

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült** Dömsödön, az Oktatási és Művelődési Központban **2009. augusztus 19-én** megtartott *közmeghallgatáson*.

**Jelen vannak:** Bencze István polgármester, Varsányi Antal alpolgármester, Ispán Ignác, Lázár József, Dr. Rostás Klára képviselők, dr. Bencze Zoltán aljegyző.

**Meghívottként jelen van:** Kreiszló László Taksony Község polgármestere, az RSD. Parti Sáv Önkormányzati Parti Sáv Társulás Elnöke, Bodrogi Attila Bio-Pannónia Kft. üzemigazgató, Király András ezredes, Ráckevei Rendőrkapitányság.

**Bencze István** polgármester köszönti a mintegy 50 főnyi üdülőlakosságot, köszönti a meghívott vendégeket. Előjáróban rövid tájékoztatást adott az üdülőket érintő fontosabb adatokról, fejlesztésekről. Elmondta többek között, hogy a településen 1048 üdülőingatlan van, amely sok gondot, de örömet is jelent. Az 1048 ingatlanból közel 8 millió ft. folyt be a kasszába, az egy milliárd ft-os költségvetésbe. Ebből a 8 millió ft-ból 5,5 millió ft. a közvilágítás, 1 millió ft-ot fordítottak az üdülőterület szúnyoggyérítésére, utak javítására 2,2 millió ft-ot költöttek az elmúlt évben. Ahhoz, hogy az üdülőterületen utat építsenek, pályázatokra lenne szükség, illetve önerőre. Az elmúlt években a komphoz vezető utakhoz kötődő pályázatok keretében több utat felújítottak, ez a pályázati lehetőség megszűnt, mivel a kompot nem tudják üzemeltetni. Az üdülőterületi utak javítását a jövőben csak saját erőből tudják megoldani. A kátyúzás is milliós nagyságrendű – ha elfogadható módon meg akarják csinálni. Az idén sajnos csak a kátyúk 20-30 %-át tudták kijavítani. Az üdülőterületi utakon tartott helyszíni bejárása során tapasztalta az utak rossz állapotát. A belterületi utak javítására komoly pályázati pénzeket nyert a település, melynek önrésze sincs fedezet, így arra 70 millió ft. hitelt kell felvenni. Ígéretet tesz arra, hogy ebből a pénzeszegekből annyit elkülönítenek, hogy az üdülőterület összes kátyúját ki tudják javítani, illetve gréderrel a kátyús, gödrös utakat elsimíttatják. A csapadékos időjárás beköszönte előtt kijavítják az utakat. Az Alsó-Dunapartot a gázhálózat kivitelezés befejezése után az út helyreállítása során teljes szélességében aszfaltozzák. Gázberuházás folyik az Alsó-Dunapart, Rigó utca területeken, saját kezdeményezésre, önerős beruházásként. Ugyancsak önerős beruházásként ivóvízhálózat bővítés folyik a Ráckevei úton. Ahol még nincs ivóvíz, az elkövetkező 2-3 éven belül biztosan várható a kiépítés, ugyanis az önkormányzat döntése értelmében, hogy az ivóvíz minőségének javítása érdekében néhány száz milliós projektre pályázatot nyújt be, melynek elnyerése esetén új víztornyot építenének, a belterületi hálózatot is felújítanák, s jó néhány km. teljesen új hálózat építését is lehetővé tenné a pályázat. Miután a lakóövezetben ivóvíz ellátása teljes, így a bővítés az üdülőterületen folyik majd.

Felkéri **Kreiszló László** urat, Taksony község polgármesterét, hogy az RSD parti sáv csatornázásával kapcsolatban tájékoztassa a jelenlévőket.

**Kreiszló László:** Tájékoztatójában elmondja, hogy a Ráckevei kistérségben a 20 önkormányzat területéből 12 önkormányzatnak nincs az üdülőterületen csatornahálózata. 2 település esik ki a RSD. teljes hosszából, Soroksár és Tass, aki nem tagja a kistérségnek. Ahhoz, hogy a csatorna projekt megvalósuljon, társulást hoztak létre, melynek tagja Soroksár és Tass is. A 14 önkormányzat területen összesen 8500 ingatlant fognak szennyvízcsatornával ellátni, ebből Dömsödön 672 ingatlant érint a csatornázás. A bekötéssel és a hozzájárulás mértékével kapcsolatos főbb számokat ismerteti. Egy ingatlanak jelenleg 188 ezer ft. a hozzájárulása, ez az összeg az egy ingatlan eső költség 29,17 %-a, a többit a társulás pályázat útján kívánja

megszerezni, mely pályázat szeptember kívánják benyújtani. Kétféle mód van a lakosságnak a csatlakozásra, egyik, hogy egy 8 éves futamidővel köthetnek szerződést, havi 2780.-Ft. törlesztéssel, aki ezt választja, a 8 év alatt 266 ezer ft-ot fizet be, aki pedig egy összegben szeretné befizetni, az 188 ezer ft-ot fizet be. Ahhoz, hogy ez megvalósuljon, a társulás mellé tulajdonosi közösséget – szennyvíz közmű társulatot – kell létrehozni. Ez a legnagyobb feladat, hogy a 8500 ingatlantulajdonost egy társulatba megszervezzék az önkormányzatok. Minden önkormányzat területéről a tulajdonosi közösség egy képviselőt delegál ebbe a társulatba, akin keresztül az információ folyamatosan áramlik. Az egy, és nem 14 társulatnak praktikus és célszerű oka van, praktikus, hogy nem kell 147 kis igazgatást létrehozni, célszerű azért, mert ha 8500 ingatlantulajdonosból a 67 % önkéntes alapon ebben részt kíván venni, akkor a fennmaradó 1/3 résznek is kötelező. Dömsödön a beruházás összköltsége 438 millió ft, ebből az önerő lakók részéről 127,8 millió ft. Üdülőterületi fejlesztésekre támogatást nem biztosítanak.

