családsegítő szolgálat) – akadálymentesítésre lehet pályázni. (Részletesen ismerteti a komplex akadálymentesítésbe tartozó feltételrendszert.)

Elmondja, hogy 6 millió Ft-ra lehet maximálisan pályázni, melyhez 15 % önerőt kell vállalni. Érdemesnek tartja a pályázat benyújtását, feltételezhetően a komplex akadálymentesítésre –

mivel több műszaki tartalomnak kell megfelelni, - kevesebben pályáznak, mint a fizikai akadálymentesítésre.

Dr. Vörös Andrea jegyző: A pályázati cég képviselőjével és a tervezővel történt előzetes egyeztetés során az a vélemény alakult ki, ha az arány 20-80 % (80 % épület felújítás, 20 % infokommunikációs eszközök) a pályázat benyújtásába érdemes belefogni. Tervezői költségvetés még nem készült, de elég komoly költséggel járó beruházásról, illetve tervezési megbízásról van szó, szaktervezőt kell bevonni a tervezésbe az elektromos berendezések (pl. automata nyíló ajtók beépítése stb.) miatt. Az előzetes információk alapján abban kellene dönteni, hogy benyújtja-e az önkormányzat a pályázatot, mert ez komoly tervezési feladat és jelentős költsége van, s erre is megbízást kell adni.

Bencze István polgármester: A tervezővel az elmúlt napokban felvette a kapcsolatot, árajánlatot kért a tervezési díjra vonatkozóan. Most arról kell dönteni, hogy foglalkozzanak-e ezzel a témával. Az előző körben nem volt nyertes az önkormányzat.

Varga Judit műszaki főelőadó: Az előző pályázaton két-háromszoros volt a túljelentkezés és jelentéktelen dolgokat kifogásoltak a pályázatban. Javasolja, hogy a tervet készítsék el, hiszen minden évben ismétlődnek a pályázatok, ha most nem is nyer az önkormányzat, a következő évre készen lesz a terv, s ismét be lehet nyújtani.

Bencze István polgármester **Orosz Lajos** lakostársnak szót adott, aki megkérdezte, hogy milyen tervek alapján lett beadva az előző pályázat, az a terv most nem jó?

Dr. Vörös Andrea jegyző: Az előző pályázat a fizikai akadálymentesítésre vonatkozott, a jelen pályázati lehetőség pedig a komplex akadálymentesítésre vonatkozik. Természetesen itt a tervek átdolgozásáról van szó, melyet a tervezési szerződésnél figyelembe kell venni, feltéve ha ugyanazt az építész bízta meg az önkormányzat a tervezéssel.

Bencze István polgármester – miután a napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el – szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, hogy foglalkozzon a képviselő-testület a témával, s felhatalmazza a polgármestert a tervezővel történő tárgyalásra, a tervezési ajánlat elkészíttetésére vonatkozóan.

A Képviselő-testület az előterjesztéssel egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

227/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Fogyatékosok Esélye Közalapítvány által kiírt „Önkormányzati felelősségi körbe tartozó közszolgáltatást nyújtó intézmények akadálymentesítése” című pályázatra a gyermekjóléti és családsegítő szolgálat Dömsöd, Petőfi tér 5. szám alatti épületének teljes akadálymentesítésére.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a korábbi építészeti műszaki terv készítőjétől kérjen tervezési ajánlatot a terv átdolgozására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

13.3.Dömsöd, Kunszentmiklósi út 13. szám alatti bérlakás értékesítése

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a napirendi pontot mind a Településfejlesztési, mint pedig a Gazdasági Bizottság megtárgyalta.

Orosz Sándor TFB. elnöke: A Bizottság javaslata, hogy a Kunszentmiklósi úti 3 db lakást az önkormányzat a vagyonkateszter szerinti értéken – azaz 14 millió Ft. – értékesítse a lakók részére. Ezen felül a társasházzá minősítés költségeit is a lakók fedezzék.

Sallai Gábor Gazdasági Bizottság elnöke: A Bizottság ülésén határozatképtelenség miatt nem született döntés, a vita a vagyonkateszter érték és a piaci érték között zajlott, egyenlő arányban szavaztak a bizottsági tagok.

Módosító indítványként hangzott el Bús András képviselő részéről, hogy a lakott lakást vagyonkateszteri értéken, az üres lakást pedig piaci értéken értékesítse az önkormányzat, de az üres lakásra is a bérlőnek járó fizetési feltételeket biztosítva.

Varga László műszaki tanácsos: Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a Kunszentmiklósi út 13. sz. ingatlan egy részét – kb. 380 m², terület – a szomszéd ingatlantulajdonos használja, itt kiigazítás szükséges. Javasolja, hogy a területrészt ajánlja fel az önkormányzat a telekszomszéd részére. 70 m²-t az önkormányzat használ a telekszomszéd Budai Antal telkéből.

Bús András képviselő: A bizottsági ülésen javasolta, hogy az üresen álló lakást piaci értéken értékesítsék az eredeti feltétellel, azaz 10.-15 éves részletfizetéssel kamatmentesen, így nem kell pénzügyi igénybe vennie. Magasabb árról van ugyan szó, de ezt az a kedvező feltétel ellensúlyozza.

Sallai Gábor képviselő: A társasházzá alakítás költségeivel kapcsolatban kellene dönteni, ennek költsége januártól az illetékekkel együtt emelkedni fog, hozzávetőleg 400 e Ft. körül lesz.

Dr. Vörös Andrea jegyző ismerteti a bérlakás bérlő általi megvásárlásra vonatkozó feltételeket és kedvezményeket.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta Bús András képviselő módosító indítványát, miszerint a Kunszentmiklósi úti 13. sz. – üresen álló – ingatlant a bérlő piaci áron, kamatmentes részletfizetéssel vásárolhatja meg, a bérlők által lakott lakások vételárát pedig a vagyonkateszter szerinti értéken értékesíti a képviselő-testület.

