

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének **2009. augusztus 26-án** megtartott *rendkívüli ülésén*.

Jelen vannak: Bencze István polgármester, Varsányi Antal alpolgármester, Ambruska József, Balogh László Levente, Csikós Lászlóné, Ispán Ignác, Lázár József, Patonai Istvánné, Dr. Rókusfalvy Sylvia képviselők, Dr. Vörös Andrea körjegyző, Zsoldos Gáborné gazdasági vezető, Dr. Ószy Tamás közbeszerzési tanácsadó.

Bencze István polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, köszönti Dr. Ószy Tamás közbeszerzési tanácsadót. Megállapítja, hogy a 14 megválasztott képviselőből 9 képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére, melyet a Képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

120/2009.(VIII.26.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Önkormányzati beruházások önrészének fedezetéhez kapcsolódó „Hitelfelvétel” (K.É.-12014/2009.) közbeszerzési eljárás - döntés

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

1./ A „Hitelfelvétel” című közbeszerzési eljárás nyertesének kiválasztása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés mellékelve)

Bencze István polgármester előterjesztésében elmondja, hogy a testületi ülést megelőzően ülésezett a bíráló bizottság és kialakította álláspontját az ajánlatokkal kapcsolatban. Felkéri Dr. Ószy Tamás közbeszerzési tanácsadót, ismertesse a bizottság döntését.

Dr. Ószy Tamás közbeszerzési tanácsadó: Az önkormányzat 74 millió Ft. hitelösszeg felvételére írt ki közbeszerzési pályázatot. Ez úgy oszlik meg, hogy az MFB. Sikeres Magyarországért Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram keretében meghirdetett 2. hitelcélra 6 millió Ft, a 8.6 hitelcélra pedig 66 millió Ft hitelt kíván az önkormányzat igénybe venni. A Bíráló Bizottság az értékelés során alapvetően azt vette figyelembe, hogy három havi EURIBOR – nak megfelelő kamat fölött, milyen kamatmértékre tettek ajánlatot a bankok. A közbeszerzési felhívásra két ajánlat érkezett az egyik az OTP Bank Zrt. a másik a CIB Bank Zrt.

Az OTP. ajánlata a 2. hitelcélnál 2,7 %, a 8.6 hitelcélnál 2,2, %, ezzel szemben a CIB. ajánlata a kettes hitelcélnál 2,93 % a másikonál pedig 1,93 %. A 2. hitelcélnál kedvezőbb az OTP. ajánlata, de az általa ajánlott kamat a 66 millió Ft. hitel vonatkozásában magasabb, így

össességében a CIB Bank ajánlata a kedvezőbb. Mindkét ajánlat érvényes, a bíráló bizottság megállapítása, hogy javasolja az eljárást eredményesnek nyilvánítani, a CIB. Bankot pedig az eljárás nyertesének kihirdeti.

Bencze István polgármester: Olyan nagyságrendű különbségek vannak, hogy éves szinten több százezer ft-ra tehető. A hitel futamideje 20 év.

Dr. Rókusfalvy Sylvia képviselő kérdezi, hogy Ft. alapú hitelről van szó?

Dr. Ószy Tamás: Igen, Ft. alapú hitel.

Dr. Rókusfalvy Sylvia képviselő: Az OTP. ajánlatát javasolja elfogadni.

Bencze István: Az önkormányzat számlavezető bankja az OTP. de az önkormányzatra kedvezőbb ajánlatot a CIB. bank adta, amennyiben a testület másként dönt, csak elhúzódik a hitelfelvétel, mert a CIB. Zrt. feltételezhetően megtámadná a döntést. Minden egyéb tekintetben azonos az ajánlat, csak a kamat mértékében nem.

Dr. Ószy Tamás: Ez közbeszerzési eljárás, a döntés nem szimpátia kérdése, egy dolgot lehet tenni, eredménytelenné nyilvánítani az eljárást, az új eljárás kb. 800 ezer Ft-ba kerülne az önkormányzatnak és nem garantált, hogy az OTP. nyerné.

Varsányi Antal alpolgármester: Megjegyzi, hogy a Bíráló Bizottság alaposan átvizsgálta az ajánlatokat, a testület támaszkodhat a bizottság álláspontjára, egyébként nagy mozgástér szinte nincs is.

Patonai Istvánné képviselő: Kérdezi, hogy mi lesz a fedezet?

