

DÖMSÖD

TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVÉNEK RÉSZLEGES MÓDOSÍTÁSA

KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV

JÓVÁHAGYOTT DOKUMENTÁCIÓ

2014. JANUÁR HÓ



M = 1 : 10 000



BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:		BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:	
ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE		ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE	
BÉÉPÍTÉS MÓDJA TERVEZETT BELTÉRSZABÁLYOZÁS MAGASÁGI JELE	ÖSSZEHOZOTT BÉÉPÍTÉSI JELE TERVEZETT BELTÉRSZABÁLYOZÁS MAGASÁGI JELE	BÉÉPÍTÉS MÓDJA TERVEZETT BELTÉRSZABÁLYOZÁS MAGASÁGI JELE	ÖSSZEHOZOTT BÉÉPÍTÉSI JELE TERVEZETT BELTÉRSZABÁLYOZÁS MAGASÁGI JELE
KERESKEDELM. SZÓGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET ÖVEZETE:			
Gkzs-1	Gkzs-2	KÖZLEKEDÉSI ÖVEZETEK:	
SZ. K. 10 K. 10	SZ. K. 10 K. 10	KÖU	KÖK
E. 1	E. 1	E. 1	E. 1
IPARI GAZDASÁGI TERÜLET ÖVEZETE:			
Glp-1	Glp-2	ERŐTÉRÜLETI ÖVEZETEK:	
SZ. K. 10 K. 10	SZ. K. 10 K. 10	Eg	E-1
E. 1	E. 1	E. 1	E. 1
HÉTVÉGHÁZAS ÖDÖLŐTERÜLET ÖVEZETE:			
Öh-1		MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET ÖVEZETE:	
SZ. K. 10 K. 10		Mk-1	Mk-2
E. 1		E. 1	E. 1
KÖLÖNLEGES TERÜLETI (ÉPÍTÉSI) ÖVEZETEK:			
K-sp	K-sr	K-vt	
SZ. K. 10 K. 10	SZ. K. 10 K. 10	SZ. K. 10 K. 10	
E. 1	E. 1	E. 1	
K-mü	K-km	K-h	
SZ. K. 10 K. 10	SZ. K. 10 K. 10	SZ. K. 10 K. 10	
E. 1	E. 1	E. 1	
ÁLTALANOS MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZETEK:			
Ma-1	Ma-1*	Ma-2	
SZ. K. 10 K. 10	SZ. K. 10 K. 10	SZ. K. 10 K. 10	
E. 1	E. 1	E. 1	
ÁLTALANOS MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZETEK:			
M-1			
SZ. K. 10 K. 10			
E. 1			
VÉDŐSZALAKODÁSI ÖVEZETEK:			
V	Vsa	Vso	Vr
SZ. K. 10 K. 10	SZ. K. 10 K. 10	SZ. K. 10 K. 10	SZ. K. 10 K. 10
E. 1	E. 1	E. 1	E. 1
KÖLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETE:			
Kk-t	Kk-sr	Kk-h	
SZ. K. 10 K. 10	SZ. K. 10 K. 10	SZ. K. 10 K. 10	
E. 1	E. 1	E. 1	