A Képviselő-testület az előterjesztéssel egyetértett és 10 igen szavazattal, 3 nem szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

228/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 139/2006.(VI.28.) Kt.számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Az önkormányzat tulajdonában lévő 1769 hrsz-ú Dömsöd, Kunszentmiklósi út 13. szám alatti ingatlan bérlőinek felajánlja az általuk lakott bérlakásokat megvételre az alábbi feltételekkel:

- a bérlők által lakott lakások vételára a vagyonszázezeres érték 44 m²-es lakás (bérlő:Kiss Miklós) 4.938.000.-Ft; 34 m²-es lakás (bérlő: Lukácsi Mária) 4.063.000.- Ft
 - a nem lakott lakás vételára az előterjesztésben szereplő piaci érték (56m²-es) 6.340.000.- Ft, és ezen lakás megvásárlása esetén ugyanazon fizetési feltételeket biztosítja az önkormányzat mint a lakott bérlakások eladásakor
 - az épület társasházzá nyilvánításával kapcsolatos költségek a vevőket terheli.
- A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ajánlatról tárgyaljon a bérlőkkel.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Sallai Gábor képviselő: A társasházzá nyilvánítás költségeinek viselésében is dönteni kellene.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Ez megállapodás kérdése lehet. A bérlőnek nagyobb biztonságot jelent a társasházzá nyilvánítás, ami az önkormányzat részére többlet költség. Az önkormányzat ajánlata kedvező, mert kedvező fizetési feltételeket állapított meg az üresen álló lakásra.

Bencze István polgármester szavazásra bocsátja 380 m². terület értékesítésével kapcsolatos javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

229/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 1769 hrsz-ú ingatlan telekhatárának rendezése érdekében a szomszédos 1771 hrsz-ú ingatlan tulajdonosával tárgyaljon. A tárgyalás alapja a telekhatárok módosításáról készült kitűzési vázrajz (készítette: Geobolit 2005. Kft., munkaszáma: 45/2006.).

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

13.4. Dömsöd, Esze T. u. 2.szám alatti ingatlanra vonatkozó adásvételi ajánlat megvitatása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Orosz Sándor TFB. elnöke: A Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, az ingatlan megvásárlását nem javasolja.

Sallai Gábor Gazdasági Bizottság elnöke: A Gazdasági Bizottság nem javasolja az ingatlan megvásárlását.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a TFB. és a Gazdasági Bizottság javaslatát, mellyel a

Képviselő-testület egyetértett és 12 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

230/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsöd, Esze Tamás u. 2. szám alatti lakóházat nem kívánja megvásárolni.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről az ingatlan tulajdonosát értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

13.5.Ivóvíz közmű-hálózat bővítése

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Varga László műszaki tanácsos az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a Felsősziget úton a Községi Vízmű megépíti a vízhálózatot, a Ráckevei úton pedig a lakosság egy része kezdeményezte a hálózat fejlesztést. (részletesen ismertette a hálózatbővítéssel kialakulandó un. körgyűrű nyomvonalát, melynek megvalósításával a szolgáltatás színvonala emelkedne.) Javasolja tehát a hálózat bővítést abban az esetben, ha az ott lakók 67 %-a vállalja az érdekeltségi hozzájárulását befizetését.

Sallai Gábor Gazdasági Bizottság elnöke?: A Bizottság javasolja a hálózat bővítést az előterjesztésben foglalt feltételekkel.

Orosz Sándor TFB. elnöke: A TFB. szintén javasolja a hálózatfejlesztést.

Bencze István polgármestere szavazásra bocsátotta a Településfejlesztési Bizottság által előterjesztett javaslatot, melyet a képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

231/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Településfejlesztési Bizottság javaslatát figyelembe véve 2007. évben a települési ivóvízhálózat bővítését az alábbi területeken tervezi:

- Ráckevei út (200 fm hosszúságban)
- Felsőszigeti út.

A Községi Vízmű a beruházást akkor valósítja meg, ha az érintett ingatlan tulajdonosok legalább 67%-a megfizette a közműfejlesztési érdekeltségi hozzájárulást.

Felelős: Községi vízmű vezetője

Határidő: 2007. év

13.6. Dömsöd, Napospart 4127 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Orosz Sándor TFB. elnöke: A TFB. egyetért az értékesítéssel és javasolja, hogy az árat a vagyonszerzési érték szerint 636.000.-Ft. és a javasolt 2000.-Ft./m²., azaz 426.000.-Ft. között kellene meghatározni. Ezt a területet önálló telekként értékesíteni nem lehet, csak hozzá csatolni a szóban forgó ingatlanhoz. Javasolja megbízni a polgármestert azzal, hogy tárgyaljon a vevővel és a két ár közötti vételárban állapodjanak meg.

Sallai Gábor képviselő kérdésére Varga László tájékoztatást adott a szomszédos ingatlanok tulajdonosairól.

Bencze István polgármester szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, miszerint a vételár tekintetében a polgármester tárgyaljon a vevővel a vagyonszerzésben szereplő érték és a telek adottságát figyelembe véve javasolt 424.000.-Ft. között állapodjon meg.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

232/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete a dömsödi 4128 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának Bálint Imrének felajánlja megvételre az önkormányzat tulajdonában lévő dömsödi 4127 hrsz-ú ingatlant.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy Bálint Imrével tárgyaljon az ingatlan adásvételéről. A tárgyalások során a tárgyalási alap az ingatlan vételára tekintetében 636.000.-Ft minimum 424.000.-Ft.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

13.7. Dömsöd, Dózsa Gy. Út 17/A szám alatti ingatlanra vonatkozó adásvételi ajánlat megvitatása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy a szóban forgó terület az OMK-hoz közvetlen kapcsolódik, ezért esetleg a távlati tervekben lehet gondolkodni a megvásárlásában. Javasolja, hogy kérjenek konkrét ajánlatot, amennyiben elfogadható árat kínál a vevő, úgy fontolóra lehet venni a megvásárlását, ezzel bővítve az OMK. udvarát.

A képviselő-testület az előterjesztéssel egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

233/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a dömsödi 2051/4 hrsz-ú, Dömsöd, Dózsa Gy út 18/a. szám alatti ingatlan 10/12 tulajdoni hányad megvásárlásával kapcsolatos döntését elnapolja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosaival folytasson további tárgyalásokat az ingatlan adásvétel előkészítése érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

13.8. Euro Velo kerékpárút nyomvonalának egyeztetése

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Varga László műszaki tanácsos: ismertette a kerékpár út nyomvonalát, melyet javasol elfogadásra.

Az előterjesztéssel kapcsolatban érdemi hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület azzal egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

234/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat a Gazdasági és Közlekedési Minisztérium és Koordinációs Igazgatóság megbízásából a COWI Magyarország Kft. által tervezett Euro Velo kerékpárút hálózat Dömsöd közigazgatási területére eső szakaszának tervezet nyomvonalával egyetért.