**Karsai Rudolf:** Két variáció merült fel a fizetés módjára, mi van akkor, ha valakinek nem kell? Vannak olyan nyaralótulajdonosok, akik évente egy-két hétre, esetleg egy hónapra jönnek le a nyaralóba és nem kíván illetve nem tud ennyi pénzt kifizetni a 60 ezer ft-os nyugdíjból?

**Kreiszl László:** A 14 önkormányzat egységesíteni szeretné az 58 km-es szakasz miatt az összes olyan rendeletét, mely szennyvízkezeléssel kapcsolatos, talajterhelési díjjal kapcsolatos. Ezeket az összegeket keresztül motiválják az embereket arra, hogy a XXI. században el tudjanak számolni, a tengelyen elszállított szennyvíz mennyisége megegyezik az ivóvízhálózatról elfogyasztott víz mennyiségével.

**Ingotlantulajdonos:** Vannak olyan idősebb ingatlan tulajdonosok, akik már koruknál fogva nem tudják igénybe venni a hitellehetőséget, egy összegben pedig képtelen befizetni a hozzájárulást.

**Kreiszl László:** Ezek a hitelszerződések lakás takarékpénztári szerződések, 8 éves futamidővel. A kezességet az önkormányzatok vállalják. További – műszaki jellegű – kérdésre elmondta, hogy műszaki kérdésekkel keressék meg a polgármesteri hivatalt, ahol tájékoztatást kaphatnak.

Egy ingatlantulajdonos kérdezi, hogy a 180 ezer ft-ban benne van a daráló ára is? A hátsó sorban, a belső telkeken is vezetik a csatornát?

**Kreiszl László:** Minden benne van a kerítésen belül egy méterig. Első menetben csak a parti sávból, van ahol az első, van ahol a második harmadik utca.

Egy Tótkerti ingatlantulajdonos elmondja, hogy az elektromos hálózat bővítéskor az ott lakóknak külön ki kellett fizetni a elektromos hálózat vezetéssel kapcsolatos dolgokat. Az előző polgármester visszaminősítette a Tótkertet. A Tótkert benne van ebben a projektben, ingatlana a gát mellett van. Vadászaházig van gáz, minden van, a Tótkertben, ami 500 lakás – ott semmi. Nincs világítás semmi. Odáig eljön a csatorna.

**Bencze István** polgármester: Egy részéig igen.

**Kreiszl László:** Fontos tudni, hogy az RSD. a Ráckevei Soroksári Dunaág revitalizációjával foglalkozó projekt, ez egy vízminőség javító projekt. Ez nem csatorna hálózat kiépítés, hanem

vízminőség javító és megjelöltek 200 métert mindkét oldalon, melynek sávjából szennyező anyagok kivezetését hivatott ez a csatornázás megvalósítani. Üdülőterületen egyébként csak akkor épülhetne csatorna a lakók teljes mértékben megfizetnék a kivitelezés költségét. Most van ez a lehetőség, hogy a beruházás 70 %-át magyar forrásból támogatják, mivel az Unió jövedelemtermelő beruházást nem támogat. A négy nagy projektelem közül három tisztán állami és uniós finanszírozás, a csatornázás a parti sávban pedig Magyar Állam és az egyes önkormányzatok összefogásából jön létre. Ez a projekt a mintegy 30 éves hanyagságot hivatott pótolni. Az idősek hitelvállalásának problémájával kapcsolatban: Az idősek mögött ott a család, minden család mögött az örökös is ott áll, és hosszú távon a család élvezi a hasznát.

**Bencze István** polgármester: Azzal kapcsolatban – ha nem akar valaki rákötni – elmondja, hogy amennyiben megvan a 67 % önkéntes rákötés, akkor az 1/3 résznek nincs más lehetőség, akár az ingatlanra terhelni és kötelezni az tulajdonost, illetve az örökösöket a rákötésre. Mérlegelési lehetősége nincs.

**Kreiszl László:** Általában nem terhelnek az ingatlanra semmit, arra viszont lehetőséget biztosítanak, hogy adók formájában befizessék.

Fontos információ: Várható kezdés ideje optimális esetben 2010. szeptember, pesszimista kezdés pedig 2011. tavasz. Az Unió arra kötelezte a Magyar Államot, hogy 2014-ig összes területen nem folyhat bele semmi a Dunába. Tehát 2011-2013. között mind a 14 településen megvalósulhat a csatorna beruházás.

**Ujfalusi Elek** kérdezi, mi van akkor, ha nem jön be a 2/3 bekötés?

**Kreiszl László:** A 8500 ingatlanak a 67 %-át veszik alapul és nem az egyes települések 67 %-át. Az agglomerációban olyan sokan laknak, hogy minden bizonnal meglesz a 67 %. Számítások alapján, aki a 8 éves futamidőt választja, az fizet összesen 266 ezer ft-ot, aki egy összegben befizeti, az 188 ezer ft-ot fizet be.

**Losonczy István** Középső út: A Középső úton már van csatorna, meg sem kérdezték az ott lakókat, bekötötték.

**Baranya Istvánné** Alsó-Dunapart: Az Alsó-Dunaparton most fektetik a gázt, szó volt arról, hogy utána útfelújítást végeznek. Nem lenne célszerű az útfelújítással a csatorna beruházást megvárni.

**Bencze István** polgármester: Az Alsó-Dunapart egy része csatornázott, ahol nincs csatorna, ott az út szélén fogják vinni.

**Baranya Istvánné:** A Vadkacsa utcáig van csatorna, ott az út szélén megy a csatorna és most a gázt középen fektetik, a Vadkacsa utcától a birkacsárda felé a szélén vezetik a gázt.