Dr. Vörös Andrea körjegyző: Fedezet az önkormányzat költségvetési bevételei.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, hogy az eljárás nyertesének a ZIB. Bank Zrt-t nyilvánítsa a képviselő-testület.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

121/2009.(VIII.26.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint ajánlatkérő (2344 Dömsöd, Petőfi tér 6.) „Hitelfelvétel” tárgyban lefolytatott K.É.-12014/2009. sz. egyszerű közbeszerzési eljárásban a Bíráló bizottság az ajánlattevőnként és részszempontokként kidolgozott, a döntés-előkészítése jegyzőkönyvben részletesen megjelölt és kifejtett indokok alapján megállapította, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot a CIB Bank Zrt. (1027 Budapest, Medve u. 4-14.) adta. Ajánlati ár:
- MFB ÖKIF 8.6-os hitelcél esetén 3 havi EURIBOR feletti kamatrész 1,93%;

- MFB ÖKIF 2-es hitelcél esetén 3 havi EURIBOR feletti kamatrész 2,93%.
A Képviselő-testület a Bíráló bizottság javaslata alapján a CIB Bank Zrt.-t (1027 Budapest, Medve u. 4-14.) nyilvánítja nyertesnek.
A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert az eljárás nyertesével kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: azonnal, szerződés aláírására szeptember 11-ig

2./ Egyebek

Varsányi Antal alpolgármester: Mint ismert, augusztus 1-től az önkormányzat alkalmazásában a közmunka program egy részének irányítását vette át. A képviselők közül azóta többen megkeresték és a továbbiakban is kéri a képviselők segítségét abban, hogy értelmes munkát tudjanak adni az embereknek. Kéri a képviselőket, hogy ne álljanak be a közemberek szidalmazói közé. Még bizonyosan sok kritika éri munkája során, annak ellenére, hogy naponta nagy küzdelmet folytatnak az emberekkel, hogy rászoktassák őket a munkára. Bíráljanak, kritizáljanak, kérjék számon a munkát úgy a dolgozókon, mint az irányítójukon, de olyan jellegű megnyilvánulástól, amelyet, mint kívül állók tennének, és ami szövezből ered, kéri, hogy ezt ne tegyék. Egy konkrét példa előfordulásából (iskolai WC. meszelés) eredően kéri, hogy először győződjenek meg az állítás valóságáról és csak utána szóljanak.

Bencze István polgármester: Nagyon nehéz olyan embereket irányítani, akinek az élete nagy része úgy telt, hogy nincs fogalma a munkáról, ezeket az embereket rászorítani a mi igényünk szerinti munkamorálra, rettenetesen nehéz, idegőrlő feladat. Kérte a képviselőket, hogy segítsék ezt az irányító munkáját, mert segítség nélkül nagyon nehéz, hisz maga a 100 közcélú munkás is sokszor egymás ellen fordul. Elégedett lesz, ha eléri azt, hogy ezek az emberek tavasszal 8 órából 3 órát tisztességesen végig dolgoznak. Nem volt előttük példa, a szülő sem járt rendszeresen munkába, ezért kerülnek a munkát. Van egy réteg, aki akar dolgozni, de sajnos többen vannak, akikkel sok gond van. Mindenféle segítséget várnak a továbbiakban is, akár jelzést a munkavégzéssel kapcsolatban, akár ötleteket a foglalkoztatásra.

Lázár József képviselő: Amikor döntött a képviselő-testület a foglalkoztatásról, a jó szándék vezérelte. Lehet, hogy nem mérték fel azt a lehetőséget, hogy egy ekkora falunak 80-100 közcélú ember kell-e. Hódmezővásárhely, amely a második legnagyobb területű település, 230 közmunkást foglalkoztat. Javasolja ezt a módszert – amennyiben kivitelezhető – amit ott folytatnak, havonta értéklik a közhasznú dolgozók munkáját, aki nem teljesít, attól megválnak.

Ispán Ignác képviselő: Az összképet jónak tartja, úgy látja sok minden – pozitív irányban – változott a faluban, az eddig elhanyagolt területek jobbra rendezettek, a közcélú foglalkoztatásnak látszik az eredménye. Az igazi probléma télen lesz, amikor nem igazán lesz munka.

Ambruska József képviselő: A Hajós kastély és környezete szinte a legnagyobb önkormányzati ingatlan, kicsit rendbe kellene hozni.

Varsányi Antal: Megkezdtek a Hajós kastély rendbetételét, kaszálják, bár munkájuk eredménye elég sivár. A közmunkások egy része önálló munkavégzésre nem alkalmas, 106

embert nyomon követni állandóan képtelenség. A Hajós kastélyban egyébként a járdákat is helyre kellene hozni, a problémát jelent az eszközök hiánya, kevés az eszköz. Köszöni a jelzéseket, a továbbiakban is kéri és várja a képviselők segítségét.

Az ülésen több napirendi pont és közérdekű bejelentés nem lévén, Bencze István polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.

Kmf.

Bencze István
polgármester

Dr. Vörös Andrea
körjegyző