A képviselő-testület az útvonal tervét a rendezési terv felülvizsgálata során figyelembe veszi.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

13.9. A Ráckevei-Soroksári Duna-ágon a vízi közlekedés szabályozásával kapcsolatos állásfoglalás

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester az írásbeli előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy Varjú László országgyűlési képviselő kezdeményezésében szigorúbb szabályozást, drasztikusabb intézkedést javasol az RSD. víziközlekedésében.

Egyeztetve a dunamenti települések polgármestereivel az az álláspont alakult ki, hogy megfelelőnek tartják a jelenlegi szabályozást. A dunamenti településeknek egy kicsit az idegenforgalomra kell építeni a jövőt, amelyhez hozzátartozik a víziközlekedés, a hajók, motorcsónakok is.

Taksony térségében egyébként teljesen leszűkül, náddal borított a Dunaág, az élővilága is más. A horgászokkal véleménye szerint a hajóforgalommal javulna a halak természetes oxigén ellátása.

Jelenlegi szabályozást elfogadhatónak tartja a képviselő-testület ennek pontos és következetes betartását kell szorgalmazni.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Nem ismeri az RSD. közlekedés jelenlegi szabályozását, de a CSÖSZ. keretében készültek különböző turisztikai, egyéb fejlesztési projektek erre bizonyára kitérnek. Elsősorban ezekkel kellene összhangba hozni az önkormányzatok állásfoglalását.

Lázár József képviselő: Javasolja, hogy a Duna-menti települések polgármesterei szorgalmazzák a Duna-ág tisztítását, kotrását. Dömsöd határában 1,5 méteres iszap áll, amióta a soroksári szennyvizet bekötötték a Dunába, az állapot csak romlik. Ha nem történik sürgős intézkedés, akkor lehet bármilyen csónak, hajóforgalom, a víz nem fog élővé válni, s a horgászok is elmennek.

Bencze István polgármester: CSÖSZ. Ülésen elhangzott, hogy 2007-15 közötti költségvetésben erre nagyobb pénzt biztosít az állam. A Dunát kotorni egyébként – meghatározott időpontban – novembertől februárig lehet. Ismeretei szerint ez évben is elkülönítettek 20 millió Ft-ot, mire rákerült volna a sor, fontosabb dologra fordították a pénzt.

Dr. Rostás Klára képviselő: Nem ismeri a jelenlegi szabályozást, de a környezetet rombolja, a vadkacsák életterét károsítja, és a horgászokat zavarja a motorcsónakok közlekedése. Teljesen megtiltaná az RSD-n a motoros járművek közlekedését. A szabályozás lehet, hogy a nagy yaktokat – amelyek egyébként a környezetet nagyban károsítják – elriasztaná, de a horgászokat itt tartaná. Először tudni kellene, hogy milyen teljesítményű motorcsónakok használata engedélyezett, ismerni kellene a jelenlegi szabályozást, utána tudnának állást foglalni.

Bencze István polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet Dr. Rostás Klára képviselő terjesztett elő, miszerint a Ráckevei-(soroksári) Duna-ágon tiltsák meg a motoros vízi járművek forgalmát.

A képviselő-testület 5 igen 8 nem szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

235/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elutasítja Dr. Rostás Klára azon indítványát, mely szerint Ráckevei-Soroksári Duna-ág vízi közlekedése oly módon kerüljön szabályozásra, hogy a nagy teljesítményű vízi járművek közlekedését tiltsák meg a természeti környezet megóvása érdekében.

A képviselő-testület ugyanakkor a képviselő-testület a képviselő asszony indítványával egyetértve felkéri a jegyzőt, hogy a testület soron következő ülésére adjon tájékoztatást az RSD vízi közlekedés rendjének hatályos szabályairól.

Felelős: képviselő-testület, ill. jegyző

Határidő: azonnal, ill. 2006. decemberi ülés

Bencze István polgármester: Szavazásra bocsátja az eredeti javaslatot, miszerint a jelenleginél szigorúbb közlekedési szabályok megállapítása nem szükséges a Ráckevei-(soroksári) Duna-ágon.

A képviselő-testület 7 igen 4 nem 2 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

236/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Ráckevei-Soroksári Duna-ág vízi közlekedésével kapcsolatos, Varjú László országgyűlési képviselő által előterjesztett kezdeményezésre az alábbiak szerint foglal állást.

A képviselő-testület a Ráckevei-Soroksári Duna-ág vízi közlekedésével kapcsolatos hatályos szabályozást megfelelőnek tartja..

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

13.10. Közterületek karbantartása - Jakab Gusztáv vállalkozó ajánlata

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a roma kisebbségi önkormányzattal karöltve az elkövetkező években együtt kell dolgozni. Ezen törekvéstől függetlenül Jakab Gusztáv vállalkozó benyújtott egy ajánlatot, az ajánlatban foglalt munkálatok elvégzésére.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy az előző ciklusban a Lungodrom Szervezet megkereste az önkormányzatot azzal, hogy működjön együtt elsősorban a romák foglalkoztatásában a Lungodrom szervezet helyi vezetőjével Jakab Gusztávval, rajta keresztül a szervezettel. A Képviselő-testület hozott egy elvi döntést, mely szerint a romák foglalkoztatásának elősegítésében együttműködik a roma szervezettel. Ennek keretében több kisebb megbízást kapott már az önkormányzattól Jakab Gusztáv vállalkozó aki kizárólag roma személyeket foglalkoztat.

Varga László műszaki tanácsos: Jakab Gusztáv az elvállalt munkát becsületesen, időre elvégezte.

Balogh László Levente képviselő: Tudomása szerint változás előtt áll a szociális rendszer, kiköti a munkavégzést a segély feltételeként. A Polgármesteri Hivatalnak sok ember részére kell munkát biztosítani. Kérdezi, hogy ez a terület, amit Jakab Gusztáv ajánlatában leírt, **kijelölt terület lesz-e ezen szociális foglalkoztatásra?**

Dr. Vörös Andrea jegyző: A szociális törvény és az önkormányzat szociális rendelete már most előírja a rendszeres szociális családi segélyben részesülő aktív korú, nem foglalkoztatott személyek számára a legalább 30 napos foglalkoztatást. Ezt nem tudták 100 %-os mértékben megvalósítani, átlagosan 20 fő közhasznú, közcélú dolgozót foglalkoztat az önkormányzat. Nem tudják megoldani teljes a körű a foglalkoztatást, mivel ehhez önkormányzati önerő is szükséges és a munkaügyi központ költségvetési kerete is korlátozott. A szociális rendelet előírja a polgármester részére az éves közmunka program készítését, azonban eddig elmaradt, mindig az aktuális feladatoknak megfelelően történt a munkaterületek kijelölése. Javasolja, hogy a Népjóléti Bizottság a Településfejlesztési Bizottsággal közösen jelölje ki azokat a területeket, feladatokat – pl. közterület fenntartás, csapadékvíz elvezető rendszer karbantartása – amire lehetne pályázni a meglévő szociális program mellett egyéb támogatott programra. Nem kizárt ebbe bevonní külső vállalkozót, az általa kialakított munkahelyre lehet kirendelni ezeket a dolgozókat. A romák foglalkoztatásának elősegítésére pedig további együttműködési megállapodást kell kötni a kisebbségi önkormányzattal. A továbbiakban tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy éppen ezekről a kérdésekről tárgyaltak az elmúlt héten a munkaügyi központ vezetőjével, a jövő évi pályázati lehetőségeket még nem ismerik.