**Ingatlantulajdonos:** Amint hallotta, un. mozaikos kotrásra adott be pályázatot a pályázó, amit a kistérségi társulás nem fogadott el, új ajánlatot kért. Ehhez képest van-e új fejlemény?

**Kreiszl László:** A kistérségi társulás mind a 20 önkormányzata egységesen úgy foglalt állást, hogy mind az 58 km-es szakaszon követelik a kotrást. Nem tudni eljutott-e a hang a megfelelő helyig. A projektre százt milliárdok fogynak, ahogy közeledett az RSD. teljes felmérése, beszélte, 4-5-6 millió m<sup>3</sup>-ről, a végén 9-10 m<sup>3</sup>-ről. A környezetvédők szerint csak a 65-70 %-

ot lehet kotorni. Egy dolog nem változott a 6 év alatt, a pénz nagysága. Végül a legideálisabb megoldást abban látták, 2,1 millió m<sup>3</sup>. mozaikos kotrásban. A holtágak nagy része – így a Taksonyi is – kiesett. A pályázat elbírálás – a három nagy projekt elem tekintetében – Brüsszelben van, elhangzott pozitív, negatív visszhang is. A szennyvízberuházást teljes egészében a Magyar Állam, az önkormányzat és az érintett lakosokra bízták.

**Gárdos Mária:** Tudomása szerint három éve volt egy erős vízminőség vizsgálat, és akkor elégedettek voltak Ahhoz képest annyit szennyeződött a Duna, melyhez hozzájárul a rengeteg motorcsónak használat. Kár a Dunáért, s ez a csatornázás mellett is szól.

**Kreiszl László:** A mai tájékoztató után a polgármester minden érintett ingatlan tulajdonosnak eljuttat egy tájékoztatót, kapnak egy nyilatkozatot is, ki melyik verziót választja. Ezt követően a lakás takarékpénztári szerződés megkötése céljából keresik fel a tulajdonosokat. Ez október-novemberre tehető.

**Bencze István** polgármester: Egyértelmű, hogy itt mozaikos kotrás lesz, az is biztos, hogy Dömsöd térségében csak a Holt-Dunaágot fogják kotorni.

Miután a csatornázással kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, **Bencze István** polgármester megköszöni Kreiszl László polgármester tájékoztatóját és felkéri Király András ezredest, a Ráckevei Rendőrkapitányság munkatársát, tájékoztatójának megtartására. Előzetesen elmondja, úgy látja, hogy az üdülőterületen is picivel jobb a közbiztonság, amióta tavasszal elindították az Út a munkához programot. Ezek után a megélhetési bűnözésre nem lehet hivatkozni. Aki dolgozni akar, dolgozhat, 120 embernek adnak napról napra, Ez óriási – anyagi és szellemi – erőfeszítés az önkormányzat részéről, de bízik abban, hogy ez előbb utóbb érződik úgy a közbiztonságban, mint az üdülőterület kinézetében is.

**Király András** ezredes: Tájékoztatójában elmondja, hogy a kapitánysághoz tartozó 10000 hétvégi házból 1000 van Dömsödon, nyáron tehát 50000 fővel több van nyáron, mint a látható lakosság, s nem kapnak rá plusz erőt. Átszervezés előtt áll a rendőrség, feladatorientáltak lesznek. A térségben Dömsöd a legfertőzöttebb, ide összpontosították mindig a legtöbb erőt mintegy 10 éve. Az üdülők nagy része csendes riasztóval látta el nyaralóját, mégis nagyon kevés elfogás történt. Hozzászórtak az elkövetők, kifigyelték a rendszert, és már nem olyan hatékony.

A továbbiakban szólt a rendőrség és a lakosság közötti szorosabb együttműködésre vonatkozó elképzelésükről, a kmb-s csoportok erősítéséről, a lakosság és a rendőrség közötti mindennapos kapcsolat kialakításának lehetőségéről.

**Ujfalusi Elek:** Sebességkorlátozással kapcsolatban felveti, elsősorban a Nagy tanyai úton és az Alsó-Dunaparton hiába vannak kint a sebességkorlátozó táblák, sokszor 110 km. sebességgel közlekednek. Sok a gyerek, nagyon veszélyes. Nincs egyáltalán visszatartó erő, nincs ellenőrzés. Ugyanez vonatkozik Dömsöd belterületére is, a kamionok az 51-es úton nagy sebességgel közlekednek. Milyen úton lehetne ezeket kiszűrni, valamilyen ellenőrzés kellene. Ha egy-két rendőr kint van a területen, már érezhető a hatás.

**Király András:** Szereztek egy Fama lézerekészüléket, ez a legmodernebb telepíthető sebességmérő készülék, ezzel megkísérlik visszaszorítani. Az állampolgárok jeleznek egymásnak, pár perc elteltével már nincs értelme mérni. Elsősorban az állampolgároknak kellene jogkövető magatartást tanúsítani. Egyéb technikai eszközökkel lehetne még eredményt elérni, pl. közlekedési lámpa, amely lassítja a forgalmat. illetve a kátyúk, ami

szintén lassítja. Tervek vannak arra, hogy az önkormányzat kezébe adnák a sebességmérést, akik kihelyeznének bizonyos területekre fix trafipaxokat, azzal talán meg lehetne oldani ezt a problémát. Ez viszont pénzigényes.

**Újfalusi Elek:** Az Alsó-Dunapartra ugyanez vonatkozik, 30 km. táblánál 60-70 km. sebességgel száguldanak az autók.

**Király András:** Ígéretet tesz arra, hogy a trafipaxot a szóban forgó helyre kihelyezik legalább őszig, amíg itt tartózkodnak az üdülők.