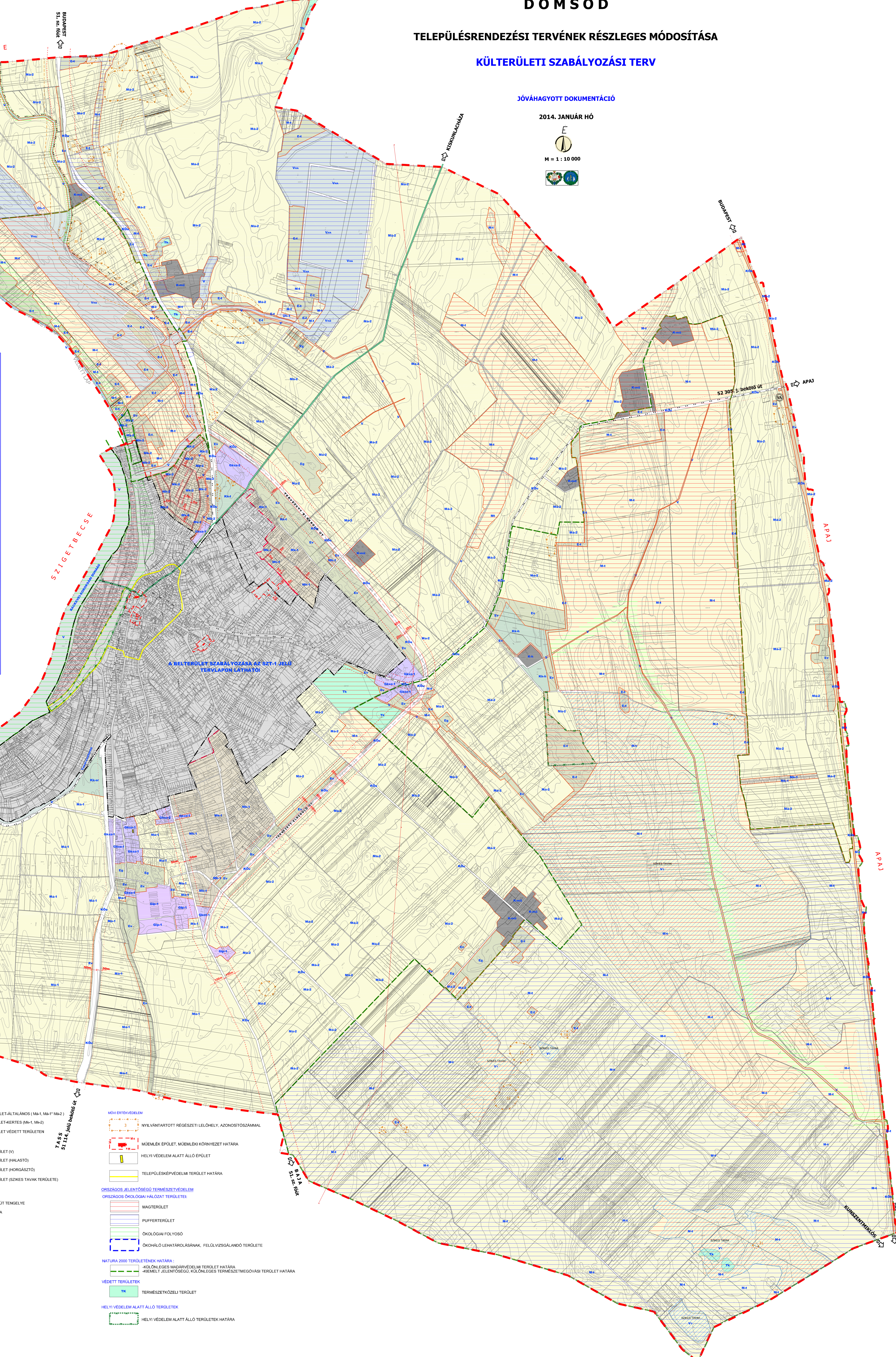
Dömsöd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2020.13.(XII.31.) önkormányzati rendeletével megállapított
Helyi Építési Szabályzat melléklete

A TERVEZÉSI TERVÉNEK ALÁÍRÁSI FELTÉTELEI	
TERVEZŐ	MÉRLEGŐ
ELJÁRÁS	ELJÁRÁS
ELJÁRÁS	ELJÁRÁS

JELMAGYARÁZAT

- KÖZGAZDASÁGI TERÜLET HATÁRA
 - BELTÉRSZABÁLYOZÁS HATÁRA
 - TERVEZETT BELTÉRSZABÁLYOZÁS HATÁRA
 - TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
 - ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
 - ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE
- BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK**
- ÖDÖLŐÖVEZET**
- Öh-1 HÉTVÉGHÁZAS ÖDÖLŐÖVEZET (Öh-1)
- GAZDASÁGI ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK**
- Gkzs-1 KERESKEDELM., SZÓGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET (Gkzs-1, Gkzs-2)
 - Glp-1 IPARI-GAZDASÁGI ÉPÍTÉSI ÖVEZET (Glp-1, Glp-2)
- KÖLÖNLEGES TERÜLETI (ÉPÍTÉSI) ÖVEZETEK**
- K-sp HULLADÉKLERAKÓ TERÜLETE
 - K-sr KÖLÖNLEGES ÜZEMI TERÜLET (MAJOR, MEZŐGAZDASÁGI) HELYPÉLY TERÜLETE
 - K-vt HULLADÉKLERAKÓ TERÜLETE
- BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK**
- KÖLÖNLEGES TERÜLETI ÖVEZETEK**
- Mk-1 MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET-ÁLTALANOS (Mk-1, Mk-1*, Mk-2)
 - Mk-2 MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET-KERTESZ (Mk-1, Mk-2)
 - Mk-3 MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET-VEDETT TERÜLET
- ERŐTÉRÜLETI ÖVEZETEK**
- Eg ERDŐGAZDASÁGI
 - E-1 ERDŐ-VEDELMI
 - E-2 ERDŐ-VEDETT TERÜLETEN
- KÖLÖNLEGES ÖVEZETEK**
- V VÉDŐSZALAKODÁSI TERÜLET (V)
 - Vsa VÉDŐSZALAKODÁSI TERÜLET (HALASZÓ)
 - Vso VÉDŐSZALAKODÁSI TERÜLET (HORNGAZTÓ)
 - Vr VÉDŐSZALAKODÁSI TERÜLET (SZIKES TAVAK TERÜLETE)
- KÖLÖNLEGES ÖVEZETEK**
- Kk-t KÖLÖNLEGES ÖVEZET
 - Kk-sr TERVEZETT ELKERÜLŐ ÚT TENGELYE
 - Kk-h VÉDŐTAVASZ HATÁRA
- ERŐTÉRÜLETI ÖVEZETEK**
- Eg ERDŐGAZDASÁGI
 - E-1 ERDŐ-VEDELMI
 - E-2 ERDŐ-VEDETT TERÜLETEN