Dr. Rókusfalvy Sylvia képviselő: Támogatni kellene a kezdeményezést, de homályos az ajánlat – fakivágás, szállítás (ebből probléma is lehet) – konkrétan mire vonatkozik?

Varga László: Az ajánlat az 51-es út csapadékvíz elvezető részének tisztítására vonatkozik, amely a védgáton megy végig a Tókert és a Védgát közötti szakasz) és a műtárgyon keresztül a holtágba folyik Ez a rendszer eltömődött, ennek kitakarításáról van szó. Javasolja, hogy

tételes költségvetést készítsen a vállalkozó az egyes fázisokra, mivel ajánlatában egy keretösszeg szerepel.

Szabó Andrea képviselő: Vizsgálták-e, hogy a vállalkozó legitim-e, mi a garancia arra, hogy a munkákat több romával végezteti el és nem egyedül, és ki is fizeti a munkásokat?

Bencze István polgármester: Erre nincs garancia és jogosultsága sincs az önkormányzatnak vizsgálni, ha a testület úgy dönt, egy konkrét munkára kötnek szerződést, de ellenőrizni nem tudják.

Dr. Vörös Andrea jegyző: A legitimitással kapcsolatban felvetett kérdésre elmondja, hogy Jakab Gusztáv az adóhatósághoz bejelentett adóalany, vállalkozó.

Ispán Ignác képviselő: A többi csapadékvíz elvezető árok szakasszal is foglalkozni kellene, legalább hídig, mert szörnyű állapotban van

Bencze István polgármester: Javaslat, amennyiben a képviselő-testület egyetért a munka mielőbbi elvégzésével, hatalmazza fel a polgármestert arra, hogy az ajánlattevőtől kérjen konkrét ajánlatot, konkrét költségvetéssel, mire terjed ki a munka és az egyes fázisok milyen költséget képviselnek, amit behoz a következő ülésre.

Szabó Andrea képviselő: Javasolja közmunkában elvégeztetni, amennyiben erre lehetőség van.

Sallai Gábor képviselő: Ez egy csapadékvíz elvezető rendszer. Javasolja, hogy a Nemzeti Fejlesztési Terv infrastruktúra fejezetében lehetőség lehet a csapadékvíz elvezető rendszerek támogatására, s jövőre pályázzon rá az önkormányzat, most pedig közmunkásokkal ki kell tisztítani.

Bencze István polgármester szavazásra bocsátja azt a javaslatot, hogy a továbbiakban tárgyaljanak-e Jakab Gusztávval, kérjenek a konkrét ajánlatot, konkrét költségvetéssel?

A fenti javaslatra 6 képviselő igennel, 3 képviselő nemmel szavazott, 4 képviselő tartózkodott.

A képviselő-testület a fenti szavazati arányban meghozta az alábbi határozatot:

237/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jakab Gusztáv dömsödi vállalkozó által egyes önkormányzati tulajdonú közterületek karbantartására tett ajánlat tárgyalását következő ülésére elnapolja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a vállalkozótól tételes árajánlatot kérjen.

Felelős: polgármester

Határidő: 2006. decemberi ülés

13.11. Iringó Színjátzókör önkormányzattal kötött támogatási szerződésének módosítása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a Színjátszókör az önkormányzati támogatást nem tudta felhasználni, ezért kéri az elszámolási határidő, illetve a szerződés módosítását.

A Képviselő-testület az előterjesztéssel egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

238/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Iringó Színjátszókör támogatási szerződés módosítási kérelmét elfogadja és az alábbi határozatot hozza: Az Iringó Színjátszókör 2006. évi önkormányzati pályázati támogatásának elszámolási határideje 2007. június 30. napjára módosul. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződést módosító szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2007. június 30.

13.12. Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat - "Még 1000 év Dömsödért Egyesület" közötti közművelődési megállapodás felülvizsgálata – Csikós Lászlóné képviselő önálló indítványa

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Csikós Lászlóné képviselő: Igazából nem érti, hogy a közművelődési rendelet miért van a bedványához csatolva, hisz nem ehhez írta a beadványát.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Az önkormányzat közművelődési rendelet alapján kötött megállapodást a „Még 1000 év Dömsödért” Egyesülettel már hagyományos közművelődési programok megvalósítására.

Csikós Lászlóné képviselő: Nem érti, hogy miért kellett ennek a megállapodásnak megszületnie, amikor az egyesület megalapítása óta – egyébként alapítója tagja az egyesületnek – mindenféle rendezvényen, mindenféle munkájában részt vett, szó nélkül, utasítás nélkül végezték a gyermeknap programokat, a Zenés Nyári Esetéken való részvételt az OMK. dolgozóival együtt. Úgy született a megállapodás, hogy az OMK-t mint harmadik személyt teljesen kizárták, nem volt jelen a megállapodás megkötésénél sem, a megállapodás július 20-án kötött, s erről augusztus 14-én szerzett tudomást. Nem érti, miért volt szükség erre a megállapodásra, mint harmadik személyt, meg sem kérdezték, ezért utasította vissza.

Dr. Vörös Andrea jegyző: 2004. novemberben alkotta meg az önkormányzat közművelődési rendeletét, amely tartalmazza a közművelődési megállapodás megkötésének lehetőségét és feltételeit. Rendelkezik a rendelet arról is, hogy az ilyen megállapodás megkötése előtt kikéri a közművelődési szakértő véleményét, ez azonban elég költséges, eddig nem alkalmazták egyik megállapodás megkötésénél sem.