**Ingatlantulajdonos:** Ugyanez vonatkozik a motorcsónakokra is. Engedélyezettek a nagyteljesítményű nagyobb hajók?

**Király András:** E tekintetben is örömhírrrel szolgál, a ráckevei önkormányzattal közösen elérték, hogy ide helyeztek egy kis csoportot, amelyhez tartozik egy kishajó, ők is el vannak látva sebességmérővel, mérik a csónakokat. Igen engedélyezett a nagyobb hajók használata. Tettek javaslatot a nagyobb teljesítményű hajók Soroksári Duna ágból történő kitiltására.

**Bubilák György:** Az a tapasztalat, hogy megelőző jellege van az egyenruhának, ha egyenruhást látnak, már jobban odafigyelnek. 3000 fős létszámhiánnyal küzd a rendőrség, de van plusz rendőr a Balaton környékén, a Dunakanyarban, mert idegenforgalmi szempontból kiemelt területek. Pest megye miért nem tudja elérni, hogy legalább a nyári időszakban, amikor a rengeteg nyaraló itt van, megerősítsék a létszámot? Lássák, hogy van rendőr, van aki intézkedik, ha szabálysértés történik. A szabálysértési értékhatár 20000.-Ft., a bűnöző odafigyel arra, hogy ezt ne haladja meg, a bírságot pedig nem fizeti be, behajtani nem tudják, nincs jövedelem.

**Király András:** Szentendrére, ahol naponta több százezer turista megfordul, nyilván több rendőrrre van szükség, de a Ráckevei kapitányság is kér megerősítést, jelen esetben a Summer Fest eseményeire biztosítanak erősítést, a piac ellenőrzéséhez kérnek és kapnak pénzügyőri erősítést.

A szabálysértési törvényt hamarosan meg fogják változtatni és a behajtási rész tekintetében fognak radikális változtatásokat végrehajtani.

**Wágner László:** Reggelente újabb és újabb kerítést, ajtót lát lefeszítve, járnak a betörők, tolvajok a területen, lefeszítik a kerítéseket, ablakrácsokat, a falat megbontják. Éjjelente hallja, hogy zörög a kocsí. A Tókertben rendőrt, polgárőrt legalább egy éve nem látott.

**Király András ezredes:** Kollégái felkeresik, és intézkednek, próbálnak fényt deríteni a tettesekre a bejelentő segítségével.

Miután a közbiztonsággal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester megköszönte Király András ezredes megjelenését és tájékoztatását.

**Gárdos Mária:** A Dabi szigeti úton van a nyaralója, az Alsó-Dunaparton is nagy az autóforgalom, sok a kátyú, nem lesz megjavítva?

**Bencze István polgármester:** A Dabi szigeti út aszfaltos részét kátyúzással, a földes részét toló lappal a csapadékos idő előtt megcsinálják.

**Dudás Lászlóné** Páva utca: Köszönését fejezi ki a polgármesternek a szúnyogirtásért, itt megjegyzi, hogy a földi irtás hatékonyabbnak bizonyult, mint a légi irtás. Köszöni ugyancsak azt, amit a Bio-Pannónia Kft. helyett tett az önkormányzat, elszállította a levágott gallyakat, bokrokat. Köszöni a Dabi szigeti út elegyengetését. A Dabi szigeti úton végig haladva a kukoricásban rengeteg a parlagfű. Szó volt a sebességkorlátozás be nem tartásáról. A Dabi szigeti út poros szakaszának kezdetére ki kellene helyezni az „üdülőterület” táblát. Hatalmas sebességgel száguldanak az autók, porral beterítve a házakat, ablakot szinte nem lehet nyitni. Kérdezi, illetve javaslatot tesz arra, hogy a közmeghallgatás a jövőben lent legyen az üdülőterületen, olyan helyen, amelyet az idősebbek is meg tudnak közelíteni. Szívesen eljönnének erre a fórumra, de messzi van, sokuknak nincs gépkocsija. Pl. a Csepeli Horgásztanya könnyebben megközelíthető lenne.

**Bencze István** polgármester: A következő évben a Dunaparton – előzetes tervek szerint – a Csónakházban (komp átkelőnél) tartják a közmeghallgatást. A szúnyog irtással kapcsolatban elmondja, hogy a szúnyogirtást a Csepel-sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás keretében rendelik meg és hajtják végre, így a leghatékonyabb, hogy a Duna melletti településeken egy időben végezzék az irtást. Dömsöd önkormányzata saját költségvetéséből földi gyérítést is megrendelt.

**Bezzegh Istvánné:** A Dabi szigeti úton a Kurta köztől lefelé három hatalmas napraforgó tábla van, s a szélén vastagon van a parlagfű. Másik probléma, hogy a Dabi szigeti út a Várkonyiéktól a Kurta közig nagyon rossz, jó lenne kátyúzni. A Dabi szigeti úton a Várkonyiéktól Kurta közig a kerítésen kívül olyannyira megnöttek, kihajlanak a bokrok, lombok, ágak hogy a közlekedés nehézségbe ütközik.

**Bencze István** polgármester: A helyszíni bejárás alkalmával tapasztalta, valóban össze vannak növe – főleg a Középső Dunaparton – a bokrok, jogos a kérés. Közcéli munkásokkal rendbe hozzák, a gond, hogy nincs eszköz, illetve nagyon kevés az eszköz, nincs rá pénz. Egy-két héten belül megcsinálják a munkát, a parlagfüves területet hétfőn megnézik és intézkednek.

**Jávor András:** Kérdezi, hogy a parti öreg fákat ki gondozza? A Napospart 92. előtt van egy öreg fűzfa, egy ága leván törve, csak a gallyak tartják. Kéri, ha lehet hozzák rendbe. A Napospart 88. előtt kidöntött a szél egy fát, az ott lakók feldarabolták, de nem szállította el senki, a vastagját elvitték, a vékonyát ott hagyták.