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.	
A TERVEZÉSI TERVÉNEK ALÁÍRÁSI FELTÉTELEI	
PESTI TERV Központ: 1025 Fax: 06-1-465-1140 Telefon: 06-1-465-1140 E-mail: pesti@pesti.gov.hu	DÖMSÖD Központ: 2014 Január Rajzszám: SZT-2
Dömsöd Nagyközség Önkormányzata	
Dömsöd Településrendezési Tervének Részleges módosítása	
Munka megnevezése: KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV (jóváhagyott dokumentáció)	Méretarány: M=10 000
A rajz címe: KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV (jóváhagyott dokumentáció)	Összevont: SCHUCHMANN P. (TR-01-008)
Tervező: TAJÁRÉRTŐ (KÖLÖNLEGES) KÖZMŰ- ÉS SZÉPESZTERGŐ KFT.	Tervező: TAJÁRÉRTŐ (KÖLÖNLEGES) KÖZMŰ- ÉS SZÉPESZTERGŐ KFT.
Varga Eszter Burányi Endre (TR-01-004)	Böcker Ádám (TR-01-005)
TR-01-003	TR-01-002



MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET ÖVEZETE

- Mk-1 MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET-ÁLTALANOS (Mk-1, Mk-1*, Mk-2)
- Mk-2 MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET-KERTESZ (Mk-1, Mk-2)
- Mk-3 MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET-VEDETT TERÜLET

ERŐTÉRÜLETI ÖVEZETEK

- Eg ERDŐGAZDASÁGI
- E-1 ERDŐ-VEDELMI
- E-2 ERDŐ-VEDETT TERÜLETEN

KÖLÖNLEGES ÖVEZETEK

- V VÉDŐSZALAKODÁSI TERÜLET (V)
- Vsa VÉDŐSZALAKODÁSI TERÜLET (HALASZÓ)
- Vso VÉDŐSZALAKODÁSI TERÜLET (HORNGAZTÓ)
- Vr VÉDŐSZALAKODÁSI TERÜLET (SZIKES TAVAK TERÜLETE)

KÖLÖNLEGES ÖVEZETEK

- Kk-t KÖLÖNLEGES ÖVEZET
- Kk-sr TERVEZETT ELKERÜLŐ ÚT TENGELYE
- Kk-h VÉDŐTAVASZ HATÁRA

ERŐTÉRÜLETI ÖVEZETEK

- Eg ERDŐGAZDASÁGI
- E-1 ERDŐ-VEDELMI
- E-2 ERDŐ-VEDETT TERÜLETEN

NATURA 2000 TERÜLET HATÁRA:

- KÖLÖNLEGES MADÁR-VEDELMI TERÜLET HATÁRA
- KÖLÖNLEGES MADÁR-VEDELMI TERÜLET HATÁRA
- KÖLÖNLEGES MADÁR-VEDELMI TERÜLET HATÁRA

VEDETT TERÜLETEK

- TK TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET

HELYI VEDELME ALATT ÁLLÓ TERÜLETEK

- HELYI VEDELME ALATT ÁLLÓ TERÜLETEK HATÁRA