Eddig ezen kívül egy megállapodást kötött az önkormányzat a Gyermekbarát Egyesülettel, akik ezen megállapodás alapján egy pályázaton pénzhez jutottak, és játszóházat szerveztek a

hátrányos helyzetű gyerekeknek. A közművelődési megállapodás lehetőséget biztosít arra, hogy az önkormányzat a kulturális feladatokat nem csak a művelődési ház keretében valósítja meg, hanem iskolával, művészeti iskolával, óvodával, civil szervezetekkel együttműködik. Ilyen a Gyermekbarát Egyesület, és a „Még 1000 év Dömsödért Egyesület”. Jelen esetben a sürgősséget az indokolta, hogy akkor kezdődött a Zenés Nyári Esték programsorozat, melyre pályázatot nyújtott be az Egyesület, és a pályázat egyik feltétele volt a közművelődési megállapodás megléte. A döntés egy rendkívüli ülés keretében történt, ahol a képviselő-testület egyrészt elfogadta az indítvány sürgősségi tárgyalását, másrészt a megállapodás megkötését. A megállapodást a polgármester megkötötte az egyesülettel. A szerződés felbontásának feltételeit a közművelődési megállapodás tartalmazza, ebben az önkormányzat és az egyesület egyenrangú fél. A testületi határozat júliusban született, majd augusztus közepén írták alá a szerződést. A testületi ülésre az OMK. vezetője meghívást kapott, mint intézményvezető, de nem volt jelen az ülésen, így a döntésről augusztusban értesült.

Csikós Lászlóné: Véleménye szerint nem egyenrangúak, a „Még 1000 év Dömsödért” Egyesület egy civil szervezet, az OMK. pedig egy önkormányzati intézmény.

Balogh László Levente képviselő: Kérdezi, hogy van-e módosító javaslat, a rendelet módosítása szükséges, nem érti miről van szó.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Az OMK. igazgatója általánosságban kezdeményezi a megállapodás felbontását, vagy ennek a szerződésnek a módosítását, ha igen, milyen szempontok szerint, milyen indokkal? A kérelemből ez nem derül ki.

Csikós Lászlóné: Ennek a szerződésnek a módosítását kéri.

Balogh László Levente képviselő: Javasolja, hogy a következő testületi ülésre állítsa össze az OMK. igazgatója, hogy milyen szempontok alapján kéri a szerződés módosítását.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett.

Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot, miszerint az OMK. igazgatója a következő ülésre konkrétan határozza meg azokat a szempontokat, amelyek alapján kéri a szerződés módosítását.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

239/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csikós Lászlóné képviselő asszony által előterjesztett Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat - ”Még 1000 év Dömsödért Egyesület” közötti közművelődési megállapodás felülvizsgálatára vonatkozó indítvány tárgyalását decemberi ülésére elnapolja.

A képviselő-testület felkéri Csikós Lászlóné képviselő asszonyt, hogy indítványát egészítse ki a szerződés módosítására vonatkozó konkrét javaslatokkal.

Felelős: Csikós Lászlóné képviselő

Határidő: 2006. decemberi ülés

13.13. A www.domsod.hu önkormányzati honlapon működő fórumszolgáltatás további működése

Előadó: Bencze István polgármester

Bencze István polgármester előterjesztésében elmondja, mint ismert, egy hónappal ezelőtt az iskolával kapcsolatos témát vetettek fel a fórumozók, konkrét nevekkal pedagógusokat sértettek oly módon, hogy azt polgármesterként nem engedhette meg, ezért a fórum működését felfüggesztette. Az elhangzott vélemények között volt aki a fórum teljes megszüntetését, volt aki a korlátozását javasolta, illetve a jelenlegi módon, de jól megszervezett moderálással továbbra is működjön.

Felmerült, hogy csak névvel ellátott személyek tudjanak bejelentkezni és véleményt alkotni. A Creatinfo Kft-vel történt megbeszélésen alkalmával ezt a módszert nem tartják eredményre vezetőnek, mert követhetetlen, a hozzáértők ezt ki tudják játszani. Meg kellene próbálni azt a rendszert, hogy az önkormányzat ad jelszót a fórumozóknak. Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy pár napja – a fórumozók közül valaki – létrehozott egy domsod.com portált, amely az önkormányzat nem hivatalos portálja.

Patonai Istvánné képviselő: Az Oktatási Bizottság is tárgyalta a problémát és ott is elhangzott, hogy talán visszatartó ereje lenne, ha mindenki saját névvel jelenne meg, ezen kívül egy moderátor alkalmazása is szükséges lenne.

dr. Bencze Zoltán: A Creatinfo Kft. tájékoztatása szerint a regisztráción tudnak változtatni, a programozásban tudnak változtatni, attól függően, hogy mit kér az önkormányzat. e-mail regisztrálhatnak s az lesz a felhasználói név, de a moderálás is elengedhetetlen. A moderálás eddig nem történt meg, annak ellenére, hogy erre két év óta kérte a képviselő-testületet. Vannak olyan oldalak, amelyek egyáltalán nincsenek feltöltve, kérte a képviselő-testületet, hogy nevezze meg a felelősöket, ezeket is pótolni kellene.

Lázár József képviselő: A felkérésnek eleget tettek, néhány nevet megjelöltek, most legutóbb Balogh László személyére is tett javaslatot, hogy hol akadt el a moderátorok megbízása, nem tudni.

Bencze István polgármester: 2006. márciusi ülésén döntött a testület Pethesné Nyári Katalin, Nyári Imre és Ispán Imre megbízásáról.

Lázár József: A fórum tartalmára visszatérve, sok jó hozzászólás is van a fórumon, itt megemlíti Szabó Andrea hozzászólását, aki a cigény kérdésben elfajult hozzászólásokat sikeresen helyre tette. Van a fórumnak létjogosultsága, csak az alpári hozzászólásokat kell kiszűrni, erre lenne a moderátor. A fórum megszüntetését nem javasolja, tekintve arra is, hogy az apróhirdetések végén ugyancsak megjelennek ezek a fórumról letiltott cikkek.

Szabó Andrea képviselő: Véleménye szerint a fórumot véglegesen nem szabad megszüntetni, hiszen hozzá tartozik a mai civilizált világhoz, modern kommunikációs eszköz. Rendbe kell tenni és meg kell követelni a moderátori kérdést, ami eddig egyáltalán nem működött. A regisztrációt meg kell oldani, adatvédelmi törvény szempontjából milyen lehetőségek vannak, a nevekhez milyen adatokat lehet kérni. A fórumnak egyébként pozitív hatása is van, egymást formálják a hozzászólók véleményükkel, egy idő után a rosszindulatú hozzászólók kiesnek, idő kérdése. Úgy látja, hogy mindenképpen előre léptek egy-két év alatt a színvonallal, a fórumnak nevelő hatása van, bátrabban kellene hozzászólni.