**Bencze István:** Vízügyi Igazgatóság a parti fák gondozója, de évek óta nem csinálnak vele semmit.

**Ujfalusi Elek:** Az Alsó-Dunaparton a birkacsárdánál kellene egy tükröt felszerelni, mert 90 fokban hajlik az út, gyorsan közlekednek, balesetveszélyes. További problémája, hogy egy év óta nincs rendbe hozva a híd szegély. Volt ott egy baleset, beomlott a híd szegély, balesetveszélyes. Kérésük, sok üdülő kijön télen is megnézni az ingatlanát, de nincs közlekedési eszköz. Volna-e rá lehetőség, hogy a VOLÁN hetente legalább egy alkalommal reggel járatot indítana a Dabi sörözőtől a Neptunig, este pedig vissza. Csatornázás kapcsán elhangzott, hogy szilárd burkolattal látják el az utat. Gazdasági szempontból javasolja, hogy a gázfektetést követően ne újítsák fel, csak ha a csatorna is kiépült. Ez a szakasz a Vadkacsa utcától a birkacsárdáig értendő.

**Bencze István:** Mindentől elzárkóznak, mindent lehet, amit megfizetnek. A tényleges költséget értik megfizetés alatt, 2-3 személynek több ezer ft. lenne egy-egy alkalommal. Útfelújítással kapcsolatban: Egy olyan projektről van szó, ahol a gázszolgáltatót kötelezik az út visszaburkolására. Erre jövőre már nem lehet kötelezni. Gázvezetés után leaszfaltozza a kivitelező, s a csatorna kiépítéséhez csak egy keskeny árkot kell feltörni, azt visszaaszfaltozni. Ha most nem burkolja vissza a gázszolgáltató, jövőre az önkormányzatnak nem lesz erre pénze.

**Újfalusi Elek:** A Tassi I. főcsatorna tisztítását a Vízügyi Igazgatóság a gázfogadó állomásig elvégezte, tovább nem folytatták. Nagyon tűzveszélyes, ha egy csikket eldobnak, leégnek az üdülők. A Vízügy azt a javaslatot tette, hogy az ott érintettek forduljanak az önkormányzathoz segítségért.

Bejelentést tettek többen a tűzoltó eljárása miatt. A telefonkezelés a tűzoltóságnál katasztrófális, mire felveszik a telefont, kiér a tűzoltó autó, leég minden. Nem voltak hajlandók jegyzőkönyvet készíteni, mondván, hogy a lakosok jelenték fel, aki a tüzet csinálta. Nem tudják ki okozta a tüzet. Sokan nem tartják be a tűzgyújtási tilalmat, hangosbemondón keresztül tájékoztatni lehetne a lakosságot a tűzgyújtási tilalomról és a feloldásról egyaránt. Problémát jelent az ott lakóknak, hogy a Nagy tanyai lakatos üzem reggel 6 órakor elkezd a tartályokat ütögetni, zavarják a csendet.

**Bencze István:** 50 ezer ft. a szakértő díja, aki a zajszintet beméri, erős zajnak kell lenni ahhoz, hogy a határértéket túllépje, s el tudnak járni velük szemben.

**Glázerné Gém utca:** Egy balesetveszélyre hívja fel a figyelmet. A Dabi sziget út Gém utca, Fecske utca és Páva utca sarkon van egy vízelvezető árok, amely nem szolgál semmi célt, beton korlát volt mindkét oldalon. Amikor a vizet vezették, a korlátok megszűntek, benötte a gaz teljesen, balesetveszélyes. Nincs jelezve, hogy ott árok van, jön a szemetes autó, a szippantó, féló, hogy belecsúsznak.

**Bencze István:** Betölteni nem lehet, mert a talajvíz nagyon megnövekedne,

**Ingatlantulajdonos:** Elhangzott, hogy nincs szerszám, fűkasza. A XX. kerületi közcélú foglalkoztatást irányítja, ott sincs kellő mennyiségű pénz az eszközökre. Vásárolt ágvágó ollót, metszőollót, s négy ember folyamatosan járja a területet. Valóban a Dabi szigeti úton vagy egy szakasz, ahol a belógó, összenőtt ágaktól balesetveszélyessé vált a közlekedés.

**Bencze István:** Sajnos valóban nincs az önkormányzatnak eszközökre pénze. Figyelik folyamatosan az Út a munkához programhoz illő pályázatokat eszközbeszerzésre. Le fogják nyesni az ágakat, járhatóvá teszik az utakat, de ezt elsősorban a lombhullás után lehet.

**Fogarasi Gergely** Alsó-Dunapart: A Mobil internet nagyon gyenge az üdülőkörzetben. A szolgáltató megkeresésével tudnának-e valamit tenni annak érdekében, hogy ez javuljon.

**Bencze István:** Utána néz.

**dr. Bencze Zoltán** aljegyző: A T-Mobile az önkormányzattól bérel egy területet, a közeljövőben ott fognak beruházást végezni, minden bizonnyal ez pozitív változást hoz.

**Ingtalantulajdonos:** Kérdezi, hogy a kóbor kutyákkal mit lehet tenni? Falkában járnak.

**Bencze István:** Folyamatosan fognak be kutyákat, éppen tegnap fogott be a közterület felügyelő két kóbor kutyát.

**dr. Bencze Zoltán** aljegyző: Ha olyan kutyát látnak, amely nyakörves, gazdája van, jelezzék a közterület-felügyelő felé, aki kideríti a tulajdonost, ellene szabálysértési eljárás folytatható le. Az a kutya, amely valóban kóbor, a közterület-felügyelő a sintérrel befogja.

**Dömötör Károly** Kis-Dunapart 18.: Kóbor kutyákkal kapcsolatban ismertette személyes tapasztalatát, miszerint a Jókai utcában négy kóbor kutya kóborolt.