Balogh László Levente: Szükségesnek tartja a fórumot, de kérni kell a névvel való regisztrálást. Legyen fórum, legyen moderálás és így minőségibb legyen a honlap.

Bencze István polgármester: Egyetért azzal, hogy továbbra is működjön a fórum, amíg más technikai megoldást nem találnak, addig az eddigi hagyományos módon. Lehetséges-e az eddigi tartalmat letörölni és teljesen új lappal indulni?

dr. Bencze Zoltán: Technikailag lehetséges.

Bencze István polgármester: Amennyiben ez megoldható, már a holnapi nap folyamán indulhat ismét a fórum. Lehet témákat fenn hagyni, ezt egyeztetni fogják mielőtt indul a fórum.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Nem a fórum teljes tartalmát kellene törölni, hanem a konkrét hozzászólásokat moderálni.

dr. Bencze Zoltán: azonnali moderálással a rendszergazdát javasolja megbízni.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Ha a testület úgy dönt visszaállítja a fórum működését, javasolja -miután a honlap tulajdonosának képviseletében - a polgármester függesztette fel a fórum működését átmenetileg ő a leghivatottabb a moderálásra is addig amíg a moderátorok személyéről nem dönt a testület.

Bencze István polgármester: A feladatot nem elhárítani akarja, csak nem szeretné, ha azzal illetnék, hogy cenzúráz. Ha a képviselő-testület ezt jó megoldásnak tartja, akkor elvégzi a feladatot.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Nem cenzúráról van szó. Vannak moderálási szabályok, melyek a közművelődési rendelet függelékében lettek meghatározva, ami alapján moderálhatók az egyes hozzászólások.

Balogh László Levente: Javasolja, hogy a felhasználói név és a név azonos legyen, s nem kell egyéb személyes adatokat kérni, mert az aggályos lehet.

Dr. Bencze Zoltán: A honlap készítőkkel fel kell venni a kapcsolatot, megfelelő programozás kialakítása végett.

Bencze István polgármester összefoglalva az elhangzottakat, november 30-án reggel újra indítják a fórumot a régi szabályok szerint a konkrét moderátorok megbízásáig a polgármester moderálásával. Az itt elhangzottakat röviden összefoglalva a fórumozók elé tárná.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

240/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete a www.domsod.hu önkormányzati honlap fórum szolgáltatását visszaállítja. A jövőben a fórum működési szabályait úgy módosítja, hogy a felhasználók saját névvel regisztrálhatnak és szólhatnak hozzá a fórumon.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fórum moderálási szabályaival összhangban átmenetileg végezze a moderálást.

Felelős: polgármester

Határidő: a fórum visszaállítása 2006. november 30.

13.14.A képviselői tiszteletdíjak megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosítása- Dr. Rostás Klára sürgősségi indítványa

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Dr. Rostás Klára ÜB. elnöke: Az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy az alakuló ülésen – egy képviselőtárs betegség miatti távolléte miatt – nem döntött a képviselő-testület a tiszteletdíjakról, ezért most terjeszti elő. A tiszteletdíjak a képviselők emgnövekedett költségeit fedezné, a képviselők külön költségterítést nem vesznek igénybe.

Dr. Rókusfalvy Sylvia képviselő kérdésére Dr. Vörös Andrea jegyző tájékoztatta a képviselőket a tiszteletdíjak megállapításának, mértékének jogszabályi feltételeiről. Felhívta a figyelmet arra, hogy nincs olyan szabály mely szerint az alakuló ülésen kell dönteni a képviselői tiszteletdíjakról. Az önkormányzat hatályos rendelete ezt szabályozza.

Bencze István polgármester: Előző ciklusban a jelenleg javasolt összeg fele volt a tiszteletdíj, melyet a képviselők többsége felajánlott különböző civil szervezetek támogatására, az azt megelőző nyolc évben tiszteletdíjat nem állapított meg a képviselő-testület.

Bús András képviselő: Kérdezi, hogy mi indokolja, hogy sürgősséggel került be a napirend, miért nem érne rá a költségvetési koncepció alkalmával? Egyetért azzal, hogy a megnövekedett feladatok elvégzése, a kihívásoknak való jobb megfelelés több anyagi erőt igényel, ezért is nem értett egyet azzal, hogy az alpolgármester tiszteletdíját az előzőekhez viszonyítva csökkent. A polgármester illetményét a képviselő-testület módosította minden évben a köztisztviselői illetményalap emelkedésének megfelelően, az alpolgármester tiszteletdíja viszont nem emelkedett.

Javasolja, hogy halasszák el a koncepció tárgyalására. Évek óta szó van az e-közigazgatásról. Ezzel kapcsolatban lenne egy javaslata, hogy a tiszteletdíjból a képviselők számára vásárolnának egy kézi hordozható számítógépet, mely a ciklus végére nullára amortizálna, és a képviselők tulajdonába kerülhetne.

Ismételten kéri a napirend elnapolását a koncepció tárgyalására. Készüljön előterjesztés, mennyi az éves tiszteletdíj, mennyi a tárgyi eszköz beszerzés és ennek ismeretében a testület dönteni tud.

A sürgősségi indítvány benyújtását Dr. Rostás Klára szóban indokolta.

Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta Bús András képviselő módosító indítványát, miszerint a napirendet a 2006. december 14-i ülésre elnapolja.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

241/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Rostás Klára képviselői tiszteletdíjak megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosítására tárgyában benyújtott sürgősségi indítványát elutasítja, az indítványt 2006. decemberi ülésére elnapolja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

13.15. DATAWLAN Kft. kérelme

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Dr. Bencze Zoltán ismerteti az előzményeket. Az elmúlt évben a DataWlan - Internet szolgáltató – Kft. megkereste az önkormányzatot, hogy a víztorony tetején szeretne elhelyezni egy antennát. Miután ez egy másik cég is szolgált a víztoronyról, a testület úgy döntött, hogy a Széchenyi úti iskola tetején helyezze el a DataWlan Kft. az antennákat. A cég az ajánlatot elfogadta, a bérleti szerződés elkészült. Azóta a cégről semmi hír nem volt.

Bencze István polgármester: A cég a közelmúltban felkereste és kérte az antenna kizárólag a víztorony tetején történő elhelyezés engedélyezését.

Jaksa Istvánné Vízmű vezetője: Tájékoztatja a képviselő-testületet az ÁNTSZ. leveléről, miszerint a vízmű tárgyak tetejére csak ÁNTSZ. engedéllyel lehet telepíteni, ehhez viszont az országos tisztifőorvos nem járul hozzá.