**Bencze István** polgármester bemutatja Varsányi Antalt, aki alpolgármester és vezeti, irányítja a közcélú munkavégzést.

**Varsányi Antal:** A parlagrafü optimális irtásával kapcsolatban tájékoztatta a jelenlévőket.

**Ujfalusi Elek:** A holland beruházóról érdeklődik, a birkacsárdánál tervezett beruházás hogy áll?

**Bencze István:** Egyelőre sehogy, nagyon lelassult minden, nem tudni mi van mögötte.

Amennyiben nincs több más jellegű kérdés, hozzászólás, **Bencze István** polgármester felkéri Bodrogi Attilát, a Bio-Pannónia Kft. üzemigazgatóját, tájékoztassa a jelenlévőket a hulladékiszállítás rendszeréről.

**Bodrogi Attila** bemutatkozása után részletesen ismertette a tevékenységi körüket, tevékenységi területüket, valamint a hulladékiszállítás módját, rendszerét, részletesen ismertette a kéttényezős díjrendszer módját, a fizetés módját, a szerződéskötés lehetőségét. Tájékoztatót adott a konténeres gyűjtés megszüntetésének illetve a zsákos gyűjtés bevezetésének tervezett rendszeréről. Ismertette a Ráckeveén már bevezetett rendszer pozitív hatását, eredményét.

Dudás Lászlóné felszólaló az illegális zöldhulladék kérdését vetette fel. A hulladékiszállítás az önkormányzat feladata, aki dönt, hogy saját maga, vagy szolgáltató segítségével oldja meg. Dömsöd önkormányzata szerződést kötött a Bio-Pannónia Kft-vel a háztartási hulladék rendszeres elszállítására, az illegálisan kihelyezett hulladék elszállítását is vállalják, de költség ellenében.

**Gárdos Mária:** Tavaly hetente kétszer vitték el a szemetet, az idén egyszer, keddi napon. Nem konténerbe gyűjt, háza előtt jár a kukás autó. Ehhez képest többet fizetnek. A szerződést aláírta, befizette a díjat, átvette a zsákot, de azt szeretné ha egyensúlyban lenne.

**Karsai Rudolf** Alsó-Dunapart 48.: Tavaly háromszor vitték el egy héten a szemetet, a jelenlegi már 33 %-os szolgáltatás kiesés, ennyivel csökkentették a szolgáltatást. Az elhangzottak szerint két zsákot kapnak egy hónapra. Tavaly 91 alkalommal kellett volna jönni a szeméért, kilencvenszer kellene venni zsákot. Ez 300 %-os áremelés.

*Hangos vita következett.*



**Bodrogi Attila:** A befizetett alapdíj ellenében az ingatlantulajdonosnak jár zsák, azt nem kell külön megvásárolni, a plusz hulladékokra kell csak megvásárolni a zsákot. Minden ingatlan elől alapjáraton 120 liter hulladékot szállítanak el ami a hagyományos kuka mennyiség.

**Karsai Rudolf:** Nem keletkezik egy héten ennyi hulladék, javasolja adjanak kisebb zsákot.

**Bodrogi Attila:** Nem érti, az előbb azt reklamálták, hogy kevés a szolgáltatás, most meg kevés a szemét?

**Karsai Rudolf:** Mi indokolja a 300 %-os áremelést?

**Bodrogi Attila:** Ha összehasonlítja a tavalyi díjat, ami tartalmazott 4 ürítést, és az ideai alapdíjat, az a tavalyinak a 60 %-a. A szolgáltatónak végig kell menni akkor is a területen, ha nem tesznek ki egy zsák szemetet sem. Ha meg tudja oldani a kukás gyűjtést, nem kell venni zsákot, de a zsák árán nem tud változtatni, az minden településen ugyanannyiba kerül. A zsák ára tartalmazza az egész szolgáltatást.

**Wágner László:** Fűzfa utca 24.: Vegyes övezetben lakik. A Fűzfa és a Hársfa utcában is laknak állandó lakosok, akikkel úgy kötötte meg a Bio-Pannónia Kft. a szerződést, hogy az január 1-december 31. közötti időszakra szól. Vele Ráckeveén úgy kötöttek szerződést, mint ha üdülő lenne, annak ellenére, hogy közölte, tizenév óta Dömsödön lakik. Télen nem fog lejönni a gyűjtőautó? Vannak hatan, heten, akik állandó lakosok, egyiknek állandó lakosként, másoknak üdülőként kötik a szerződést.

**Bodrogi Attila:** Hulladékszállítási szempontból üdülőidőszak amely áprilistól októberig tart. Ez idő alatt végzik a szolgáltatást, erre az időszakra számláznak. A téli időszakra is van hulladékszállítás, azt meg kell oldani más formában, vagy konténerrel, vagy át kell szervezni az üdülőidőszakot, mint Ráckeveén, ahol 12 hónapon át van üdülőterületen is hulladékgyűjtés, szállítás.

**Wágner László:** Akivel, mint állandó lakossal kötötték meg a szerződést, oda kötelesek lejönni télen is, és akkor azok előtt a házak előtt is elmennek, akikkel üdülőként kötötték meg a szerződést.