A víztorony tetején jelenleg szolgáltató cég figyelmét is fel kell hívni arra, hogy csak egészségügyi könyvvel léphetnek be.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: A két antenna, a Kevenet és a DataWlan Kft. egyidejű működése zavarja egymást. A Kevenet Kft-vel van egy élő szerződés, aki nem fogja hozzájárulását adni újabb szolgáltató feltelepítésére, mert akkor a szolgáltatása veszélybe kerül.

Bencze István polgármester szavazásra bocsátja a DataWlan Kft. kérelmének elutasítására vonatkozó javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

242/2006.(XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a nem engedélyezi a DataWlan Kft. számára, hogy internet szolgáltatásra alkalmas berendezést helyezzen el a víztorony tetején.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

13.16. Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának és alapító okiratának módosítása

Előadó: Bencze István polgármester.
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Dr. Vörös Andrea jegyző: Ismerteti az előzményeket, miszerint a KDV. – nagyrégiós – hulladékgazdálkodási társulás eddig konzorcionális együttműködés formájábanban működött. Az önkormányzatok együttműködését külön törvény szabályozza, így az elmúlt évben az önkormányzatok döntöttek arról, hogy önkormányzati társulás formában működnek együtt. A társulási megállapodást az illetékes Közigazgatási Hivatalnak meg kellett küldeni törvényessége felülvizsgálatra, a hivatal törvényességi észrevételt tett, ezért szükséges a már megkötött megállapodás módosítása. Az önkormányzatokra nézve nem lényegi módosításról van szó, javasolja a módosított megállapodás jóváhagyását.

Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a megállapodását jóváhagyását, melyet a képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

243/2006. (XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Társulás társulási megállapodásának és alapító okiratának módosításával egyetért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított társulási megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2006. december 15.

13.17. A 2007. évi szúnyoggyérítés

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva)

Bencze István polgármester az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy az elmúlt évben is a Csepel-Sziget és Környéke Többcélú kistérségi társulással közösen pályáztak a szúnyoggyérítésre. Azért célszerű az idén is a társulás keretében végezni a szúnyoggyérítést, mert így kedvezményesebb áron biztosítja a vállalkozó a szolgáltatást.

A napirendi ponttal kapcsolatban érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

244/2006. (XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2007. évi költségvetésében a településére eső szúnyoggyérítés teljes költségére vonatkozóan kötelezettséget vállal.

Felkéri a Csepel-Sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulást, hogy a szolgáltató kiválasztására a közbeszerzési eljárást indítsa el.

Felkéri a Társulás elnökét, hogy a költségek csökkentése érdekében keresse a támogatási lehetőséget.

Felhatalmazza a polgármestert a pénzügyi kötelezettségvállalásra vonatkozó nyilatkozat kiadására, a földi és légi irtásra vonatkozó területi adatok közlésére

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A következőkben Bencze István polgármester beszámolt a két testületi ülés között megtett intézkedéseiről.

Bencze István polgármester az elmúlt időszak eseményeiről szóló beszámolójában elmondta, hogy hivatalba lépését követően felkereste a Ráckevei Rendőrkapitány, kérve a segítségét Dömsödön rendőrőrs létrehozásához. A rendőrkapitány nem látja esélyét a dömsödi rendőrőrs létrehozásának.

A választást követően a térség polgármestereivel felvették a kapcsolatot, valamennyiükkel jó kapcsolat alakult ki, szóban megállapodtak abban, hogy közösen próbálnak meg előre lépni. A választás utáni napokban a sportkör elnöke – Frank József – tisztségéről lemondott, jelenleg a tisztség betöltetlen, 30-án lesz gyűlés, ahol elnököt választanak.

A kisebbségi önkormányzat megalakult, Makkai István a Roma Polgári Tömörülés elnöke megkereste, akinek segítségét kérte a továbbiakban, főként a közbiztonság megszilárdítása érdekében.

Részt vett a Közútkezelős KHT. tájékoztatóján, ahol sajnos semmi pozitívat nem hallott a 2007. évvel kapcsolatban. A közútkezelős a 2006. évi költségvetése 46 %-val fog dolgozni a 2007. évben. Sem az 51-es út állapotával, sem az elkerülő út építésével kapcsolatban semmiféle biztató nem hangzott el.

A PESTTERVKft..(rendezési terv készítői) munkatársai a napokban felkeresték a hivatalt, amikor is a műszaki kollégákkal közösen részletesen áttekintették a rendezési terv módosítást. Részt vett az OPT. RT. által szervezett tájékoztatón, ahol felhívták a figyelmet a pályázatokra. Felkereste a hivatalban Schwarcz Gáspár, a Munkaügyi Központ Ráckevei Kirendeltségének vezetője, akivel – a foglalkoztatás elősegítése érdekében – tartalmas órákat töltöttek el. Tájékoztatta továbbá a képviselőket a művészeti iskola által szervezett Művészeti Napok eseményeiről, ahol csodálatos élményben volt része.

Az óvoda ünnepélyes átadása pénteken lesz, bíznak abban, hogy megfelelő vízminta birtokában ténylegesen is megnyílhat az óvoda.

13.18.A köztisztviselők teljesítménykövetelménye alapján képező 2007. évi önkormányzati célok meghatározása

Előadó: Dr. Vörös Andrea jegyző

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Dr. Vörös Andrea jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy az előterjesztést valamennyi bizottság megtárgyalta.

Patonai Istvánné képviselő: Az Oktatási bizottság az előterjesztést megtárgyalta, egy rövid kiegészítést tett: az óvoda eszközfejlesztéssel kapcsolatban ne csak az eszközfejlesztési, hanem a személyi feltételek biztosítását is (logopédus, pszichológus alkalmazása) vegyék be a kiemelt célok közé.

Dr. Rostás Klára ÜB. elnöke: Az Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és az álláspont alakult ki, hogy van egy irány, amit erősíteni kellene a hivatal tekintetében, ennek érdekében – segítő szándékkal, a munka színvonalának emelése érdekében – megfogalmaztak néhány elvárást. (ezeket az elvárásokat részletesen ismertette.)