**Dömötör Károly** Kis-Dunapart 18.: A Kis-Dunaparton egyetlen napon, csütörtökön jár a kukás autó, amikor az állandó területen. Az nem igaz, hogy kétszer elviszik az üdülőktől a szemetet. Mivel nem viszik el a szemetet, így ásna gödröt és ami elkorhad, abba helyezik el, ami nem, azt felviszik Budapestre. A Bio-Pannónia tehát részükre semmilyen szolgáltatást nem nyújtott, annak ellenére, hogy befizették az 5700.-Ft-ot. Ez a szerződéskötés – a Bio-Pannónia Kft. nem hatóság. Jelezték e-mailen a szolgáltató felé, mikor tartózkodnak Dömsödön, s küldjék az üzletkötőt. Azóta sem jelentkezett. Személyesen bementek ma Ráckeveére szerződést kötni, s kérték a zsákot. Nem tudtak zsákot adni. Milyen szolgáltató az, hogy a telephelyén nincs zsák? Sérelme az, hogy évek óta hazaviszik a szemetet, akkor inkább az önkormányzatnak befizetik adóként. Korábban hétfőn volt gyűjtés, megváltozott keddre, a lakók nem tudták, a szemetet kitétték, a kóbor kutyák pedig szétszedték a zsákokat, ezért haza viszik a szemetet. Július utolsó hétvégén nem csak a Kis-Dunaparton, hanem a Középső Dunaparton is legalább 8 szemetes zsák volt szétépve, nem vitte el a szolgáltató.

**Bodrogi Attila:** A közmeghallgatás után kéri azon utcák nevét, ahol nem járt a kukás autó, soha nem volt szemétszállítás. A zsákokat a közmeghallgatás után átadja.

**Benyikné:** A Horgásztanyán, ahol a szerződést kellett volna kötni, szintén egyetlen zsák sem volt. A levélben egyébként az volt, hogy házhoz mennek szerződést kötni, s szájhagyomány útján terjedt, hogy hova kell menni szerződést kötni.

**Dudás Lászlóné** Páva u. 1.: Mikor megkapták a levelet a Bio-Pannónia Kft-től, többen összegyűltek, megvitatták és álláspontjukat levélben közölték a Bio-Pannónia Kft-vel – *melyet most részletesen ismertett.* A szerződés – véleményük szerint – felesleges pontokat tartalmaz, amit, mint szolgáltató nem kérhetne az ügyfelektől. Nincs 2600.-Ft-ja arra, hogy a 10 megajándékozott zsákon felül még további zsákokat vásároljon. Mi lesz a lomtalanítással, minden évben rengeteg lom keletkezik. Ezt térítésmentesen kapják? Ha igen, akkor kéri, hogy ne az üdülési szezon kezdetekor lomtalanítsanak, hanem később, mikor már látják, mire nincs szükségük. Jó lenne, ha a lomtalanítás időpontját hivatalosan is közölnék és időben. Jó lenne, ha olyan tartalmú tájékoztatót küldenének, ami az idősebben számára is érthető, marad-e a konténer vagy sem, ha nem tudják gyakrabban üríteni, legalább fertőtlenítsék néha, nagyon koszosak, bűdösek.

**Bodrogi Attila:** Az önkormányzat köztisztasági rendelete tartalmazza a szerződés összes pontját, ami abban szerepel, azt a szerződésben rögzíteni kell.

A konténerekkel kapcsolatban: Idén még biztosan maradnak a konténerek, ősszel a polgármesterek megbeszélésén eldől, marad-e a konténer, vagy át tudják szervezni a gyűjtést hétfőre zsákos rendszerre.

**Horváth Gábor** Pipa utca 4.: Elmondja, hogy közel két éve hadakozik a Bio-Pannónia Kft-vel azért, mert a Bio-Pannónia Kft. munkatársai szemétszállítás céljából két éven keresztül nem jártak a Pipa utcában, szemben a Bio-Pannónia állításával, melyet GPS-el próbálnak igazolni. Két év elteltével egy üdülői fórumot követően elérték, hogy most ár elviszik a Pipa utcából is a szemetet. Úgy gondolja, hogy a Bio-Pannónia Kft. az önkormányzati rendelet mögé bújik. Itt kéri az aljegyzőt, hogy bocsássák rendelkezésére a szóban forgó 8/1996. (IV.2.) önkormányzati rendeletet. Elméletileg a közszolgáltatási szerződés mellékletét képezi a önkormányzati rendelet, melyet nem kapott meg.

Kérése – amely több jelenlévő részéről is kérésként elhangzott – hogy a Bio-Pannónia Kft. ne 2 db 120 literes zsákot bocsásson az üdülők rendelkezésére, hanem 4 db 50 literes zsákot.

A hulladékgyűjtési tv. értelmében az önkormányzat állapítja meg a díjat, melyet az elvégzett közszolgáltatással arányosan, a kezelt hulladék mennyiségének és minőségének figyelembevételével kell megállapítani. Nyilván ha 30 liter hulladék keletkezik, akkor nem 120 literes zsákra van szükség, elegendő az 50 literes zsák is. A tv. ugyancsak kimondja, hogy az üdülők részére a közszolgáltatás díját az állandó lakosoknak megállapított díjjal arányosan kell meghatározni. Kérdezi, hogy hogyan jön ki a 846.-ft- a két ürítésre.

Több AB. határozat született ebben a témában, az AB. több önkormányzati rendeletet semmisített meg mert nem a tényleges szemétkibocsátáshoz, elszállított szemét mennyiségéhez igazodva állapították meg a díjat. Továbbra is az a véleménye, ha 10 liter szemetet termel, 10 liter elszállítása után kell fizetnie.

A képviselő-testületi ülések jegyzőkönyveit olvasva látható, hogy rengeteget foglalkozik a testület a hulladékszállítással, maximálisan pozitívnak ítéli meg ezt a tevékenységet a képviselő-testület részéről. A jegyzőasszony 2008. július 29-i ülésen felhívta a problémára a figyelmet – szolgáltatás, ellenszolgáltatás ellenértékének megfelelő viszonyára, az AB. határozatra, a végén megállapította, hogy erre még nem készült fel a szolgáltató, átmeneti megoldást kell találni. Kérdezi, hogy ez az átmeneti megoldás megszületett-e?

A szemétszállítási díj nem minősül hatósági árnak. Amint az ingatlantulajdonos a szerződést aláírja, polgári jogi szerződés jön létre, melynek tartalmát a felek jogszabály szerint saját maguk állapítják meg. Ennek alapján a Bio-Pannónia Kft. és az önkormányzat nem teheti meg, hogy ez és ez ennyibe kerül.

A Kt. jegyzőkönyvből idézve a 2008. november 26-i ülésen a Bio-Pannónia Kft. munkatársától elhangzott, hogy szeretnék az országban elsőként bevezetni egy olyan díjrendszert, ahol a szolgáltató mennyiség alapján számláz. Abban látja a megoldást és ehhez kéri az önkormányzat segítségét, hogy a nyugdíjasok, akik havonta jönnek le, 110 literes zsákot kénytelenek használni, vagy egy hónapban nem telik meg 110 literes zsák, állítsanak fel alternatívákat.

**Bodrogi Attila:** A Pipa utcában végig volt kint egy 1100 literes konténer, amit rendszeresen ürítettek. Miután vásároltak kis gyűjtő autót, a konténert elvitték, majd kisautóval jártak be az utcában gyűjteni.

Közszolgáltatási díjjal kapcsolatban: Egy településen belül nem tehetnek különbséget hulladékszállítási díj tekintetében. A szolgáltatás arányossága abban mutatkozik meg, hogy az üdülő nem 12 hónapon át fizeti a díjat, hanem csak hét havi díjat fizet, mert hét hónapban járnak le az üdülő tulajdonosok. Így arányos. Két állampolgár között nem lehet különbséget tenni. Az, hogy a szolgáltatás arányos-e a fizetés mértékével, elmondja, hogy ha az üdülő nem tesz ki egyetlen zsák szemetet sem, a hulladékgyűjtőnek akkor is végig kell mennie, annak költsége van, ezért van az alapidj.

**Horváth Gábor:** Gusztustalannak tartja, hogy a Bio-Pannónia Kft. bebújik egy önkormányzati rendelet 2. §-mögé, amely azt mondja, hogy mindenki köteles szerződést kötni. Maga részéről nem vette igénybe a szolgáltatást. Kíváncsi lenne, ha nem rak ki Bio-Pannóniás zsákot, akkor miért kell fizetni? Továbbra is azt mondja, ha nem vesz igénybe szolgáltatást, nem kell fizetni.

**Bodrogi Attila:** A szolgáltató nem tudhatja melyik hétvégén ki van lent a nyaralóba, akkor is végig kell menni az utakon, arra szerződött.

**Horváth Gábor:** 886.-Ft-ért adnak kettő db 110 literes zsákot, miért nem lehet a 886.-Ft-ért 4 db 50 literes zsákot adni? Nem azt mondta, hogy nem fizeti ki a 886.-Ft-ot, csak 2 db 110 literes zsákért nem hajlandó 886.-Ft-ot kifizetni. Felhívja a figyelmet arra, hogy már most lehet látni, hogy nő az illegális szemétkerakás.

*(Hangos vita)*

**Varsányi Antal** alpolgármester: Az elmúlt évben is egy ízben kellett volna elszállítani a hulladékot, azonban az önkormányzat külön kérésére háromszor szállítottak éppen azért, hogy tiszta legyen az üdülőterület, a mennyiség indokolta a heti háromszori szállítást. A szerződés egy szállítást tartalmazott.

A kisebb zsák bevezetése meggondolandó, vannak olyan nyaralók, akik három hetente jönnek le, addig nem célszerű őrizni a hulladékot zsákban. Ezen el kellene gondolkodni. Úgy látja, hogy inkább kommunikációs hibák vannak. Egy hónapja kért egy chipet, mert a régi kukája összetört, s az új kukára kell az új chip, melyet azóta sem tudott beszerezni. Az megállapítható, amióta Bodrogi Attila végzett szakemberként vezeti az üzemigazgatóságot, próbálja azokat a megoldásokat keresni, ami az arányosabb költségviselést igyekszik elősegíteni. A kéttényezős díjrendszert is azért tervezik bevezetni, akinek kevesebb szemete keletkezik, az kevesebbet fizessen.

**Dömötör Károly:** Véleménye szerint alkotmánybírósági probléma, mivel Budapesten fizetik 12 hónapon keresztül a köztisztasági díjat, itt az önkormányzat meghatározta 7 hónapra a díjat. Jó ha két hónapot lent tudnak lenni. Ezek szerint 19 hónapig szemetel.

**Bodrogi Attila:** Azt kell megérteni, hogy ez közszolgáltatás. Nyilván ha egy személynek van két településen ingatlan, nyilván egy időben csak az egyik helyen szemetel. De valamennyi ingatlana előtt van egy közszolgáltatás, amelynek költsége van. A közszolgáltatás folyamatosan nyújt egy alapszolgáltatást, ha kiteszi a hulladékot, akkor plusz szolgáltatást is nyújt.

**Dudás Lászlóné:** Az lenne jó, ha 60 literes zsákot adnának a 110 literes helyett, véleménye szerint ez megoldaná a panaszokat.

**Ujfalusi Elek** Alsó-Dunapart 92.: Szerződést kötött augusztus 14-én, megkapta a zsákot, a chipet nem kapta meg, ígéretet tettek, hogy kiviszik, de azóta sem kapta meg. A zsákot visszaadta a chipet még nem kapta meg, a szemetet pedig nem viszik el.

**Bodrogi Attila:** Utána néz, milyen szerződést kötöttek és intézkedni fog.

A közmeghallgatáson több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István megköszönte a megjelenést, és kéri a Bio-Pannónia Kft. munkatársát, az elhangzott problémákat orvosolják. A közmeghallgatást bezárta.

Kmf.

**Bencze István**  
polgármester

**dr. Bencze Zoltán**  
aljegyző