Dr. Vörös Andrea jegyző: Az Ügyrendi Bizottság ajánlását köszönettel elfogadja, bár saját szakmai, vezetői értékrendszerében is kiemelkedően fontosnak, elsődlegesnek tartja az ügyfelek megelégedését, az ügyek szakszerű intézését. A hivatal működését tekintve az elmúlt évben két panasz ügy volt, mindkettőt kivizsgálta és a megfelelő intézkedéseket megtette, az ügyfelek megelégedésére. Egy jelentős határidő túllépés miatt volt egy ombudsmani vizsgálat, mely szintén vezetői intézkedést igényelt, az országgyűlési biztos az intézkedést megfelelőnek tartotta az eljárást lezárta. A továbbiakban is kéri, hogy a panaszokkal a hivatal vezetőjét keressék fel az ügyfelek.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 12 igen szavazattal, 1 tartózkodás ellenében meghozta a következő határozatot:

245/2006. (XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság továbbá az Oktatási és Közművelődési Bizottság javaslataival kiegészítve a polgármesteri hivatal 2007. évi teljesítménycéljait a határozat melléklete szerint állapítja meg.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a jelen határozat mellékletében megfogalmazott kiemelt célok alapján határozza meg a köztisztviselők 2007. évi egyéni teljesítménykövetelményeit. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy állapítsa meg a jegyző részére a 2007. évi egyéni teljesítménykövetelményeket.

Felelős: polgármester, ill jegyző

Határidő: egyéni teljesítménykövetelmények meghatározására 2007. március 31.

13.19. A jegyző 2006. évi egyéni teljesítményértékelése

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: A jegyzővel, mint polgármester két hónapja dolgozik együtt és nem tartja etikusnak olyan véleményt mondani, amely nem megalapozott. A közgyógyellátással kapcsolatban felhívta az OEP. referensét, aki elmondta, hogy korábban nem volt megfelelő ez a tevékenység, Dr. Tenke Edit munkába állása óta nagymértékben javult.

A napirendi ponttal kapcsolatban a képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a tájékoztatót, melyet a képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

246/2006. (XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a polgármester a jegyző 2006. évi munkateljesítményét nem értékelte tekintettel az önkormányzati választás időpontjára (2006. október 1.).

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

13.20. Az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság tájékoztatása a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj Pályázatok értékeléséről

Előadó: Patonai Istvánné OB. elnöke

Patonai Istvánné OB. elnöke elmondja, hogy a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatokat elbírálták. Valamennyi igénylő részesül támogatásban, ki 1000, ki 2000, ki pedig 2.200.-Ft-ban (ismertette a bírálati szempontokat) Elmondja még, hogy az önkormányzat által megszagazott összeget a megye, amennyiben megalapozottnak tartja a rászorultságot, megduplázza, a Bursa Hungarica pedig a megye által megduplázott összeget duplázza. A tanulók 10 hónapon keresztül kapják a támogatást..

A napirendi ponttal kapcsolatban érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

247/2006. (XI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Oktatási, Közművelődési és sport Bizottság tájékoztatását a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj Pályázatok eredményéről.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

Napirenden nem szereplő képviselői kérdések, javaslatok, vélemények

Orosz Sándor képviselő, a TFB. elnöke tájékoztatta a képviselőket, hogy a TFB. rendkívüli ülésen foglalkozott a Településfejlesztési Konceptióval. A Bizottság egy régi képviselő van, aki ismeri a témát, a többi tag új képviselő, ezért lassan haladnak. December 1-15. között ismételt ülésnek a témával kapcsolatban. Hátra van a Településrendezési terv áttekintése illetve módosítása, melyet januárra halasztanak.

Bús András képviselő: Kézhez kapták a 2007. évi testületi ülések tervezett napirendi pontjait. Nem látja a helyi adórendeletek módosítását, nem tervezik a felülvizsgálatát? Ha nem is az állandó lakosok adóját, de az építményadó emelést megfontolandónak tartja.

Dr. Vörös Andrea jegyző: A november, decemberi munkatervet a jegyző készítette, az alakuló ülésen ismertetett és elfogadott polgármesteri program, és a jogszabályokban meghatározott feladatok alapján. Ez a munkaterv tehát a jegyző által készített munkaterv tervezet, amelyet a képviselők saját javaslataikkal kiegészíthetnek. A polgármester programjában nem szerepelt a helyi adórendeletek felülvizsgálata, és a munkatervi javaslatához képviselői indítvány nem érkezett.

Bencze István polgármester: Szeretné betartani a kampányidőszakban elhangzott ígéretét, hogy a jelenlegi körülmények között nem kívánja emelni egyik adónemet sem. Természetesen ha a többség úgy dönt, elfogadja a döntést.

Bús András képviselő: A Vörösmarty úti önkormányzati ingatlanok értékesítésre kerültek. Tisztában voltak-e a vásárlók, hogy az ingatlanok milyen közművel vannak ellátva? A lakók szerint 800 e Ft-ba kerül a gáz közmű kiépítése.

Varga László műszaki tanácsos: Természetesen tisztában voltak a közművesítéssel.

Dr. Vörös Andrea jegyző: A vásárlók az értébecslést kézhez kapták, amiből tudomást szereztek az ingatlan adatairól, így a közmű ellátottságáról. Ezért lett az átlagosnál alacsonyabb áron meghatározva a vételár, mivel nem minden közmű épült ki.

Lázár József képviselő: A Dömsödi Hírnök nála lévő példánya 27. oldal helyett 24. oldallal jelent meg. Az óvoda elkészültével jó lenne, ha az óvodához a túloldalon is járda épülne. Tudomása szerint Vecsési Sándor és Bazsonyi Arany súlyos betegséggel küszködnek. A művészpár megkapta a képtár megnyitásakor a „Dömsödért” Emlékérmét. Javasolná a Dömsöd Díszpolgára kitüntetését alapítását, melynek adományozása kitüntető lenne számukra, melyhez anyagi segítség is társulna, hiszen óriási értékű műtárgyakat adományoztak a településnek. Próbáljunk meg segíteni – a lehetőség mérten – az idős házaspáron, akár rendszeres, vagy egy nagyobb összeggel.

Bencze István polgármester: Bazsonyi Arany súlyos beteg, kórházban van, nem tudni mi várható. Vecsési művész úr is beteg. Úgy ismerte meg a művészpárt, hogy ilyen anyagi segítségre talán nem vágnak, esetleg rosszul érintené őket.

A képviselő-testület a továbbiakban zárt ülésen hatósági ügyeket tárgyal. (külön jegyzőkönyvben rögzítve.)

Több napirendi pont és közérdekű bejelentés nem lévén Bencze István polgármester megköszönte a megjelenést, azé ülést bezárta.

Kmf.

Bencze István
polgármester

Dr. Vörös Andrea
jegyző